

# 秦皇岛市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

秦工改办〔2019〕1号

## 秦皇岛市工程建设项目审批制度改革 领导小组办公室 关于印发秦皇岛市核准类社会投资工程建设项目（含有一般房屋建筑工程类）等 七类审批流程图的通知

各县、区人民政府，开发区、北戴河新区管委，市政府有关部门，有关单位：

按照《秦皇岛市全面深化工程建设项目审批制度改革实施方案》（秦政办字〔2019〕26号），为全面推进我市工程建设项目审批制度改革，制定了秦皇岛市核准类社会投资工程建设项目（含有一般房屋建筑工程类）等七类审批流程图，现印发给你们，请遵照执行。

- 附件：1. 秦皇岛市核准类社会投资工程建设项目（含有一般房屋建筑工程类）审批流程图
2. 秦皇岛市备案类社会投资工程建设项目（城市基础设施线性工程类）审批流程图

3. 秦皇岛市备案类社会投资工程建设项目（含有一般房屋建筑工程类）审批流程图
4. 秦皇岛市带方案出让土地的社会投资和小型社会投资工程建设项目（厂房、仓储、研发楼等生产办公设施工程类）审批流程图
5. 秦皇岛市核准类社会投资工程建设项目（城市基础设施线性工程类）审批流程图
6. 秦皇岛市政府投资类工程建设项目（城市基础设施线性工程类）审批流程图
7. 秦皇岛市政府投资类工程建设项目（含一般房屋建筑工程类）审批流程图

秦皇岛市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

2019年5月31日

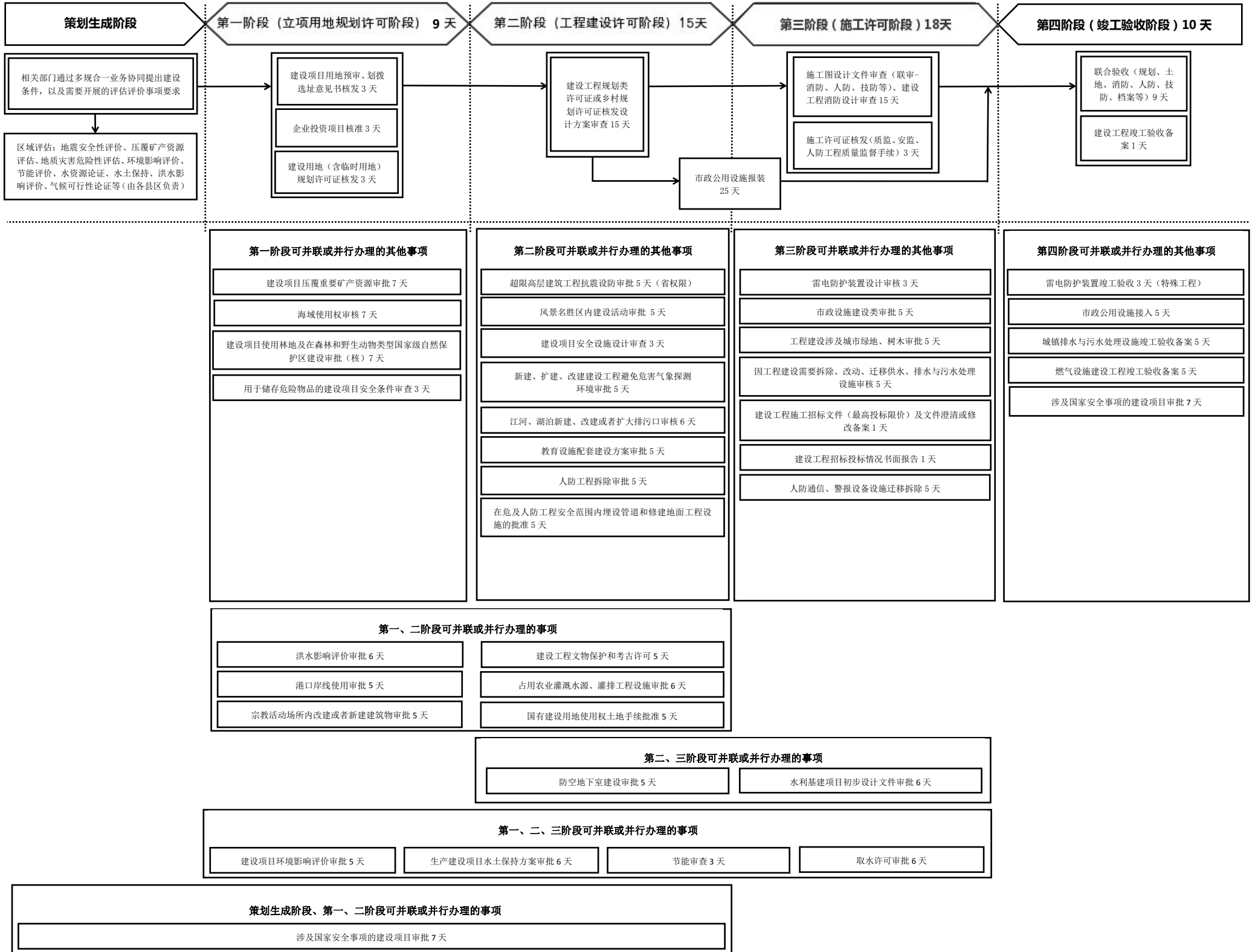


---

秦皇岛市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室 2019年5月31日印发

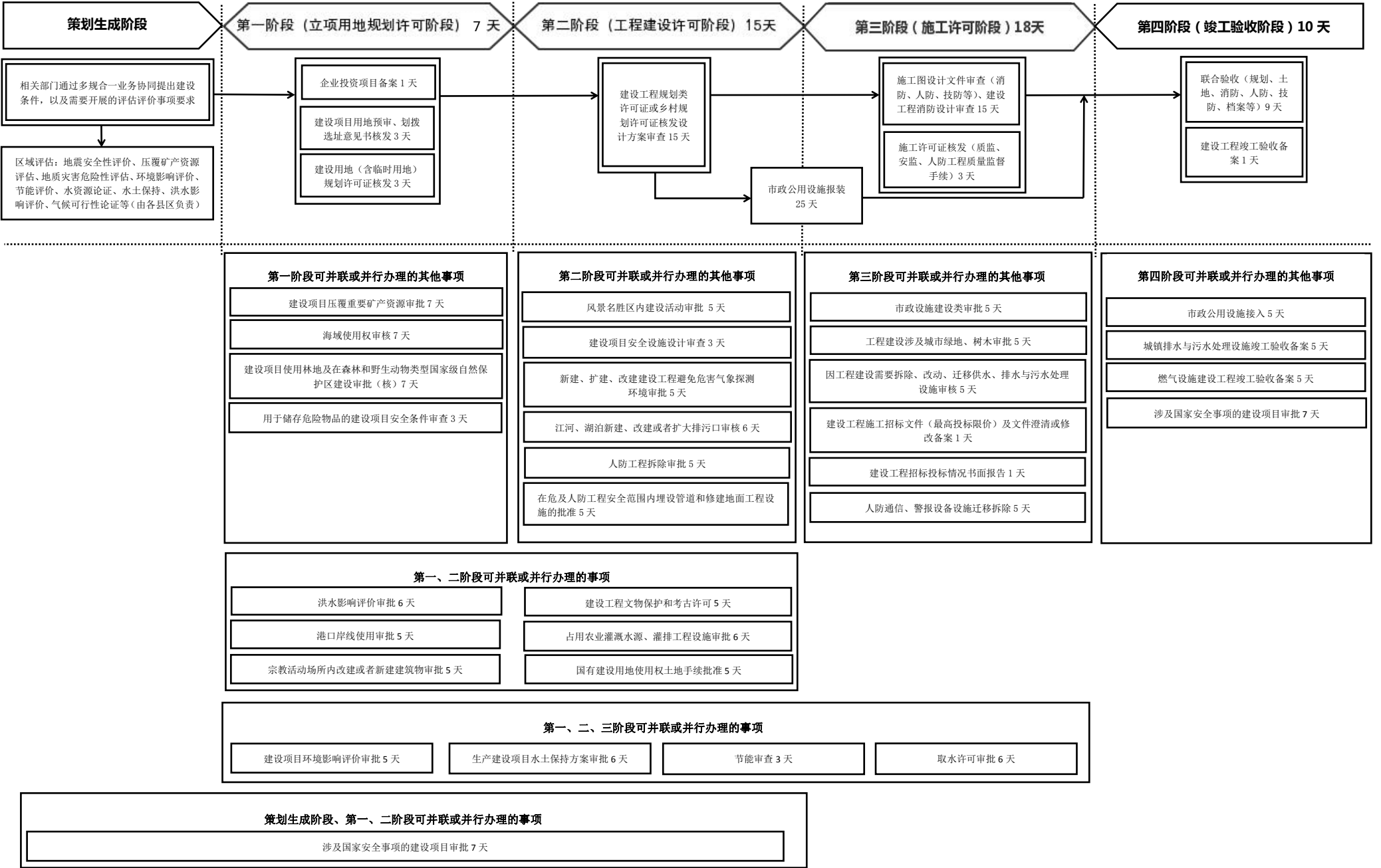
---

### 秦皇岛市核准类社会投资工程建设项目（含有一般房屋建筑工程类）审批流程图（52 天）



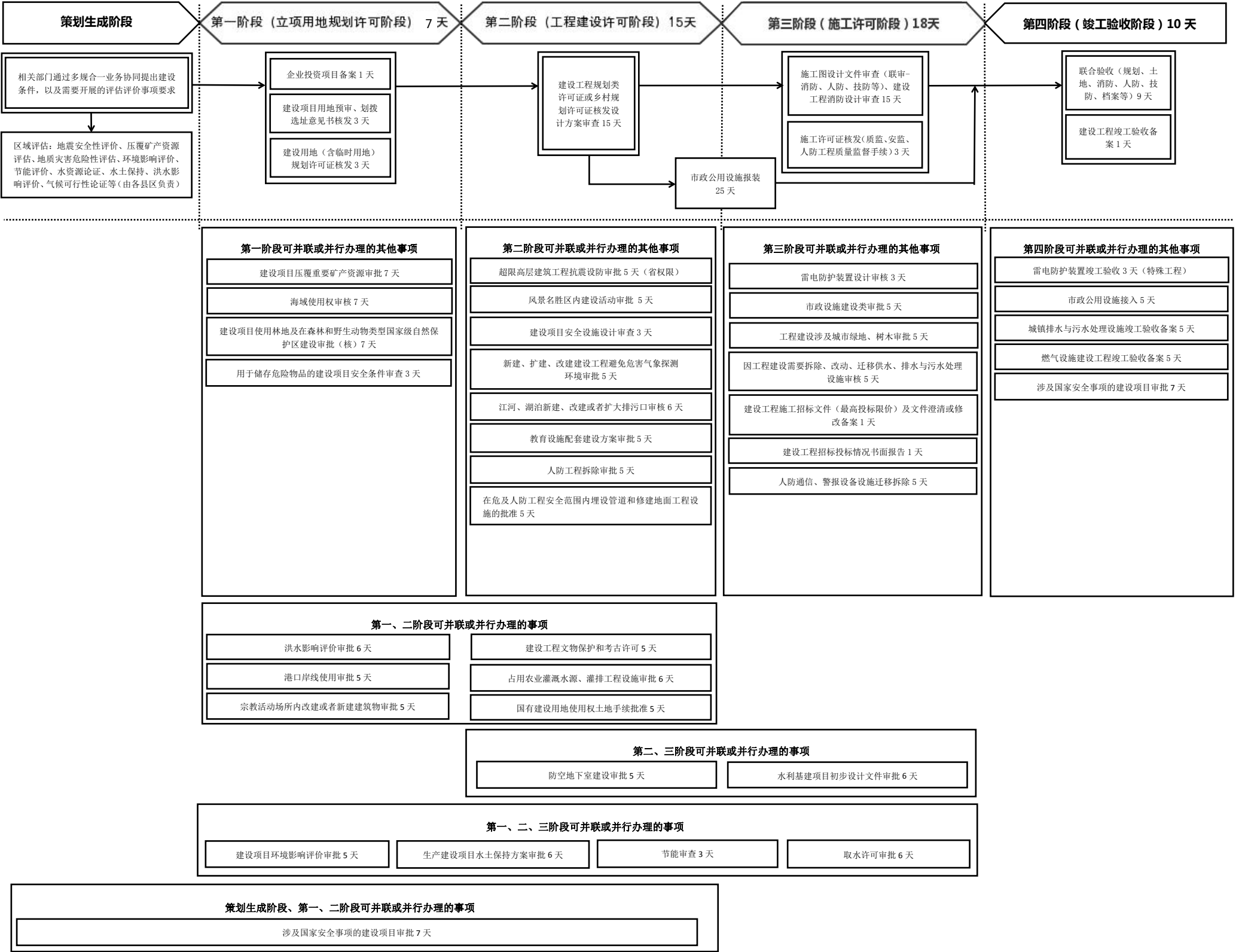
注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
4. 以上内容标注的天数均为工作日。

## 秦皇岛市备案类社会投资工程建设项目（城市基础设施线性工程类）审批流程图（50 天）



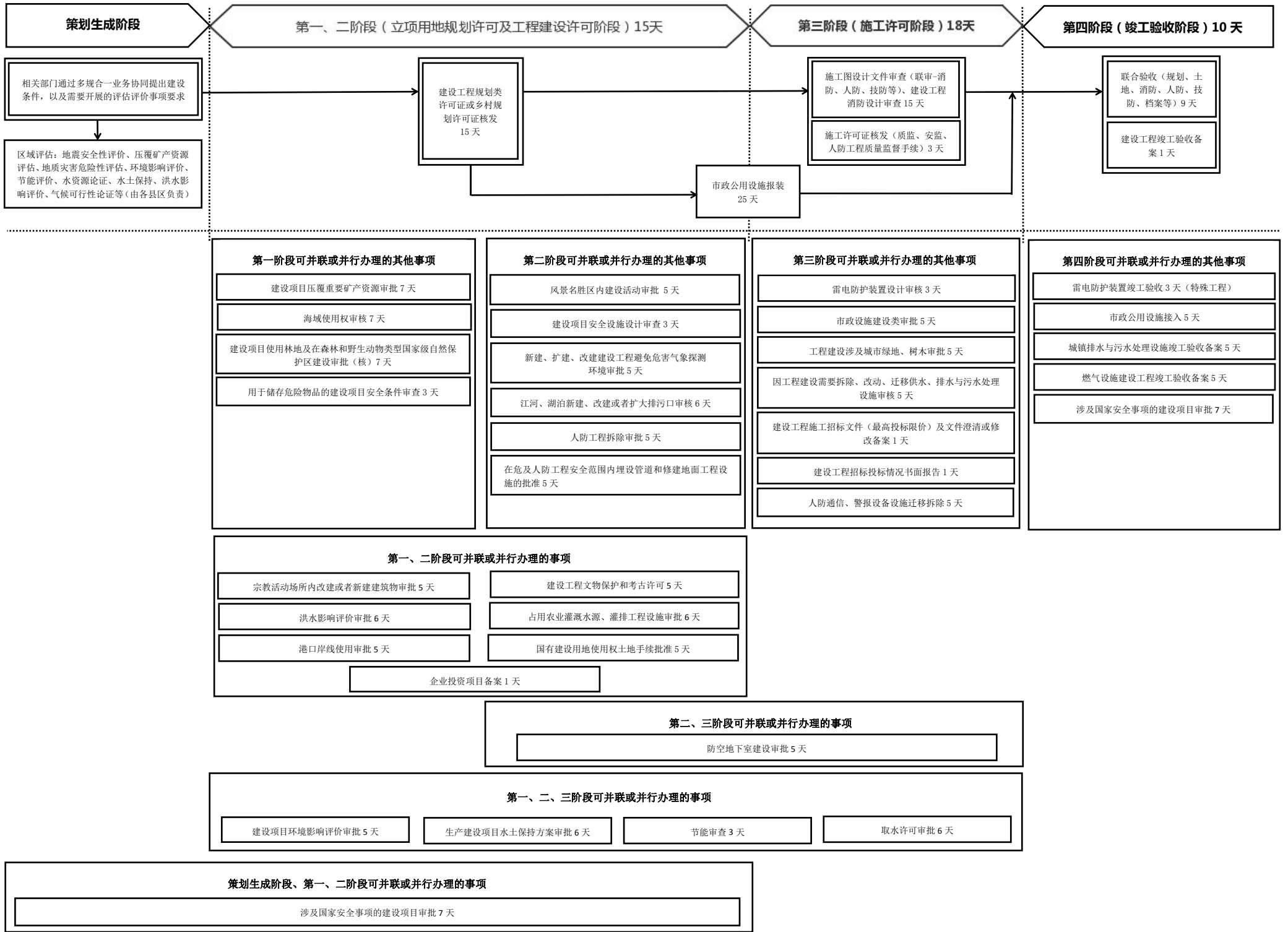
注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
 2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
 3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
 4. 以上内容标注的天数均为工作日。

## 秦皇岛市备案类社会投资工程建设项目（含有一般房屋建筑工程类）审批流程图（50 天）



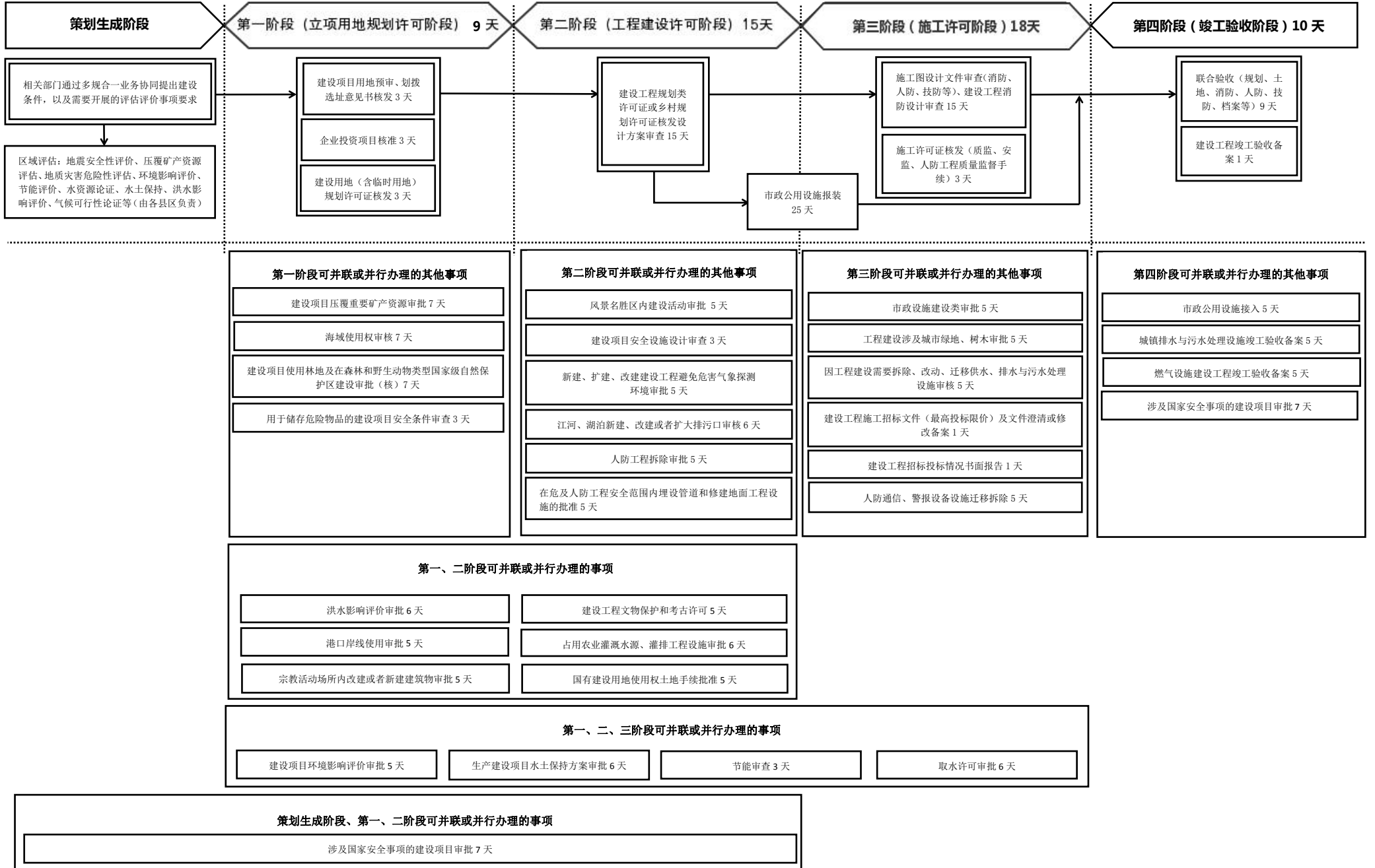
注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
 2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
 3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
 4. 以上内容标注的天数均为工作日。

秦皇岛市带方案出让土地的社会投资和小型社会投资工程建设项目（厂房、仓储、研发楼等生产办公设施工程类）审批流程图（43 天）



注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
 2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
 3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
 4. 以上内容出现的天数均为工作日。  
 5. 带方案出让土地的社会投资项目和小型社会投资项目：符合区域规划环评且不涉及危险化学品等需要特殊审批的建筑面积不大于 20000 平方米的厂房、仓储、研发楼等生产办公设施项目。

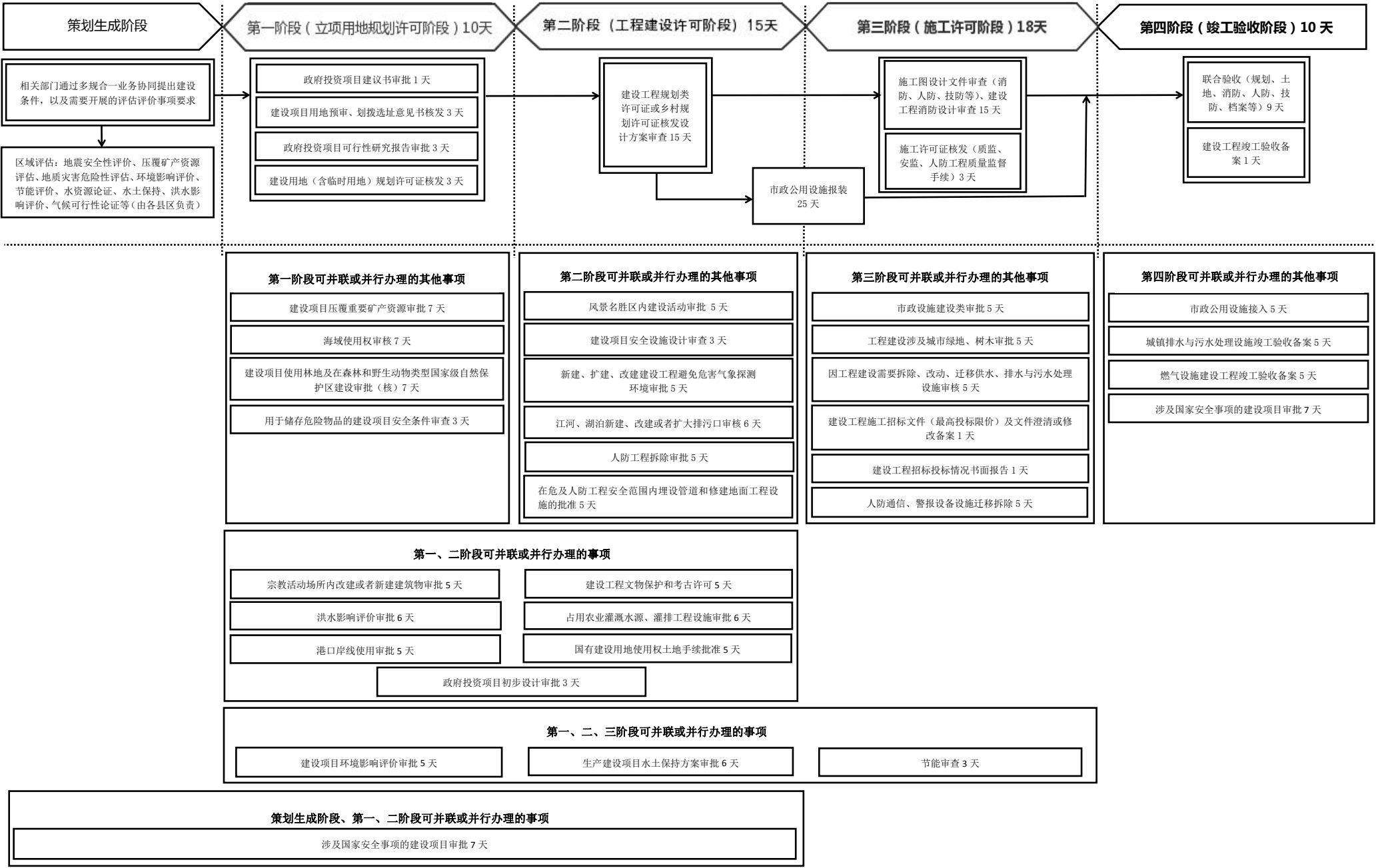
## 秦皇岛市核准类社会投资工程建设项目（城市基础设施线性工程类）审批流程图（52 天）



注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
 2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
 3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
 4. 以上内容标注的天数均为工作日。



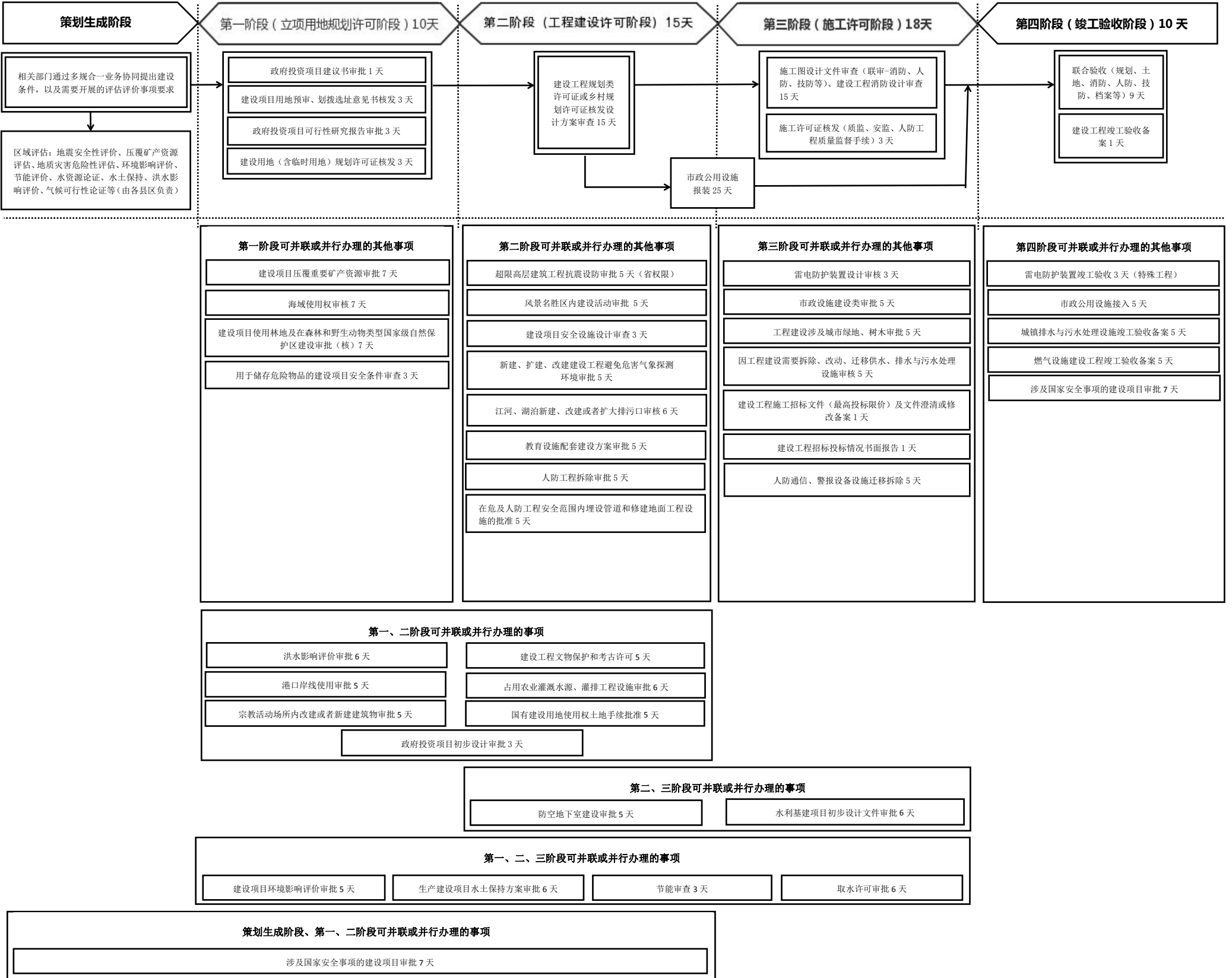
## 秦皇岛市政府投资类工程建设项目（城市基础设施线性工程类）审批流程图（53 天）



注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
 2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
 3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
 4. 以上内容标注的天数均为工作日。



### 秦皇岛市政府投资类工程建设项目（含一般房屋建筑工程类）审批流程图（53 天）



注：1. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设项目安全评价、建设工程消防设施及系统检测、雷电防护装置检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。  
 2. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。  
 3. 各县区可根据工程建设项目类型、投资类型、规模大小，制定不同类型的审批流程图。  
 4. 以上内容标注的天数均为工作日。