秦皇岛经济技术开发区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要

秦皇岛经济技术开发区管理委员会

二〇二一年十二月

前　言

“十四五”时期是我国全面建成小康社会、实现第一个百年奋斗目标之后，乘势而上开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的第一个五年，是加速推进秦皇岛经济技术开发区高质量发展、全面提升开发区能级和水平的重要五年，也是加快建设开发区现代产业新城的关键时期。

《秦皇岛经济技术开发区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》以习近平新时代中国特色社会主义思想为根本遵循，贯彻落实国家、省、市决策部署，根据国家、省、市关于国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要编制，主要阐明了“十四五”期间秦皇岛经济技术开发区国民经济和社会发展的总体思路、目标任务、战略布局，是统领开发区全局发展的行动纲领，是各部门依法履行职责、编制专项规划、实施年度计划、制定政策措施、规划布局项目的重要依据。

规划期限为 2021-2025 年，部分主要发展目标展望到 2035 年。

目　录

第一章　奋发有为，成就干事创业新气象 1
一、“十三五”时期取得的重大成就 1
（一）综合实力显著增强 1
（二）产业集群创新发展 2
（三）创新驱动快速提升 3
（四）开放平台持续推动 4
（五）改革迈出坚实步伐 5
（六）产城融合逐步加快 6
（七）生态环境显著改善 6
（八）社会事业长足进步 7
（九）党的领导全面加强 8
二、“十四五”时期面临的形势 9
第二章　凝心聚力，擘画经济技术开发区新蓝图 14
一、指导思想 14
二、基本原则 14
三、战略定位 16
四、发展目标 17
（一）二〇三五年远景目标 17
（二）“十四五”时期经济社会发展主要目标 18
第三章　坚守实业，构建现代化产业集群 21
一、壮大优势产业 22
（一）汽车及零部件产业集群 22
（二）高端重型装备及智能制造产业集群 24
（三）粮油食品精深加工产业集群 27
二、培优新兴产业 29
（一）精密电子信息技术及智慧消防产业集群 29

（二）康复辅具及医疗健康产业集群..... 31
三、做强现代服务业..... 33
（一）信息、高技术、金融、现代物流等生产性服务业..... 33
（二）旅游、康养、商贸、会展等生活性服务业..... 37
第四章　创新驱动，全力激活发展新优势..... 38
一、培育壮大创新主体..... 39
（一）培育创新型龙头企业..... 39
（二）大力扶持高新技术企业..... 40
（三）支持科技型中小企业发展..... 40
（四）推进军民科技融合深度发展..... 41
二、全力提升科技创新能力..... 41
（一）建设创新型产业技术研发平台..... 41
（二）推动共性技术协同创新..... 42
（三）建设新型创业平台..... 42
（四）加强国内外科技开放合作..... 43
三、打造高端人才聚集地..... 43
（一）突出“产才融合”发展..... 43
（二）加快高端人才引进..... 44
（三）深度推进校地融合发展..... 44
（四）创新人才激励办法..... 45
（五）优化人才服务机制..... 45
四、打造最优创新发展环境..... 46
（一）完善科技创新体制机制..... 46
（二）搭建创新创业公共服务平台..... 47
（三）建设科技创新功能区..... 47
（四）强化知识产权保护..... 48
（五）营造全社会创新氛围..... 48
第五章　扩大开放，开拓合作共赢新局面..... 48
一、深度融入京津冀协同发展..... 49

（一）主动服务京津冀协同发展..... 49
（二）全面深化产业科创合作..... 49
（三）加强区域公共服务合作..... 50
（四）主动服务市域统筹发展..... 50
二、推进综合保税区高质量发展..... 50
（一）提升保税区业务范围和水平..... 51
（二）完善软硬环境建设..... 51
（三）改革管理体制..... 52
三、构建高水平开放型经济体系..... 52
（一）推动外贸结构升级..... 52
（二）推动制造业海外发展..... 53
（三）提升利用外资水平..... 54
第六章　深化改革，持续注入发展新动能..... 54
一、深化体制机制改革..... 54
（一）持续深化“放管服”改革..... 54
（二）深化机关事业单位改革..... 55
（三）推进以信用为基础的新型监管改革..... 55
（四）深化基本公共服务体制改革..... 56
二、深化市场主体改革..... 56
（一）深化国资国企改革..... 56
（二）激发民营企业活力..... 57
三、深化要素配置改革..... 57
（一）进一步深化税收征管改革..... 57
（二）深化土地制度改革..... 58
（三）深化投融资体制改革..... 58
四、深化招商引资改革..... 59
第七章　宜业宜居，建设品质活力新城..... 60
一、优化城市规划布局..... 60

（一）科学规划新城功能区..... 60
（二）高水平建设核心区..... 62
二、加强基础设施建设..... 63
（一）加快推进新基建布局与建设..... 63
（二）构建现代化智慧交通体系..... 63
（三）完善港口配套设施建设..... 64
（四）建立多元能源供应体系..... 64
（五）加强供排水设施建设..... 65
三、完善新城服务功能..... 66
（一）完善智慧管理服务体系..... 66
（二）推动新城功能复合化..... 66
（三）提升消费供给水平..... 67
四、提升新城形象..... 68
（一）强化新城风貌管理..... 68
（二）打造优美生态景观..... 69
（三）加快功能性建筑建设..... 69
（四）推进老旧小区改造..... 69
（五）提升城市精细化管理水平..... 70
五、加快促进新城人口集聚..... 71
（一）完善促进人口集聚的政策体系..... 71
（二）加快产业导入聚集人口..... 71
六、加快推进农业农村现代化..... 72
第八章　绿色低碳，守住美好绿水青山..... 72
一、加强生态环境建设..... 73
（一）健全污染防治体制机制..... 73
（二）加强大气污染治理..... 73
（三）系统推进水污染治理..... 74
（四）深化土壤污染防治..... 75
二、扎实推进碳达峰、碳中和..... 75

（一）强化碳达峰、碳中和政策支撑..... 75
（二）加快推进低碳循环发展..... 75
（三）推动重点行业、重点企业率先达标..... 76
（四）提升生态系统碳汇增量..... 76
三、推动形成绿色生活方式..... 77
四、加强生态文明制度建设..... 78
第九章 共建共享，持续增进民生福祉..... 79
一、多渠道促进居民增收..... 79
（一）千方百计稳就业保民生..... 79
（二）实施更加积极的就业政策..... 79
（三）促进以创业带动就业..... 80
（四）健全就业制度保障体系..... 80
（五）改善收入和财富分配格局..... 81
二、加快推进教育均衡化现代化..... 82
（一）推进学前教育优质普惠发展..... 82
（二）促进义务教育优质均衡发展..... 82
（三）推动普通高中特色发展..... 83
（四）加快特色职业教育发展..... 83
（五）推进终身教育体系建设..... 84
（六）大力推进“幸福教育”..... 84
（七）建设高素质教师队伍..... 85
三、提升全民健康水平..... 86
（一）提升公共卫生服务能力..... 86
（二）抓好重大疫情防控..... 87
（三）推进体育强区建设..... 88
四、增强人民群众文化获得感..... 89
（一）强化文化价值引领..... 89
（二）完善公共文化服务体系..... 89
（三）大力加强语言文字建设..... 90

五、完善民生保障体系..... 90
（一）完善社会保障制度..... 90
（二）健全养老服务体系..... 91
（三）加大防贫工作力度..... 92
（四）完善住房保障体系..... 92
六、营造青年发展良好环境..... 92
（一）强化青年思想引领..... 92
（二）提升青年健康水平..... 93
（三）维护青少年合法权益..... 93
（四）营造青年友好环境..... 94
七、统筹其他社会事业发展..... 94
（一）推进妇女儿童关爱与保护..... 94
（二）加快发展慈善事业..... 95
（三）做好退役军人事务工作..... 95
（四）依法加强宗教事务管理..... 95
（五）支持残疾人事业高质量发展..... 96
第十章　筑牢屏障，全面维护安全稳定..... 96
一、深入贯彻总体国家安全观..... 96
（一）坚决捍卫政治安全..... 96
（二）推动国防建设..... 97
（三）确保经济安全..... 97
（四）确保网络安全..... 97
二、保障人民生命财产安全..... 97
（一）筑牢生产安全体系..... 97
（二）推进消防安全事业发展..... 98
（三）保障食品药品安全..... 98
（四）全面保障质量安全..... 99
（五）提升应急救援和灾害防御能力建设..... 99
三、创新基层社会治理..... 100

四、深入推进法治新城建设 101
第十一章　同心同德，凝聚规划强大合力 101
一、加强党的全面领导 101
二、加强实施要素条件保障 102
（一）强化项目支撑 102
（二）强化要素保障 103
三、加强规划实施统筹 104
（一）加强规划衔接统筹 104
（二）实行综合评价考核 104
（三）加强规划监测评估 104
（四）推动社会公众广泛参与 105
附件 1：重大项目表 106
一、汽车及零部件产业集群项目 106
二、高端重型装备及智能制造产业集群项目 107
三、粮油食品精深加工产业集群项目 110
四、精密电子信息技术及智慧消防产业集群项目 111
五、康复辅具及医疗健康产业集群项目 113
六、现代服务业集群项目 115
七、生态环保与民生福祉项目 116

第一章　奋发有为，成就干事创业新气象

一、“十三五”时期取得的重大成就

“十三五”时期是开发区全面转型升级的决胜期，也是实施创新驱动、再造发展优势、奋力赶超跨越的关键期。面对错综复杂的外部环境、艰巨繁重的改革发展稳定任务，特别是新冠肺炎疫情的严重冲击，全区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，坚持稳中求进工作总基调，坚定不移贯彻新发展理念，大力弘扬“坚定信念，牢记使命，凝心聚力，率先发展”的开发区精神，全区上下众志成城，破解了一系列改革创新难题，“三次创业”向纵深开展，321产业集群初具雏形，民生福祉日益增进，谱写了一幅蒸蒸日上，蓬勃发展的新画卷。

（一）综合实力显著增强

紧紧抓住京津冀协同发展、环渤海地区合作发展、河北沿海经济带高质量发展等重大战略机遇，主动适应经济发展新常态，扎实推进供给侧结构性改革，牢牢把握稳、进、好、准，统筹推进经济社会协调发展，顺利完成了“十三五”规划确定的目标任务，综合经济实力跃上新台阶。五年来，主要经济指标稳中有升，经济运行稳步增长。“十三五”期间，全区完成地区生产总值1444.52亿元，占全市的18.6%(2020

年占全市 17.9%），生产总值年均增长 7.5%，比秦皇岛市高 1 个百分点；财政收入 218.50 亿元，占全市的 17.4%；规模以上工业企业营业收入 4073.98 亿元，占全市的 44.9%；固定资产投资 5 年平均增长 5.8%，比秦皇岛市高 2.5 个百分点,占全市的 19.1%；实际利用外资 18.66 亿美元，占全市的 33.6%，累计进出口总额 188.06 亿美元，是全市经济发展最具活力的增长极。2020 年底，开发区拥有主营业务年收入 2000 万以上规模工业企业 147 家，占全市 36.5%；入围河北省“双百强”企业榜单企业 10 家，是全市经济发展的排头兵。2017 年，在全国 219 家国家级开发区考核评价综合排名中位居第 28 位，是河北省唯一进入 30 强的国家经济技术开发区。2012-2020 年，连续 9 年在河北省开发区综合排名中位居第一，先后获得“中国创造力开发区、最佳投资环境开发区、最具发展潜力园区、河北省经济发展先进开发区、全国首批民生改善典范开发区、河北省开放发展十佳开发区”等多项荣誉称号。

（二）产业集群创新发展

贯彻落实新发展理念，坚决去、主动调、加快转，笃实求新持续优化生产力布局，紧紧围绕重大装备制造、汽车零部件、粮油食品加工及电子信息等产业，开发区研究制定了一系列产业发展措施，“321”产业体系雏形初显，形成了从原材料供应、工装设备生产、外协加工配套到成品的完整汽

车零部件产业链，建立了国内少有的集核能、风能、太阳能为一体的新能源产业聚集区，打造了中国北方最大的粮油食品加工基地，康复辅具产业已具雏形。龙头企业引领作用显著，中信戴卡股份有限公司是中国大陆地区首家进入全球汽车零部件配套供应商100强的企业（目前排名58），宏启胜公司实现投资总额和年度营收突破双百亿，拓洋贸易、汉生农业、丰泰自动化启动四板挂牌程序，康泰医学和天秦装备A股创业板成功上市。培育了山船重工、哈电重装、天秦装备、星箭玻璃等军民融合龙头企业19家，主要产品有航空航天专用玻璃、海洋石油工程设备、非晶合金产品等。大力推进重点产业两化融合发展，鼓励惠斯安普、宏岳塑胶、爱迪特等21家工业企业上云，涌现出燕大燕软、中兴网信、燕云数据等一批在软件开发及应用领域处于领先地位的骨干企业。2016年获批河北省首批战略性新兴产业示范基地，2020年入围第九批国家新型工业化产业示范基地名单。

（三）创新驱动快速提升

深入实施创新驱动发展战略，科技体制机制改革进一步深化，研发投入持续增加，创新活力竞相迸发，创新成果不断涌现，体系建设逐步完善，建立了以企业为主体、市场为导向、产学研深度融合的技术创新体系。由北京航空航天大学、信越智能装备等5家国内科研、设计与制造单位协同攻关完成的“大尺寸铝合金车轮成型关键技术及应用”获国家

科技进步二等奖。建立了以杨绍卿、钟掘、柳百成等20余名中国科学院、中国工程院和国际宇航科学院院士为引领的院士工作站14个，在“大孔径弹药密封包装技术”“高性能轻合金材料成型工艺、生产技术及智能制造”等领域解决了重大关键技术难题。实施技术创新能力建设工程，获批国家级企业技术中心1家、国家级工程研究中心1家、省级企业技术中心22家、省级工程研究中心2家，全区创新平台65个，高新技术企业151家，科技型中小企业数量1118家，占全市的37.2%。培育科技企业孵化器和众创空间14家，其中国家级孵化器2家，国家级众创空间2家，获得专利303件。

（四）开放平台持续推动

狠抓机遇，顺势而为，大力推进开放平台建设，主动承接北京非首都功能转移，以中关村海淀园秦皇岛分园建设为主要抓手，重点加强了E谷创想空间和留创园两个孵化载体建设，入园企业共达146家，其中科研院所12家。瞄准京津产业转移方向，引进了京能热电、威卡威、恒业世纪、北京防威等重大项目。2019年9月，国务院正式批复秦皇岛出口加工区整合优化为秦皇岛综合保税区，总规划面积2.04平方公里，成为我国开放层次最高、优惠政策最多、功能最齐全、手续最简化的特殊开放区域，2020年11月，通过了石家庄海关组织等联合验收组的实地验收。主动融入国家“一带一路”战略，出台了《秦皇岛经济技术开发区进一步推进

新时代对外开放的意见》，筹建加拿大泰瑞斯工业园，累计投入资金2676万美元，完成了园区土地购置、园区规划设计及部分基础设施工程建设。积极号召企业践行国家“走出去”战略，中信戴卡在美国密歇根州格林维尔市建成了北美戴卡铝车轮工厂，秦冶重工承建了越南和发480万吨榕橘联合钢厂项目。

（五）改革迈出坚实步伐

坚持深化改革塑造发展新优势，激发高质量发展动力活力。在深入研究、科学论证的基础上，完成内设机构和职能优化调整，构建起功能完备、科学有序、适应经济社会发展需求的机构职能体系。深化乡镇和机构改革，改革后，各乡街全部建立党建联席会议和兼职委员制度，构建了职责明确、上下贯通、运转高效的开发区治理体系。**扎实推进“放管服”改革，**统筹推进证照分离、多证合一，制定实施了《秦皇岛经济技术开发区企业投资项目承诺制改革实施方案》《秦皇岛经济技术开发区优化社会投资简易低风险工程建设项目审批服务实施方案》《秦皇岛经济技术开发区进一步深化工程建设项目审批制度改革压缩审批时限工作方案》等，建立了领导包联服务、企业服务专班、金融特派员等特色工作机制，成功获批全国第二批、第五批增量配电业务改革试点，组织了36家企业参与电力直接交易，大大降低了企业成本。**稳步推进教育改革，**构建了具有开发区特色的德育教育体系，

进一步完善教师职称评聘制度，完善教育督导体制，全面提升教育督导能力。

（六）产城融合逐步加快

坚持产业发展与城市功能协同并进，积极推动产业与城市融合发展，开发区空间布局不断优化，初步划定开发区城镇开发边界面积92.52平方公里,其中集中建设区面积75.73平方公里，弹性发展区面积8.4平方公里，特殊用途区8.39平方公里。按照“高起点规划、高标准建设、高效能管理”的思路，道路、给排水、电力等基础设施建设稳步推进，西区形成了以秦皇西大街为主轴，以龙海道、天山路等十余条主要道路为副轴的路网系统；东区建成了以北京道、上海道等为主干的路网骨架。加快文化旅游发展，园博园成为城市靓丽新客厅。打造戴河生态景观带，提升了城市环境品质。加快功能性建筑布局，“数谷大厦”获得全国绿色建筑创新三等奖，进一步完善了基础设施，全面提升承载能力，推进城市管理精细化。

（七）生态环境显著改善

坚持标本兼治、精准施策，以前所未有的决心和力度，打好蓝天、碧水、净土保卫战。加强工业污染深度治理，推进“散乱污”企业动态清零，散煤治理取得重大进展，环境空气质量达到国家二级标准，二氧化硫、氮氧化物等污染物

提前完成“十三五”总体减排目标。深入实施戴河、小汤河和小潮河综合治理工程，戴河、汤河被评为全省秀美河湖。实施污水处理提标改造工程，新建了陕西北路污水处理厂，完成了东海道污水处理厂提升泵站改造工程，将东海道污水纳入龙海道污水处理厂一体处理；加强入河排污口监管和城市黑臭水体整治工作，成功消灭重点河流劣五类水体和城市黑臭水体，取缔了山船重工污水入海排口，近岸海域全部达到一类海水水质。全区地表水水质国省考核断面、饮用水水源地水质、地下水监测点位水质达标率实现 3 个 100%。严格落实“河长制”“湾长制”，建立健全了责任明确、协调有序、监管严格、保护有力的水环境治理保护体系。强化土壤污染管控和修复，推进重点行业企业用地土壤污染状况调查，保证开发区耕地安全利用率为 100%。创新实施了“保洁企业+村委会+村民”相结合的农村垃圾治理模式，交出农村人居环境整治高分答卷。

（八）社会事业长足进步

坚持以人民为中心的发展思想，推动改革发展成果更多更公平惠及全体人民，一系列实实在在的惠民举措落地实施，增强了全区人民的获得感、幸福感。民生领域财政投入稳步增长，“十三五”末企业养老保险参保单位 3866 家，参保人员 20.73 万人；医疗保险参保单位 3475 家，参保人员 9.49 万人；失业保险参保单位 3846 家，参保人员 8.74 万

人；生育保险参保单位 3338 家，参保 9.15 万人。与“十二五”末比较,企业养老保险新增 6.79 万人、医疗保险新增 2.53 万人、失业保险新增 3.4 万人、生育保险新增 2.67 万人。社会保险在基金规模、共济能力、抗风险能力等方面都有显著提高。医疗水平逐步提高，每千人口医院病床达到 1.125 张。全区城镇新增就业 2.98 万人，城镇登记失业率控制在 3.5%以内。累计建成保障性住房 4308 套，深河片区、郭庄二期、计新庄项目均已竣工，王校庄、刘马坊片区项目有序推进。积极推进“光热+生物质”清洁取暖改造，累计完成 43 个村 14034 户。教育均等化水平进一步提升，学前教育三年毛入学率达 100%，九年义务教育巩固率达 100%，高中阶段教育毛入学率达 95%。第四小学、第一中学、第四中学等标准化学校建成投用；完成了冬季供暖改造、修建塑胶运动操场、更换多媒体设备等农村办学条件提升工程。

（九）党的领导全面加强

坚持把思想政治建设作为基础性、根本性建设，认真贯彻新时代党的建设总要求和新时代党的组织路线，树牢“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，巩固和深化“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，把学习教育成果转化为坚定理想信念、砥砺党性心性、忠诚履职尽责的思想自觉和实际行动。扎实开展“解放思想大讨论”“学习新思想、三员走基层”“千名书记讲党课”等活动，党的政治

建设、思想建设、组织建设、纪律建设、作风建设全面加强，党的创造力、凝聚力、战斗力明显提升，为高质量发展提供了坚强保障。

五年的实践披荆斩棘、五年的成就来之不易。在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，全区上下凝心聚力，持之以恒推进创新驱动发展、经济转型升级，咬住目标、迎难而上，经受住了外部环境复杂变化和新冠肺炎疫情严重冲击的考验，经济发展的动力更加强劲、活力加快释放，环境更加宜业宜居，展示了国家级经济技术开发区的创新改革活力，为“十四五”及更长时期的发展奠定了扎实基础。

二、“十四五”时期面临的形势

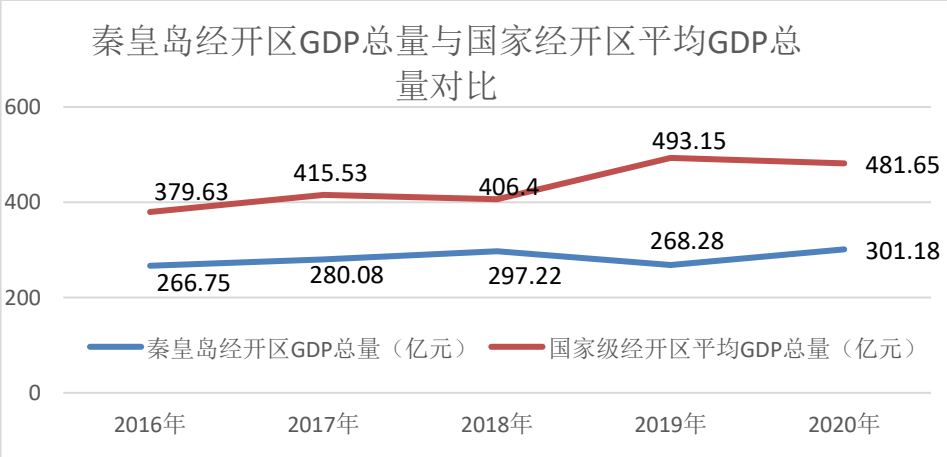
“十四五”时期，我国仍然处于重要战略机遇期，但机遇和挑战都有新的发展变化：世界百年未有之大变局加速演变，新一轮科技产业革命深入发展，但不稳定性不确定性明显增加；我国已转入高质量发展阶段，更高更快发展具有多方面优势和条件，但发展不平衡不充分问题仍然突出。开发区必须深刻认识我国经济社会主要矛盾变化带来的新特征新要求，深刻认识错综复杂国际环境带来的新矛盾新挑战，善于在危机中育先机、于变局中开新局。

从发展机遇看，需要把握三个大机遇：**其一，抓住新一轮科技产业革命机遇**。全球新一轮科技革命和产业革命方兴

未艾，我国将坚持创新在现代化建设全局中的核心地位，更加重视提升产业链供应链的自主可控能力，有利于开发区依托现有产业基础，加快高端资源引进和对外市场网络布局，对现有产业进行智能化、数字化改造。**其二，抓住新一轮扩大对外开放机遇**。“十四五”时期我国将实施更大范围、更宽领域、更深层次对外开放，有利于开发区依托综合保税区、临港优势等在投资贸易便利化和服务业开放等领域开展更多探索。**其三，抓住京津冀协同发展机遇**。京津冀协同发展向纵深拓展，从重点突破逐步向全面开花转变，即由交通、生态环保、产业三个重点领域向公共服务、社会治理、城市管理等方面拓展，合作领域更宽、范围更广。开发区正迎来资金、要素、项目密集支持、政策红利加速释放的黄金期，“十四五”期间可借机深度融入京津冀协同发展，积极承接医疗、教育、文体、金融等非首都功能转移，推进京秦创新共同体建设和公共服务共建共享。

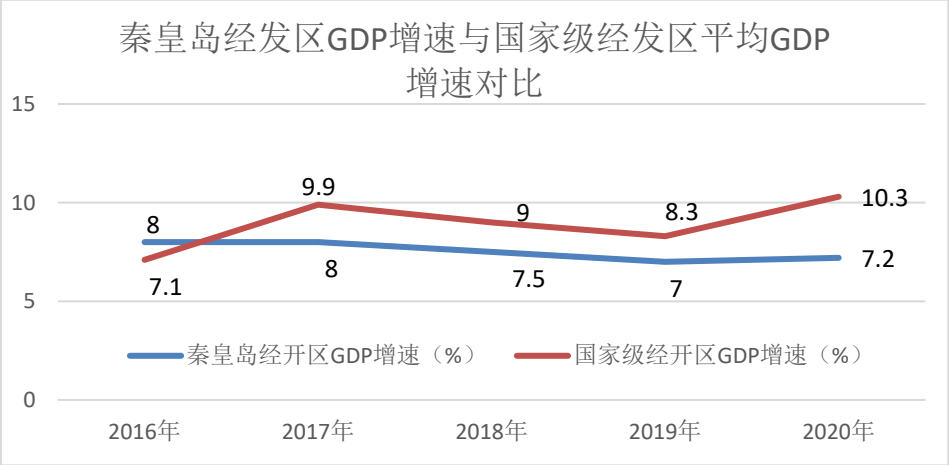
从风险挑战看，需要应对三大压力：**其一，应对外部环境发生巨变的压力。**今后五年世界将进入动荡变革期，新冠肺炎疫情影响广泛深远，全球产业链和供应链加速重组，国际经贸新格局正在重塑之中，制造业面临着发达国家“高端回流”和发展中国家“中低端分流”的双重挤压。全球产业链供应链重组，核心技术和关键环节有待突破，实体经济特别是制造业成长壮大挑战增多。**其二，应对国内多重问题叠**

加压力。“十四五”时期我国将从高速增长转向高质量发展，面临结构性、体制性、周期性问题相互交织带来的挑战，开发区必须深刻把握以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，切实增强企业参与国内市场竞争的综合实力。**其三，应对其他开发区竞争压力。**“十三五”时期开发区在 GDP 总量和 GDP 增速上低于国家级经开区平均水平，提升开发区综合竞争力面临严峻挑战。“十四五”期间，开发区仍处于新旧动能转换的关键阶段，传统产业“退潮”和结构调整仍将延续，产业链短，新兴产业总营收占比较低。



同时，雄安新区加速推进，北京非首都功能疏解，创新资源、优质资本和高层次人才等加快重组，各地在抢抓高端要素外溢等方面竞争日益激烈。

从发展短板看，需要破解四大问题：**其一，创新浓度偏低。**与国内外先进地区相比，开发区研发平台、高新技术企业、独角兽企业、上市公司等创新资源亟需进一步集聚和提升，工业产业结构仍然以中低端产业为主，工业企业附加值较低，缺乏核心技术。新兴产业竞争力不强。**其二，要素瓶颈制约明显。**开发区资源能源贫乏，以中信戴卡为主的制造企业原材料主要依靠国外与省外调入，生产成本较高。空间资源日趋紧缺，存量土地盘活成本高企，人才结构性矛盾突出，在高端项目和人才招引等方面的制度和政策优势有待进一步增强。**其三，产业结构需要调整。**开发区第三产业所占比重不高，且上升缓慢，需要调整和优化第三产业结构，提高服务业水平和层次。在金融、保险、物流、信息和法律服务等现代服务业领域和文化、旅游、社区服务等需求潜力大的产业上，仍需加快改革步伐，坚持市场化、产业化、社会化的方向，建立公开、平等、规范的行业准入制度，促进第



三产业更好更快地发展。**其四，公共服务有待提升。**优质公共服务产品供给有待增加，教育及医疗卫生等基本公共服务短板尚未补齐，生活配套体系还需完善，核心功能区辐射能级仍需提升。

第二章　凝心聚力，擘画经济技术开发区新蓝图

一、指导思想

高举中国特色社会主义伟大旗帜，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，坚持以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，坚定不移贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，深入贯彻落实习近平总书记对河北工作的系列重要指示批示，按照省、市决策部署，立足开发区产业优势、区位优势、环境优势、创新优势及临港优势，加快构建现代化经济体系，深入推进321产业集群建设，推进治理体系和治理能力现代化，打造国内大循环北方枢纽节点，进一步打造国家汽车零部件特色示范基地、国家粮油基地、国家新能源产业基地等，开启全面建设现代产业新城的新征程。

二、基本原则

——坚持党的全面领导。加强党对经济社会发展的领导，始终树牢“四个意识”，坚定“四个自信”、坚决做到

“两个维护”，确保党始终总揽全局、协调各方，不断提高贯彻新发展理念、构建新发展格局的能力和水平，加快把党的政治优势、制度优势转化为发展优势、治理优势，为实现高质量发展提供根本保证。

——坚持以人民为中心的发展。坚持人民主体地位，坚持共同富裕方向，始终做到发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，维护人民根本利益，激发全区人民创新创业创造伟力、共建共治共享动力，促进社会公平，增进民生福祉，实现人民对美好生活的向往。

——坚持创新驱动发展。坚持创新的核心地位和支撑作用，全力打好科技创新攻坚战，围绕产业链部署创新链，全力推动关键核心技术攻关，激发科技人员创新能力，以科技创新驱动高质量发展跃升。

——坚持深化改革。坚定不移推进改革，深化全生命周期、全产业链和全业务流程集成改革，探索开发区体制、社区管理职能、综保区优势“三区融合”发展的新机制，持续增强发展动力和活力。

——坚持高水平开放发展。加强对外开放，全面落实京津冀一体化发展、“一带一路”等国家战略。加强现代化生产体系、流通体系和消费体系建设，全面融入以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。充分发挥综合保税区战略平台功能，支持优势企业和优势产能开拓国

际市场，加快构建制造业国际竞争新优势。

——坚持产城融合发展。推进产业规划和新城规划、土地开发利用规划相结合，加快新城建设。促进产业、就业、居住、交通、文化、教育、环境、医疗及人才等要素合理配置，实现产业发展与新城人口、资源、环境相协调，促进新城和谐发展。

——坚持突出绿色发展。牢固树立生态优先、绿色发展导向，推动循环产业发展。瞄准碳中和、推动碳达峰，优化产业结构和能源结构，深入打好污染防治攻坚战，提升生态空间规模与品质，为促进人与自然和谐共生做出示范。

三、战略定位

以新发展理念为指导，以高质量发展为主题，全力建设现代产业新城，**打造现代产业聚集区、创新驱动先行区、绿色智慧引领区、改革开放示范区、幸福和谐样板区**。

——“现代”是指现代化，开发区与全国、全省、全市同步实现工业化、信息化、新型城镇化，实现治理能力和治理体系现代化;

——“产业”是指以现代产业为支撑，为城市发展持续注入动力和活力;

——“新城”是指发展形态，加快从外向型工业区、多功能综合性产业区向新型城区转变。

四、发展目标

（一）二〇三五年远景目标

到二〇三五年，基本实现**社会主义现代化**远景目标，建成综合实力强劲、人民和谐幸福、具有独特魅力的**现代产业新城。**

——经济实力、科技实力大幅增强。开发区综合实力将实现跃升，高质量发展基本实现，建成现代化经济体系，汽车零部件、高端重型装备、康复辅具等关键核心技术自主可控，全要素生产率大幅跃升，新发展理念全面彰显，产城融合发展全面形成，新城综合实力大幅提升，处于国家级经开区第一方阵。

——对外开放格局全面形成。智慧港口、绿色港口、枢纽港口建设达到国内一流水平；形成对外开放新格局，成为国内大循环北方枢纽连接节点、国内国际双循环重要连接点。

——生态环境持续好转。绿色生产生活方式成为社会广泛自觉，碳排放率先达峰后持续下降，碳中和迈出坚实步伐，实现宜居宜业美丽新城建设目标。

——社会治理更加有效。各方面制度更加完善，基本实现治理体系和治理能力现代化，建成更高水平的法治新城、平安新城。

——社会事业全面进步。国民素质和社会文明程度达到新高度，建成文化强区、教育强区、人才强区、体育强区、健康新区。

——优质公共服务体系基本形成。基本公共服务实现均等化，中等收入群体显著扩大，人民生活更加美好，人的全面发展、全体人民共同富裕取得新成效。

（二）“十四五”时期经济社会发展主要目标

“十四五”时期，开发区将迎来开发建设40周年。在这一具有里程碑意义的时间节点，开发区将形成更多创新性、引领性发展成果，经济实力大幅度提升，核心竞争力明显增强，人民幸福指数明显提高，国内高水平开发区、综合保税区建设取得重大进展，宜业宜居特色明显增强，努力在社会主义现代化建设新征程中走在前列，新时代改革开放高地展现壮美图景。

——经济发展实现新突破。新发展理念得到全面贯彻，高质量发展成效显著，形成特色鲜明的“321”产业发展体系和科技创新体系，产业链现代化水平明显提高，产业能级大幅提升。重点区域开发基本完成，新城形态布局不断优化完善，经济和社会信息化基本实现，区域领先的经济、创新体系基本确立，综合服务功能大幅提高，经济实力和运行质量明显提升，综合竞争力显著增强。

——改革开放迈出新步伐。重点领域改革取得突破性进

展，社会主义市场经济体制更加完善,高标准市场体系基本建成,市场主体更加充满活力,产权制度改革和要素市场化配置机制更加健全，区域开放合作竞争优势更加明显，营商环境力争达到国内一流水平，综合保税区功能建设取得明显成效，加快建成河北沿海经济带开放新高地。

——社会文明程度得到新提高。社会主义核心价值观更加深入人心，人民思想道德素质、科学文化素质和身心健康素质明显提升，公共文化服务体系和文化产业体系加快推进，群众精神文化生活更加丰富，文化软实力显著增强。

——生态文明建设取得新进步。国土空间开发保护格局得到优化，生态文明制度体系更加健全，能源资源利用效率大幅提高，污染物排放总量持续减少，城乡人居环境更加优美宜居。新建民用建筑绿色建筑达标率达到100%，城市生活垃圾无害化处理率达到100%。

——社会治理效能得到新提升。新城规划体系基本完善，城市精细化管理水平实现新提高。依法治区迈出坚实步伐，共建共治共享的社会治理体系更加健全，基层基础更加稳固，重大突发公共事件应急能力和防灾减灾救灾能力明显增强，防范化解重大风险体制机制不断完善，发展安全保障更加有力。

立足开发区发展阶段和功能定位，在经济增长、创新驱动、民生福祉、绿色转型、安全保障方面设置相应指标，共

27 项。

表 1 秦皇岛经济技术开发区“十四五”预期指标体系

序号	指标名称		2020 年基数	2025 年底目标	年均增长[累计]	属性
1	经济发展（7 项）	地区生产总值（GDP）增长（%）	7.2	—	7 左右	预期性指标
2		规模以上工业增加值增长(%)	12.5	—	8 左右	预期性指标
3		实际利用外资总额（亿美元）	“十三五”累计 18.66	“十四五”累计 20	[1.34]	预期性指标
4		进出口总额（亿美元）	“十三五”累计 188	“十四五”累计 230	[41.94]	预期性指标
5		人均地区生产总值增长(%)	—	—	7 左右	预期性指标
6		全员劳动生产率增长(%)	—	—	7 左右	预期性指标
7		常住人口城镇化(%)	82	85	[3]	预期性指标
8	创新驱动（7 项）	全社会研究与试验经费投入增长(%)	—	10	—	预期性指标
9		每万人口拥有高价值发明专利数(件)	—	2.9	—	预期性指标
10		上市企业数量（家）	2	3	[1]	预期性指标
11		国家级高新技术企业数量（家）	151	170	[19]	预期性指标
12		省级以上研发机构总数（家）	26	50	[24]	预期性指标
13		数字经济核心产业增加值占 GDP 比例(%)	—	5	—	预期性指标
14		高新技术产业增加值占规模以上工业增加值比例(%)	76.4%	80	[3.6]	预期性指标
15	民生福祉（5 项）	人均预期寿命(岁)	—	79.24	—	预期性指标
16		每千人口执业(助理)医师数(人)	—	3.7	—	预期性指标

17		居民基本养老保险覆盖(%)	—	98.5	—	预期性指标
18		每千人拥有 3 岁以下婴幼儿托位数(个)	—	3.4	—	预期性指标
19		劳动年龄人口平均受教育年限(年)	—	11.3	—	预期性指标
20	绿色转型（7 项）	单位 GDP 能源消耗降幅(%)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
21		单位 GDP 二氧化碳排放降幅(%)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
22		优良天数比例(%)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
23		PM2.5 浓度降幅(%)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
24		地下水压采量(亿立方米)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
25		达到或好于III类水体占地表水比例(%)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
26		林木覆盖率(%)	—	—	完成市下达任务	约束性指标
27	安全保障（1 项）	粮食综合生产能力（万吨）	—	—	完成市下达任务	约束性指标

第三章　坚守实业，构建现代化产业集群

瞄准“321”产业集群定位，以“扩增融”为路径，以强链、补链、延链、粘链为方向，构建大中小配套、全要素发展的产业生态。依托中信戴卡、宏启胜、金海食品、海湾消防、哈电重装等骨干企业，加速引进链上企业，延伸上下游产品，打造充满活力的特色产业集群。支持和引导大型骨干企业开展强强联合、上下游整合等多种形式的并购重组，通

过公开募股、上市等途径加快做大做强，形成一批处于国际产业分工关键环节、具有国际竞争力的骨干企业。加快工业互联网平台建设，大力推广智能制造，分期分批开展数字化车间和智能工厂应用试点示范，开发一批具有一定规模和品牌效应的数字化智能产品。加快中小微企业发展，提升专业化分工协作水平，引导有基础、有条件的中小企业推进生产线自动化改造，建立龙头企业引领带动中小企业推进自动化、信息化的发展机制，着力培养一批具有竞争优势的高成长性中小企业。面向企业智能制造发展需求，推动装备、自动化、软件、信息技术等不同领域企业紧密合作、协同创新，培育智能制造生态体系。通过优化产业生态、推进智能制造，力争到2025年底产业集群营收达到2000亿元。

一、壮大优势产业

（一）汽车及零部件产业集群

在巩固轻量化的基础上，重点围绕模块化、集成化、服务化三大方向发展，适应新能源汽车和无人驾驶汽车发展趋势，重点引进和发展新能源汽车及电机、电池、电控等关键部件。依托中信戴卡、戴卡兴龙等汽车零部件龙头企业，重点发展高端汽车电子、铝合金汽车轻量化部件、汽车内饰件、转向器等关键零部件生产，增强汽车零部件研发能力，加快产业链配套项目的引进和建设，打造全产业链条，实现从汽

车零部件向整车制造升级跨越。充分调动企业开展智能制造的积极性和内生动力，鼓励和扶持数字化车间、智能工厂建设，实现设计、制造、管理、监测、物流等环节的集成优化，采用网络化技术、大数据技术实现企业智能管理与决策，打造开发区智能制造示范产业集群。力争到 2025 年底营收达到 500 亿元。

1.**模块化**：围绕车轮、车身、底盘、密封条、汽车玻璃等，设计研发轻量化结构件、辅助件等，推进智能制造新模式，采用模块化设计，通过差异化的定制参数，组合形成个性化产品。建立模块化汽车零部件检测中心，开展汽车零部件、相关材料等检验测试服务。推进中信戴卡数字产业园、戴卡兴龙轮毂轻量化汽车底盘零部件智能工厂、艾杰旭产线升级、威卡威汽车零部件基地扩建等项目，推动建成国家级汽车及零部件轻量化材料和先进成型技术研发应用中心。

2.**集成化**：围绕动力系统、汽车电子、车身系统及新能源汽车动力电池、驱动电机、电控系统等关键技术和零部件等，重点支持汽车总成系统集成化发展，培育车载智能终端系统、先进车载传感系统、人车互联系统等智能汽车产品。推进中信戴卡 5G+等项目。

3.**服务化**：围绕工装配套、工业设计、个性定制、房车定制等关联服务领域，大力发展汽车后市场服务，拓展汽车物流、汽车仓储、汽车电子商务、汽车设计、汽车维修、汽

车改装、汽车保险及信贷等关联服务产业。引导和鼓励企业通过总体设计、工程承包、设备运维与租赁、后市场等方式开展增值服务，推动制造业与现代服务业互动发展。推进海岸机械智能装配工厂、路能达汽车文化创意产业园等项目。

专栏1　汽车及零部件产业集群重点项目
中信戴卡数字园项目，中信戴卡铝合金加工项目，秦皇岛信宝资源循环科技有限公司铝灰无害化、资源化综合利用项目，艾科晟科技有限公司工业智能物联网关键设备及数据分析平台产业化项目，方华埃西姆机械有限公司汽车零部件工艺装备研发制造基地扩建项目，艾杰旭汽车玻璃（秦皇岛）有限公司 QL3 扩建项目，秦皇岛戴卡兴龙轮毂有限公司轻量化汽车底盘零部件智能工厂建设项目，秦皇岛科泰工业有限公司汽车零部件轻量化升级改造项目，北京威卡威汽车零部件股份有限公司汽车零部件基地扩建项目。

（二）高端重型装备及智能制造产业集群

重点围绕高端重型装备、新能源、新材料、节能环保等四大领域发展，提高产业配套、首台成套和外向出口能力。持续推进智能化改造和示范应用，实现重点领域关键岗位机器人化、关键工序数控化、制造流程智能化、供应链及能源管理网络化。积极探索智能装备融资租赁、信用和融资担保、分期付款、先购买后补贴等扶持政策。强化智能制造整体解决方案提供商与制造应用企业对接。力争到 2025 年底营收达到 300 亿元。

1.高端重型装备领域：围绕船舶维修制造、盾构机、架桥机、冶金炼钢设备制造、军用武器包装制品、通用设备等领域，支持液化气船、油轮等传统船舶维修领域逐步向军用

船、游艇等高端特种船维修领域拓展，引导船舶修理向船舶改装和船舶制造转型升级，培育发展自升式钻井平台、半潜式钻井平台等专业化海洋工程装备。重点发展盾构机绿色再制造、铁路架桥机、城市轨道交通架桥机、精密激光装备研发制造等，提高国内市场占有率。大力发展无料钟炉顶成套设备、冶金阀门、冶金车辆、焦化设备，建设冶金专用设备集群。发展塑料制品、金属制品、复合材料等，打造军用武器包装制造基地。发展汽车用关键零部件及空调、冰箱压缩机用零部件等通用设备材料生产和加工，确保国内市场地位。推进天秦装备军民融合产业基地、天业通联迁建、山船重工改造提升等项目。

2.**新能源领域**：围绕核电、太阳能、风电装备及储能设备及产品，特高压输电、智能终端控制等领域，重点发展燃气燃机装备，核电联箱、核电仪表与仪控设备等配套产品，推动发电装备提质升级。发展薄膜太阳能电池、高效晶硅电池、光电一体化建筑系统等太阳能光伏产品、风电主控系统、大型风电轴承等风电关键零部件产品，加强先进储能装置的研制和应用，孵化和培育储能装备和能源转换装备，拓展智能电网增长点。发展清洁高效发电装备、超（特）高压输变电装备、中低压输配电装备，打造高压输变电设备、智能配电设备等研发生产基地，扩大新能源产品应用，巩固输配电

领域的优势。推进通用哈电燃气轮机、华宇通火电风电厂汽轮节能产品加工生产线、晟成光伏设备北方生产基地项目。

3.**新材料领域**：围绕 PVC 材料、航空航天材料、新型金属合金材料、建材新材料、先进复合材料、前沿新材料等领域，重点发展 PVC-U 给排水管道、高抗冲 PVC-M 给水管道、PVC-U 阻燃穿线管及仪器检测技术，确保行业领先地位。发展航空航天仪器玻璃、硅硼特种玻璃、光伏玻璃等特种功能玻璃，推动航天航空材料制造业壮大。发展非晶、纳米晶合金带材、电动磁芯卷绕设备、磁芯切割设备、热处理设备及技术服务，瞄准世界前沿技术和领域，提升产品科技含量。大力发展石墨烯防护涂料，加快增材制造产业发展。推进耀华新型功能玻璃绿色制造产业园、宏岳塑胶扩建、本征晶体升级改造等项目。

4.**节能环保领域**：围绕高效节能环保设备、节能建材、循环经济等领域，大力发展空气源热泵、保温用材料、喷雾车、微米级抑尘设备等节能环保设备，支持企业由单一生产设备制造向生产服务领域复合转型。发展装配式建筑、装配式装修、预制构件等绿色建材。重点发展工业废水成套处理装备、垃圾处理设备、大型垃圾焚烧设施炉排系统、垃圾渗滤液处理技术、土壤修复工艺及技术成套装备、有机物修复药剂、铝屑回收利用。推进莱特流体工业节水工业消白技术

产业化示范基地、恒热节能环保产业园、中以科技产业园等项目。

专栏 2　高端重型装备及智能制造产业集群重点项目

哈电通用燃气轮机（秦皇岛）有限公司哈电通用一期厂房改建项目，秦皇岛天秦装备制造股份有限公司新型军用防护装置制造升级建设项目，华宇通电力火电、风电厂汽轮节能产品加工生产线迁建项目，秦皇岛晟成自动化设备有限公司苏州晟成光伏发电设备北方生产基地项目，秦皇岛北方管业有限公司无组织管控制一体化项目——多功能雾炮装备系统项目，本征晶体科技有限公司中长波红外光学材料及高精密光学器件制备项目，本征晶体科技有限公司高端应用卤化物闪烁晶体材料及器件研发与产业化项目，秦皇岛星箭特种玻璃有限公司激光陀螺仪光学部件、电加热蔽玻璃、LED 发光装饰玻璃项目，河北众联能源环保科技有限公司秦皇岛 VOC 管控及活性炭回收再生中心项目，河北熙恒建筑工程有限公司产业研发基地项目，秦皇岛晶泰机械设备有限公司精密件加工项目，秦皇岛东控系统工程有限公司智能水表与智能终端生产项目，莱特流体设备制造有限公司工业节水、工业消白技术产业化示范基地项目，秦皇岛中以科技有限公司科技园项目，广大住品科技发展有限公司装配式装修产业基地项目，恒热投资控股有限公司恒热环保设备生产中心项目，秦皇岛正时乐液压设备有限公司液压设备加工改扩建项目，秦皇岛港达管业有限公司双保险波纹补偿器及管道位移吸收设备项目，宏岳塑胶集团股份有限公司数字化管件工厂及管材扩产项目，秦皇岛首创思泰意达环保除尘设备生产基地项目，秦皇岛天业通联重工有限公司新建厂区项目，艾尔姆叶片拼接件车间改造工程，陕汽集团大型汽车出口基地项目，西安管材研究所非金属软管项目，阿特钚锐秦皇岛科技有限公司高精准电磁振动给料机项目，中秦兴龙绿色建材产业园项目，国机智能科技有限公司润滑油研发生产基地项目，秦皇岛弘耀节能玻璃有限公司浮法玻璃生产线及深加工项目，秦皇岛北方玻璃有限公司光伏玻璃生产线及深加工项目，天秦装备产业园建设项目，秦皇岛丰泰自动化设备制造有限公司机械手及工厂智能化解决方案项目，秦皇岛开发区海岸机械制造有限公司智能装配工厂项目，秦皇岛艾科晟装备有限公司工业物联网、智能检测及光整装备项目。

（三）粮油食品精深加工产业集群

围绕产品高端化、规模化、功能化、精细化四大发展方向，重点发展粮油、饮品、农副产品加工三大领域，着力延

链、展链，增强产业链协同发展，提高产业核心竞争力。鼓励粮油食品精深加工企业与互联网企业合资合作培育新的经营主体，建立适应国民对绿色健康、高精品质食品需求的技术体系、标准规范和商业模式。支持食品制造企业与电子商务企业开展战略投资、品牌培育、网上销售、物流配送等领域合作，整合线上线下交易资源，拓展销售渠道，打造制造、营销、物流等高效协同的生产流通一体化新生态。力争到 2025 年底营收达到 400 亿元。

1.**粮油领域**：围绕精细化发展需求，推动生产工艺设备改造升级，大力发展专用粉、专用油、特色食用油和营养功能性新产品，减少加工过程营养流失，提升产品口感。推动产品结构向终端消费和功能性原料供应并存转变，打造服务京津发展的绿色食品生产基地。推进中粮鹏泰特种面粉、金海蛋白系列、中央储备粮库等项目的大力建设。

2.**饮品领域**：围绕特色饮料、啤酒、白酒高端消费领域，鼓励研发新产品，丰富产品类别。发展特色啤酒、精酿保健啤酒等啤酒麦芽，进一步提升啤酒营养风味的稳定性和新鲜度，持续提高国内市场竞争力和占有率，加快推进佳龙食品产业园项目。

3.**农副产品加工领域**：围绕保健食品、功能性食品、休闲食品领域，提高市场占有率和综合利用水平，提升高附加值产品的产值和比重。大力发展新型功能性膳食纤维、功能

性糖原、功能性油脂等保健和健康食品。支持开发海洋食品、高能量机能产品和系列功能性食品，提升产品的高附加值和高科技含量。推进康爱生物食品工厂项目。

专栏 3　粮油食品精深加工产业集群重点项目
金海特种食用油公司关于精炼车间年产 2000 吨 OPO 生产线技术改造项目，北京佳龙集团佳龙食品产业园白酒厂项目，北京佳龙集团佳龙食品产业园饮料厂项目，中央储备粮秦皇岛直属库有限公司粮食仓储物流项目，中粮面业（秦皇岛）鹏泰有限公司扩建项目，秦皇岛金海食品工业有限公司新建功能性浓缩蛋白车间项目，康爱（秦皇岛）生物有限公司康爱生物食品工厂建设项目，华贸里奥（秦皇岛）农业科技有限公司新建生产线项目。

二、培优新兴产业

（一）精密电子信息技术及智慧消防产业集群

围绕信息技术、智慧消防、数字预警等领域，加强品牌建设，打响以“安全”为主题的品牌影响力，加快创新和产业升级，深化工业云、大数据等技术的集成应用，汇聚众智，加快构建新型研发、生产、管理和服务模式，力争到 2025 年底营收达到 200 亿元。

1.信息技术领域: 围绕应用型电子产品、智能终端设备、虚拟现实、卫星遥感技术等领域，提升电子产品制造业的数据、升级网络化和智能化水平，积极推广安全物联网监测、大数据分析研判等信息技术。发展柔性线路板、高阶高密度连接板等产品，确保在手机、电脑、消费性电子领域的市场地位。发展大数据开展人工智能（AI）、商业智能（BI）、

虚拟现实（VR）、增强现实（AR）等前沿技术产品的研发及应用。推进礼鼎科技新建厂区、宏启胜系列升级、亿广云数据产业园等项目的进度。

2.智慧防护领域：围绕专业检测、物联网系统、应急装备、海上预警系统等领域，发展建筑消防设施、系统设计配套服务、电气防火安全检测、专业检测技术服务、高精度应急预测预警装备、监测预警类应急产品、特种设备安全等监测预警装备等，加强产业配套能力。大力发展功率放大器、消防广播、消防电话等消防联动系统设备及智慧消防、消防物联网的系统研发、维保技术，形成一体化开放应用场景，协同发展智慧消防（安防）领域产业链，推动开发区打造新型智慧联盟。推进泰和安智慧消防设备研发中心、恒业世纪升级、城安盛邦城市消防大数据与物联网综合应用管理系统、九零一五军民融合基地、西安天和防务等项目的发展。

3.数字经济领域：对标国内先进地区和城市，推动数字经济与实体经济深入融合，推动新一代信息技术在智能制造、电子政务、文化旅游、生态环境、教育医疗、健康养老、民生服务等行业领域开展融合应用。聚焦智能汽车、智能终端、生命健康、数字城市等发展方向，重点引进一批数据采集、数据分析、数据处理、数据调查、数据安全等大数据企业，提升数字赋能水平，培育新制造经济，形成高质量发展

新动能。加快推动中兴网信智慧城市北方基地大数据产业园建设。

专栏 4　精密电子信息技术及智慧消防产业集群重点项目
碁鼎科技秦皇岛有限公司 Interposer 产品智能化生产线项目，碁鼎科技秦皇岛有限公司 5G 手机封装载板产业化项目，碁鼎科技秦皇岛有限公司高端手机 SOC 嵌入式封装载板产业化项目，碁鼎科技秦皇岛有限公司高阶手机处理器（AP）嵌入式线路封装载板智能化生产线项目，宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司高阶 HDI 印制电路板扩产项目，宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司柔性线路板高精度智能化生产线项目，宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司高端 5G 手机主板产业化项目，宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司物联网时代应用于生物识别线路板研发及产业化项目，宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司智能手表主板产业化项目，宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司高端穿戴装置 SIP 产品智能化生产线项目，河北数微信息技术有限公司智慧社区服务项目，中兴网信智慧城市北方基地大数据产业园项目，秦皇岛防威科技有限公司消防科技创新产业园项目，秦皇岛泰和安科技有限公司消防科技创新产业园升级暨智慧消防设备生产及研发中心项目，恒业世纪安全技术有限公司消防应急疏散产品扩产升级项目，恒业世纪安全技术有限公司研发中心项目，秦皇岛城安盛邦网络科技有限公司城市消防大数据与物联网综合应用管理系统项目，河北亿广云数据有限公司河北亿广云数据产业园项目，河北亿广云数据产业园二期项目，秦皇岛富连京电子股份有限公司半导体温差电产品项目，秦皇岛波盾电子有限公司二期工程项目，秦皇岛鸣岐科技开发有限公司多触点电容式触摸屏项目，秦皇岛普润高科技发展有限公司新建项目，宁波江丰电子系列项目，海湾消防产业园项目，礼鼎半导体科技（秦皇岛）高端集成电路封装载板智能制造基地生产线项目，宏启胜 AMOLED 屏幕显示的多层高密度柔性电路板研发及产业化项目，礼鼎半导体科技（秦皇岛）高端集成电路封装载板智能制造基地项目，京航科技产业园项目。

（二）康复辅具及医疗健康产业集群

围绕康复辅具、生物医药、数字医疗等三大领域，加快品牌培育，打响以“健康”为主题的品牌影响力，实施以信息技术深度嵌入为代表的智能产品试点示范，大力开发智慧

医疗、可穿戴设备、服务机器人等智能终端产品，重点突破智能制造关键技术与核心部件研发。加快标准研制，优化产品自感知、自诊断、自适应、自决策的能力，能够提供运行数据或用户使用习惯数据，支撑制造商、用户进行数据分析与挖掘，实现创新性应用。力争到2025年底营收达到100亿元。

1.康复辅具领域：强化康复产品功能，大力发展假肢及矫形器、个人移动辅助器具、个人生活自理和防护器具、通讯信息和讯号辅助器具、技能训练辅助器具等相关产品，稳定与各大医院的订单式合作，打造国内康复辅具研发生产基地。加快推进兴龙康复辅具产业园、国康中心等项目建设。

2.生物医药领域：强化“治未病”理念，发展人体电阻抗评测分析仪、微循环治疗系统、认知功能障碍筛查系统等，提高前期检测能力。依托惠恩生物、大惠生物等新型科技公司，推进海洋生物医药、海洋生物制品、海洋生物材料等的发展，打造特色生物与健康产业，推进皓海医药项目。

3.数字医疗领域：强化智慧医疗服务，在发展数字式脉搏血氧仪、腕式脉搏血氧仪、电子血压计、动态血压记录仪、动脉硬化检测仪等设备的基础上，拓展远程医疗服务，建设医疗物联网管理应用平台，推进康泰医学新基地项目。

专栏 5　康复辅具及医疗健康产业集群重点项目
康泰医学系统（秦皇岛）股份有限公司医疗设备智能制造生产研发基地项目，康泰医学系统（秦皇岛）股份有限公司医疗设备生产改扩建项目，中秦兴龙康复辅具产业园

项目，秦皇岛国秦医疗科技有限公司生产基地项目，秦皇岛风行兴龙智能康复技术有限公司智能假肢、矫形器产线建设项目，浙江圣利公司武山集团（医疗耗材项目），北京工道风智能技术有限公司智能“冬残奥液压阻尼弹性系统运动假肢”项目，国康中心与中秦兴龙康养健康产业有限公司战略合作项目，康泰医学系统（秦皇岛）股份有限公司彩色多普勒超声诊断系统产业化项目，康复辅具租赁服务、科研成果产业化、对外销售项目，民政部国家康复辅具研究中心中试基地搬迁项目，良大（秦皇岛）生物科技有限公司原发性免疫缺陷早诊断早筛查试剂盒项目，中秦兴龙康复辅具产业园二期项目，河北皓海药业有限责任公司新建项目。

三、做强现代服务业

完善现代服务业产业政策，充分发挥政府、市场两只手的作用，提高政策的有效性，大力引进一批研发设计、金融物流、商务商贸、服务培训等领域龙头企业，推进服务业品牌建设，打造健康养生、会展、文化、旅游等领域优秀品牌，提供专业化、标准化和品牌化的服务，推动服务业跨越式发展。力争到2025年底营收达到500亿元。

（一）信息、高技术、金融、现代物流等生产性服务业

1.信息服务业：加快信息资源开放共享，构建大数据产业体系。通过资源整合与深度挖掘，运用大数据、云计算、物联网等新一代信息技术，构建大数据产业体系。培育信息产业新业态，支持数谷、E谷、创业港湾、创智港等发展，打造省级大数据产业基地，构建区域化的大数据应用服务平台。在制造、能源、交通、物流、民生、商贸、安全生产、旅游、防返贫等领域建成公共云服务平台、电子政务云平台、

工业云服务平台等一批综合性云服务平台。加快培育发展基于云平台数据支持、面向终端客户提供细分增值服务的中小微企业。引导中兴网信、亿广云等大数据企业做大做强，开发数据应用产品，提供数据应用服务。**利用数据资源创新商业模式，推进信息软件产业快速发展**。推进互联网与现代制造业、电子商务、现代物流、地理信息、应急抢险、医疗救助、旅游娱乐、金融业等的融合发展，推进发展新兴业态，推动供给侧改革，带动需求侧升级。

2.高技术服务业：研发设计服务方面，依托秦皇岛博诚工程技术有限公司、铜源国际工程设计研究有限公司、中冶沈勘秦皇岛工程设计研究总院有限公司等龙头单位，重点鼓励发展工程工业设计、软件设计、建筑与规划设计、广告与会展策划等领域，构建与完善设计服务产业链条。**知识产权服务方面**，依托秦皇岛恩泽知识产权服务有限公司、秦皇岛中理通知识产权服务有限公司，积极提升知识产权创造、运用、保护和管理等环节的服务水平，加强规范管理，培育知识产权服务市场，构建服务主体多元化的知识产权服务体系。**检验检测服务方面**，依托秦皇岛清宸环境监测技术有限公司、河北新丰工程检测有限公司，充分利用现有资源，加强测试方法、测试技术等基础能力建设，发展面向设计开发、生产制造全过程的分析、测试、检验、计量等服务，培育人体医疗检验、检测、检疫等的技术服务。**科技成果转化服务**

方面，依托秦皇岛迈博科技服务有限公司、秦皇岛科信创业服务有限公司，重点鼓励发展利用科技知识和市场经验提供咨询服务的科技机构、科技情报信息咨询机构、为行业或产业提供公共技术服务的专业技术服务机构、科技创业服务机构，以及为科技资源有效流动、合理配置提供服务的科技创业投资机构、技术经纪机构、科技人才中介机构等。

3.**现代物流服务业：优化物流功能分区。**促进开发区东西区协同发展，开发区东区重点发展动力物流铁路多式联运，构建安全、高效、绿色、经济的现代综合物流体系。西区建设物流中心，后期推进建设物流园，吸纳整合“三通一达”等快递分拣中心入园。**拓展物流市场**。引进国际物流理念和管理经验，大力发展第三方、第四方物流、冷链物流、快递物流、供应链管理,实施物流标准化服务示范工程,形成区域物流市场。**提高物流信息化和标准化水平**。规范物流标准，建立与国际对接的物流网络和信息平台，实现多种运输方式高效联动，全程透明可视化、可追溯管理。制定物流法规，建立物流诚信机制，完善企业内部物流信息系统，实现洽谈、交易、支付和结算等物流业务网络化。**构筑对外快速运输通道。**以山海关港为龙头，以铁路、公路、航空为骨干，拓展港口快速集疏运体系。建设内地“无水港”及货物分拨中心，实现与华北、东北、西北地区省会城市的口岸直通。**建成国际贸易与航运服务中心。**适应北方国际航运业快速发

展需要，建成国际贸易与航运服务中心。做强现有航运企业，吸引国际、国内大型航运公司入驻，成为企业聚集、市场活跃、配套服务齐全的国际运输集聚区。**完善国际航运与贸易服务体系。**建设电子口岸，完善“大通关”体系，提高通关效率，降低通关成本，严格执法监管，建设现代服务型口岸。增强秦皇岛综合保税区物流功能，重点发展制造加工、国际中转、国际配送、国际采购、国际转口贸易和出口加工等业务。

4.金融服务业：打造产业服务性金融基地。积极争取区域性金融机构及各类外资金融机构在开发区设立地区总部和分支机构。新建金冠大厦，培育、发展、引进民营银行、消费金融公司、金融租赁公司等新型金融机构。**强化产融合作。**鼓励金融机构为制造业企业发放中长期贷款，引导银行加大对中小企业的信贷支持。加快中小企业融资担保基金运转，引导各类社会基金、民间资本向开发区汇聚。

专栏 6　生产性服务业重点项目
秦皇岛侨企房地产开发有限公司侨商大厦项目，秦皇岛荣智工贸集团有限公司荣智产业园农副产品加工、仓储物流项目，康复产业园基础配套工程项目，吉晟仓储物流项目，中国邮政集团公司秦皇岛市分公司 EMS 物流中心项目，河北秦佰汇物流有限公司糖类产品物流中心项目，秦皇岛海东青冷库项目，群翰未来中心项目，金融保险商业中信项目，西安天和防务技术股份有限公司（大数据平台项目），秦皇岛万谷源贸易有限公司秦皇岛现代物流全产业链项目。

（二）旅游、康养、商贸、会展等生活性服务业

1. 旅游产业：加快提升旅游产业。积极融入秦皇岛国家全域旅游示范市、一流国际旅游城市建设。加强顶层设计，推进园博园、戴河生态园、栖云山等资源纳入秦皇岛市全域旅游体系。加大山海关长城开发区段文化遗产保护力度，深度挖掘东姜村、西姜村等各村历史，活化民俗文化资源利用方式。建设开发区博物馆，推进优秀文化资源展览展示。**打造特色旅游产品。**以北岛博智、e 谷众创空间、亿维动漫等企业为依托，推出一批工业旅游示范基地；借助高水平体育赛事，积极推进体育与旅游融合发展，培育新兴旅游消费热点；利用路能达汽车文化创意产业园，打造包含汽车科技成果体验、汽车特技表演、汽车主题酒店等多元素的汽车主题公园。**提升旅游服务水平。**开展旅游标准化创建，以易车汇旅游标准化试点单位为依托，通过对标创建、聘请市级专家举办培训班、深入涉旅企业开展“一对一”现场指导等方式，在全区星级酒店、旅行社等涉旅企业全面开展旅游标准化创建工作，提升开发区涉旅企业服务能力和行业竞争力。

2. **健康养生服务业**：抓住北京优质医疗资源疏解和外迁机遇，加快推进北医三院秦皇岛医院建设，着力引进北京知名医院、医疗研发机构开办分院，共建重点专科项目。推进健康养生品牌建设，打造具有较大国内知名度的集医疗康

复、养生保健、生物技术与健康休闲为一体的城市配套产业集群。

3. **商贸服务业**：引进大型城市综合体项目，加快推进城市商业综合体等重点项目建设，重点打造秦皇新天地、创意谷、未来中心、康养度假区、1984 等商圈，完善大型商场服务配套。引导发展楼宇经济，推动法律、会计、审计、咨询评估、检测认证、工业设计、广告策划等中介组织发展。大力开发健康养生、民俗体验、文化演艺、商务会展等新业态项目。大力发展电子商务、数字商贸、跨境电商，完善促进消费体制机制，提振汽车消费，提升信息消费水平。

4. 会展服务业：重点发展与优势产业相衔接的大型交易市场，依托园博园主馆、秦皇岛国际展览中心、中秦兴龙康复辅具产业展览馆，打造开发区“科技金融会展功能区”品牌，加强与国际会展组织合作，积极承办国际性、区域性博览会、展销会、招商会和研讨会，提升新区会展和会议服务功能，提高生态会展影响力。

专栏 7　生活性服务业重点项目
盛景集团海螺岛项目，城市综合开发建设项目，路能达（秦皇岛）国际汽车文化创意产业园二期 A 区项目。

第四章　创新驱动，全力激活发展新优势

坚持创新核心地位，以实施“科技创新驱动行动”为总

抓手，加大创新投入，强化平台建设，优化政策环境，集聚、激活创新资源，使开发区成为高新技术的孵化地、高端人才的集聚地、科技成果的转化地、大众创业的新高地。

一、培育壮大创新主体

强化企业创新主体地位和主导作用，构建成链条的大中小企业集群，抓住重大产业项目和制约产业发展的关键技术开展创新，提升区域创新能力。

（一）培育创新型龙头企业

跟踪服务一批高精尖企业，实施分层分类跟踪服务，促进科技创新企业做强做优做大，培育具有核心竞争力的创新型龙头企业和独角兽企业。完善全链条科技企业孵化育成体系，对标国内外一流企业开展“靶向招商”，引进创新型龙头企业，优先引进汽车整车、海洋高端装备、智能装备、新一代信息技术、粮油加工、康复医药等高端创新型企业，以产业链布局创新链，依据主导产业配套需求，强化科技招商，推动科技成果转化。支持龙头企业整合各方优势资源组建创新联合体，培育创新团队和中小微企业，不断壮大主导产业链条，完善产业生态。创新资本生态系统，支持境内外创新资源并购重组，加快培育地标型企业，鼓励上市企业通过产业链垂直并购成长为龙头型企业。到 2025 年，新引进和培育 80 家产值亿元以上创新型龙头企业。

（二）大力扶持高新技术企业

积极做好高新技术企业认定工作，实施高新技术企业培育计划，落实高新技术的扶持政策，积极引导开发区企业进入高新技术企业培育库，对于入库企业实行“一企一策”重点培育。推动更多规模以上企业、科技型中小企业升级为高新技术企业，支持高新技术企业壮大为行业标杆企业，实现高新技术企业数量与质量同步提升，由 2020 年 151 家，发展到 2025 年的 160 家。

（三）支持科技型中小企业发展

加大创新主体培育力度，围绕产业龙头培育创新团队和中小微企业，不断壮大主导产业链条，完善产业生态，使大企业“顶天立地”，小企业“铺天盖地”。设立中小微企业发展基金，搭建创新型企业服务中心，培育一批创新型中小企业。引导中信戴卡等大型骨干企业整合创新资源组建产业链研究院，支持企业围绕自身产业链上下游开展创业创新，“裂变式创业”孵化一批新兴产业企业。开展面向中小微企业的专利信息推送服务，降低企业研发成本和信息壁垒，通过技术改造、加快孵化等措施帮助中小微企业快速成长。引导中小企业增强品牌意识，加强自主品牌保护，提升商标、专利、地理标志等综合运用能力，提高市场竞争力。鼓励科技中小企业提高核心竞争力，积极申报科技小巨人企业，打造具有国内外行业竞争优势的创新生态。

（四）推进军民科技融合深度发展

落实中央《关于经济建设和国防建设融合发展的意见》，加强产业领域统筹，出台军技民用技术目录，加速军民两用技术推广应用和产业发展，推动军民科技双向转移。建立军民融合产业数据库（企业、技术、产品、专家），推动军工和民用科技资源互动共享。加强与军队院校、研究机构合作，建设军民技术融合技术创新产业化应用平台。以军民结合、产学研一体的科技协同创新平台为依托，着力推动航海等军用技术产业化应用，孵化一批军民结合的新兴产业。

二、全力提升科技创新能力

以提高自主创新能力为重点，建立以企业为主体、市场为导向、产学研有机结合的区域创新体系。

（一）建设创新型产业技术研发平台

围绕“321”产业集群，大力吸引智能汽车、精密电子、新材料等领域国内外顶尖实验室、研究所、高校、跨国公司设立高端科学实验室和研发中心。鼓励企业自主设立新型研发机构，积极推动龙头骨干企业自主设立产业创新研究院等创新型研发院所，推动中小企业利用社会资源以众包方式建立轻资产的创新型研发机构，重点推进京航科技产业园、中兴网信智慧城市北方基地大数据产业园、秦皇岛精密制造产业园等建设。引导支持已经设立专门研发机构的企业创建国

家、省、市级企业技术中心、工程（技术）研究中心、重点实验室、工程实验室等，开展研发创新活动。扶持同行业企业和产业链上下游企业建立联合研发机构，推动设立国家级高层次研究机构，打造全产业链网络创新服务平台，支撑服务中小企业研发创新，提高中小企业研发效率。到 2025 年底，规模以上工业企业设立研发机构比例达 90％以上。

（二）推动共性技术协同创新

围绕制造业重大共性需求，采取企业主导、院校协作、多元投资、成果分享的新模式，聚焦重点领域建设制造业创新中心。重点围绕汽车零部件、高端重型装备、康复辅具、智慧消防等产业共性关键技术，加强科技研发、成果转化、技术服务、企业孵化等服务，建立以制造业创新中心为核心载体，公共服务平台、工程技术中心为重要技术支撑的创新网络，带动产业整体创新能力提升。鼓励加强与高校、科研院所等合作，引导区内企业与高等院校、科研院所合办创新型企业，实现技术共享、人才培养、队伍建设、管理模式与运行机制等方面的协同创新。依托特色产业园、孵化器和众创空间，引进和建设一批达到国际领先水平的公共研发平台，建立开放式创新社交圈和协同创新服务平台。

（三）建设新型创业平台

培育一批省级以上小型微型企业创业创新示范基地，推广众创空间、创业咖啡、创新工场、创客实验室等孵化模式，

发展众创、众包、众扶等创新模式，促进大众创业、万众创新。完善创业孵化、人才培训、工业设计、信息网络、知识产权、企业融资等中小微企业技术创新公共服务平台，促进本地创新产品的研发和规模化使用。

（四）加强国内外科技开放合作

以引进外资研发中心、外资开放式创新平台等为重点，推动开放创新体系建设，打造面向全球的开放合作创新桥头堡。吸引相应国家的科技成果来开发区应用转化、产业化和市场化，吸引企业、人才来开发区创新创业发展。支持中信戴卡、方华埃西姆、中德实业、爱迪特等企业深入开展国际科技合作、加强国内创新合作和促进科技人文交流。支持企业在境外收购、并购高技术企业和研发机构，建立海外研发基地。鼓励领军企业在海外设立离岸孵化器、研发机构或技术推广中心，推动高新技术企业产品和服务拓展东亚市场。主动融入国家“一带一路”科技创新行动建设，鼓励发展一批境内外国际创新合作基地，着力将开发区打造为具有国内外影响力的科技创新与产业发展的国际合作先导区。

三、打造高端人才聚集地

（一）突出“产才融合”发展

围绕“以业聚才、以才兴业”，构筑“一产业领域、一人才规划、一重点工程”的“产才融合”发展格局。高标准

引进一批熟悉经济管理、项目运作、产业政策、金融策划等方面的高层次人才。促进招商引资和招才引智有机结合，采取“项目+人才”模式集聚高层次人才，围绕“321”产业链体系，大力引进有重大突破的原创性、引领性、标志性顶尖人才团队项目。根据新兴产业发展情况定期发布急需紧缺人才目录，在科研立项、成果转化、创新创业等方面给予支持。制定青年英才集聚计划，努力将园区建设成青年创新创业聚集地。聘请知名专家加入开发区智库，构建全省一流的人才高地。

（二）加快高端人才引进

实行国内外人才成建制的“团队式”引进、核心人才带动的“雁阵式”引进、国内外人才来去自由的“两栖式”引进、校企合作的“借脑式”引进方式。编制发布重点产业人才图谱，加快引进行业顶尖人才、前沿领军人才和高层次人才团队，对顶尖人才领衔的团队或项目实行“一事一议、特事特办”。积极探索海内外专家柔性引进机制、定向联系引进机制，鼓励企业在全球建设“人才飞地”。推进落实“港城英才计划”，加快引进世界技能大赛获奖者、大国工匠、中华技能大奖获奖者等优秀高级技能人才。到2025年底，集聚院士等顶尖人才团队30个。

（三）深度推进校地融合发展

依托燕山大学、东北大学（秦皇岛）、河北科技师范学院、河北环境工程学院、河北建材职业技术学院等大学及职业学院优势，深入推进校地融合发展。**深化人才合作，**引导支持毕业生在开发区创业就业，持续加大科技特派员选派力度，深化专业人才培训合作，用教育成果支持开发区发展。**深化产业合作**，聚焦 321 产业集群，加强机械工程、材料科学、车辆工程、自动化、环境管理等优势学科与开发区产业之间的深度对接，为开发区经济高质量发展提供技术支持和人才支撑。**深化平台合作，**创新合作机制，发挥好燕山大学、东北大学（秦皇岛）等大学科技创新和研发平台的作用，增强创新成果与开发区发展的关联度、在开发区转化的落地率，更好更快就地转化为现实生产力。

（四）创新人才激励办法

创新人才激励办法，建立多元化创新人才评价机制，健全以创新能力、质量、贡献为导向的科技人才评价体系，实行股权、期权、分红等激励措施，全面增强对人才的吸引力和汇聚力。赋予创新团队和领军人才更大的人财物支配权和技术路线决策权。深化科技成果使用权、处置权和收益权改革，赋予科研人员职务科技成果所有权或长期使用权，提高科技人员成果转化收益比例，支持科研人员兼职和离岗转化科技成果，对科技创新团队、各类科技人才进行奖励扶持。

（五）优化人才服务机制

完善人才工作推动机制，扎实推进京津冀人才一体化合作，加大柔性引才引智力度。深化高层次人才服务“一窗”办理，优化人才“一网通办”事项，打造人才、企业统一诉求服务平台，建立广覆盖、多层次、开放式的人才服务体系。探索职称评审“绿色通道”，加快中高级职称评审速度。

四、打造最优创新发展环境

深化人才和科技体制机制改革，推动人才加速集聚，创新要素融通发展，加快形成多主体协同、多要素联动、多领域互动的创新生态。

（一）完善科技创新体制机制

加快形成促进创新创业的体制架构，加强科技、经济、社会等方面政策的统筹协调和有效衔接。完善科技管理基础制度，建立创新驱动导向的政绩考核机制。改革财政科技计划管理，创新财政资金投入方式，加大对科技型企业创新发展的支持力度，发挥创业投资引导基金作用，发挥“小资金撬动大金融”的杠杆作用。完善创新创业投资机制，鼓励金融机构提供符合创新创业需求的金融服务，不断创新股、债、贷、担保、保险等科技金融产品和工具。鼓励发展创业投资基金，加大对小微企业创新的支持力度。推进科技资源配置方式改革，推动政府职能从研发管理向创新服务转变，重点支持市场不能有效配置资源的公共科技活动。加强科研诚信

建设，探索建立负面清单管理模式，完善科研项目知识产权归属管理。建立健全科技计划体系，推动科技管理平台建设，建立公开统一的科技项目管理平台。

（二）搭建创新创业公共服务平台

推进新型科技企业孵化器、众创空间、科技创新创业服务中心等公共平台建设，支持各类市场主体开展创业孵化等服务。规范创业港湾管理，搭建专业服务、资源共享、信息发布、创新创业交流等各类平台，帮助区内企业发布项目信息、开展成果对接，促进区内人才、学者、企业之间的交流协作，举办常态化创新创业活动。建设国家检验检测高技术服务业集聚区，推进制造业检验检测技术机构整合，健全产品和技术公共检测服务平台，建设一批国家产品质量监督检验中心、省级授权产品质量监督检验机构和产业计量测试中心。

（三）建设科技创新功能区

依托科技大厦、标准厂房、数谷大厦、数谷翔园和数谷腾园等现有基础条件，重点打造集聚研发设计、科技服务、检验检测、电子商务、现代物流、金融服务等综合性生产性服务业功能区。吸引高水平大学、科研机构和创新型企业入驻，重点引进汽车软件研发、汽车核心部件研发、精密电子研发等团队，带动优势产业集聚发展。优化基础设施，努力

将其打造成为基础设施一流、服务功能齐全的科技创新核心区。

（四）强化知识产权保护

落实知识产权强国战略，大力实施知识产权创造提升工程，推动高价值发明专利拥有量持续增长。完善知识产权转化，运用激励政策和市场运行体制机制，强化知识产权保护。实施专利导航工程，提升创新质量和效率。优化专利资助奖励政策和考核评价机制，保护和激励高价值专利，培育专利密集型产业。

（五）营造全社会创新氛围

大力弘扬企业家精神和工匠精神，每年对创新创业中表现突出的企业、平台、企业家和科学家等进行奖励，对社会青少年及普通市民的优秀发明创造进行奖励，在全社会营造尊重科学、尊重人才的良好氛围。规范科技伦理，树立良好的学风和作风，引导科研人员专心致志、扎实进取。激发企业家创新创业热情。开展各类科技教育与科普活动，加快科普基础设施和科普人才队伍建设，带动全民科学素质水平的整体提高。

第五章　扩大开放，开拓合作共赢新局面

一、深度融入京津冀协同发展

（一）主动服务京津冀协同发展

更加全面对接北京非首都功能疏解，加强制度创新、技术创新、产业创新，联合北京、雄安新区共同打造汽车及零部件、新材料、康复辅具等优势产业研发中心和供应链组织中心。积极引入京津冀金融机构、研发中心、区域结算中心、区域营销中心等经济项目及工业设计、创意设计等生产性服务企业入驻。加强与北京、雄安新区政务服务领域对接与合作，促进人才、资本、技术等要素流动更加自由便利，打造成为北京高端要素和雄安新区高端制造外溢的首选地。

（二）全面深化产业科创合作

及时跟踪京津冀产业转移动态，以产业招商为主要方向，加快承接符合开发区产业发展功能和定位的京津地区领先产业。优先承接高端重型装备及智能制造、汽车及零部件、粮油食品精深加工等京津转移产业，打造协同京津、链条互补的特色产业集群。鼓励本地创新型企业主动链接中科院、北京中关村、赛迪研究院等北京及外部高端平台，聚焦“321”产业体系，开展项目合作、技术引进、产业协同和科技创新，积极打造多方共赢的产业生态环境，推进重大项目及科技成果落地。

（三）加强区域公共服务合作

主动承接北京优质教育、医疗、文化等资源疏解，深化与北医三院、京内知名高校等机构的战略性合作。加快融入京津冀“一网通办”，实现更多政务服务事项“跨省通办”。推动社会保障、公共服务、政务云等与秦皇岛市各区县互联互通。

（四）主动服务市域统筹发展

加强市域全方位合作。探索发展市场化新机制、新模式，按照优势互补、合作共赢原则，加强与秦皇岛市其他区县合作，在产业链、价值链、供应链、要素链、政策链、创新链上深度融合，加快推进与山海关高端装备制造产业园、中储粮海港粮食储备基地、中关村生命园昌黎科创基地、北戴河大数据存储中心和智能计算中心等园区合作。

二、推进综合保税区高质量发展

对标国内中上游综合保税区发展理念和举措，充分挖掘和发挥自身比较优势，支持综合保税区与开发区、港口联动发展，复制推广自由贸易试验区成果，努力成为秦皇岛地区的加工制造中心、研发设计中心、物流分拨中心、检测维修中心、销售服务中心，在冀辽乃至京津区域具有较强的竞争

力和影响力，力争到“十四五”末期，跻身国内综合保税区中游乃至更好位次。

（一）提升保税区业务范围和水平

建设中信戴卡、耀华集团等企业的大型综合物流基地和核心企业物流分拨中心、质量检验中心；打造综合性冷链物流枢纽基地；积极发展粮油食品精深加工产业链；提升加工制造业科技含量，推动物流分拨、冷链物流、加工制造提质扩容。加强电子商务主体引进，打造电商企业总部基地；积极引导康泰医学、天秦装备等高科技含量企业在综保区设立研发设计中心；鼓励山船、哈电通用燃气轮机等企业将保税维修业务前移至综合保税区；依托北戴河新区国家级生命健康产业示范区的政策优势，开展高附加值的进口医疗保健设备融资租赁业务，推动跨境电商、研发设计、保税维修、融资租赁等新兴业态落地发展。

（二）完善软硬环境建设

硬环境上，对标国内中上游综合保税区的发展标准，打破单纯依靠财政投资的传统思维，积极探索市场化运作方式，高质量规划建设展示中心、仓储、标准厂房、道路等基础设施，做到功能完备、布局科学、供应充足、适度超前，全要素满足项目落地和产业发展需求。**软环境上，**对接上位政策资源，结合秦皇岛开发区、综保区实际，建立完善财政、金

融、信保等支持政策体系，不断深化通关便利化、通关环节减费降税等改革。积极推进增值税一般纳税人试点、货物分类监管、跨境电商出口等海关监管信息系统建设。

专栏 8　综合保税区重点项目
综合保税区配套工程项目。

（三）改革管理体制

建立完善“小管委+大公司”两位一体、各负其责、协调互动的管理体制和运行机制。做大做强秦开综保园区发展有限公司，通过市场化运作，全面承担起综保区园区开发、运营管理、招商引资、综合服务等职能，实现良性运转、滚动发展，力争在“十四五”末期实现上市。

三、构建高水平开放型经济体系

（一）推动外贸结构升级

实施对外贸易多元化战略，提升一般贸易出口产品附加值，推动加工贸易产业升级和服务贸易创新发展。深化巩固欧美、日韩等传统市场，以“一带一路”沿线为重点，积极开拓东南亚、中东欧、中亚、南亚、西亚等新兴市场。建设国家外贸转型升级基地、跨境电商综合试验区。实施贸易投资融合工程和中小外贸企业孵化工程，加快外贸综合服务平台和国际营销服务体系建设，完善“走出去”一站式服务平

台功能。强化出口主体培育，深入推进外贸骨干企业龙头工程、成长企业壮大工程，推动外贸企业结构调整、兼并重组、提质增效，建立梯次出口企业培育体系。优化出口产品结构，深入实施科技兴贸战略，加快精密电子、汽车零部件、康复辅具、食品加工等出口产业升级改造步伐，大力推进宏启胜、中信戴卡、威卡威、康泰医学、金海食品等现代制造业、加工贸易企业发展，增加产品技术含量。支持区内企业依靠大数据、云计算、人工智能等新技术的应用，通过科技驱动外贸数字化，打造数字化商业基础设施和操作系统，面向垂直细分领域市场，提供满足用户精准的产品服务，推动外贸结构转型升级。

（二）推动制造业海外发展

加强与“一带一路”沿线国家、城市合作，鼓励企业积极参与周边国家互联互通基础设施建设，赴境外投资和承包工程。积极推动国际产能合作，支持汽车及零部件、机械、信息产业、粮油食品、康复医疗等产业到加拿大、泰国、越南、马来西亚、印尼等合作设立生产基地、营销网络和区域总部。鼓励企业在海外建立研发中心、加工组装基地、国际营销网络和全球维修体系。高标准推进加拿大 BC 省泰瑞斯工业园招商，为“走出去”的中国企业打造投资兴业平台和发展基地。完善境外投资服务体系，增强企业“走出去”所需的政府公共服务和市场化专业服务功能。

（三）提升利用外资水平

实施外资提质增效工程，聚焦321产业集群，推动外商投资企业新设和增资比重。推动跨国公司在园区设立区域总部，支持更多结算、研发、物流、销售类功能性总部在开发区落地。争取引入全球化与世界级城市研究小组与网络（GaWC）目录全球服务商。推动外商投资向合资经营、投资并购、股权投资、风险投资和天使投资等多元化领域转变。用足用好财政支持政策，结合321产业集群发展需要，探索制定《外商投资企业新设和增资奖励实施细则》。健全外商投资准入前国民待遇加负面清单管理制度，确保内外资企业竞争中性，探索建立劳工权益保护制度。依法保护外商合法权益，建立重大外资项目“直通车”制度。

第六章　深化改革，持续注入发展新动能

一、深化体制机制改革

（一）持续深化“放管服”改革

持续深化“放管服”改革，努力打造审批流程优、环节少、时限短、便民利企的审批服务软环境，为实现开发区“三次创业”贡献力量。承接好省市管理权限下放内容和方式，进一步简政放权、放管结合、优化服务，精简各类重复审批

创新服务举措，降低制度性交易成本，创建开发区营商环境品牌。坚持“流程最简、速度最快、服务最优”，完成“证照分离”改革任务，实行“一次不用跑”审批制度改革，全面实现企业开办全程“网上办”“零见面”。规范精简审批流程，实行容缺预审机制，当好企业“管家婆”“店小二”，为入驻企业和人才提供精心、专心、细心和用心的服务。推动公共资源交易平台整合共享，提高平台电子化交易水平。深化领导包联服务、企业服务专班、金融特派员等特色工作机制。制定《企业服务实施方案》，建立企业问题交办制度，大力开展“企业家接待日”活动，建立规范化机制化政企沟通渠道，倾听企业家的意见，理解企业家不易，帮助企业破难解困，让企业家舒心、安心、专心于事业发展。

（二）深化机关事业单位改革

以深化乡镇街道改革和推进机构调整、职能优化为契机，科学整合部门和内设机构，突出经济功能、完善管理职能，健全部门间协调配合机制，减少行政层级，构建条块协同、上下联动、完备一体的治理新机制。

（三）推进以信用为基础的新型监管改革

完善社会信用体系，对市场主体开展全覆盖、标准化的公共信用综合评价。建立政府部门信用信息向市场主体有序开放机制。推进守信红名单和失信黑名单制度落实，引入第

三方征信机构参与信用建设和信用监管，切实落实在政府采购、招标投标、工程建设等重点领域使用信用报告，在行政审批、资质审核、市场准入等行政管理事项中查询信用记录。完善信用承诺制度，健全守信联合激励和失信联合惩戒制度，完善失信行为认定、惩戒、修复机制。大力开展诚信宣传教育，加大政策支持、严格督促考核。完善以“双随机、一公开”监管为基本手段、以信用监管为基础、以重点监管为补充的新型监管机制。

（四）深化基本公共服务体制改革

建立与开发区财力状况、居民需求相适应的基本公共服务财政支出机制。形成政府购买公共服务目录清单，引导社会机构和市场资金参与提供民生服务，建立基本公共服务合格供应商制度。提高基层社区活力，打造完善的社区公共服务体系。加强基本公共服务绩效管理，提高公共服务质量和资金使用效益。优化人口空间布局，改善人口结构。合理安排基本公共服务产品配置，实现常住人口基本公共服务均等化、全覆盖。

二、深化市场主体改革

（一）深化国资国企改革

深入实施国有企业改革三年行动计划，推进国有企业瘦身健体、提质增效。完善市场化经营机制，实行职业经理人

制度，健全经理层任期制和契约化管理，统筹用好员工持股、上市公司股权激励、科技型企业股权和分红激励等措施。积极稳妥推进混合所有制改革，坚持因业施策、因企施策，宜独则独、宜控则控、宜参则参，重点推进国有资本投资、运营公司出资企业和商业类企业进行混合所有制改革。

（二）激发民营企业活力

创造促进民营企业蓬勃发展、竞相发展的良好环境，依法平等保护民营企业产权和企业家权益，完善民营和小微企业支持政策，健全“接链、促需、护企”常态化机制，在要素获取、准入许可、经营运行、政府采购和招投标等方面对各类所有制企业平等对待，降低融资等要素成本，探索建立信用贷款、联保贷款机制，着力建设一批国内国际一流民营企业。大力培育企业家队伍，发挥企业家作用，让企业家精神在开发区大力弘扬。

三、深化要素配置改革

（一）进一步深化税收征管改革

抓好以制造业为主的减税降费措施落实，强化减轻企业负担工作机构主体责任，推动国家、省、市已出台的收费减免、税收优惠和降低制度性交易成本、企业人工成本、融资成本、用能用地成本、物流成本等系列政策落实。破除招投标等隐性壁垒，保障各类市场主体平等使用资源要素、参与

市场竞争。规范政企沟通，健全对接机制，对市场主体无事不扰、有事必应、倾心爱护，让企业发展信心更足、获得感更强。

（二）深化土地制度改革

推进产业用地市场化配置改革，建立以亩均效益为导向的土地资源配置机制，研究推动不同产业用地类型合理转换机制，探索增加混合产业用地供给。建立工业项目优先落地保障机制，合理规划普通工业用地和创新型产业用地的规模和比例，确保开发区工业用地供应不低于供应计划的 30%，创新型产业用地不低于供应计划的 10%。实行工业用地弹性年期出让，推广“标准地”出让模式，降低企业用地成本。统筹用好工业配套用地，统筹布局公共服务和生活设施，让生产生活生态更科学融合、功能更高效集成。规范工业用地产权分割，实现土地资源的整体开发与集约化经营。

（三）深化投融资体制改革

拓宽产业投融资渠道，建立园区产业引导基金，与私募股权、创新投资、风险投资等基金公司开展共建，聚焦 321 产业集群分别设立行业专项基金，布局早中期创投基金。拓宽城市投融资渠道。鼓励社会资本采取私募等方式发起设立主要投资于公共服务、生态环保、基础设施等领域的投资基金，政府通过认购基金份额等方式予以支持。

四、深化招商引资改革

政策支持上，聚焦“321”产业集群，加强顶层设计，形成促进产业快速集聚发展的政策机制。围绕6大产业，逐产业研究现状、问题、短板、方向，逐产业制定扶持政策，制定产业链图谱、招商引资地图。**实施策略上，**全面实施产业链“链长制”，统筹产业链企业发展、招商引资、协议落地、项目建设、制度服务、人才引进、技术创新等重大事项，推动优势领域产业链、供应链、创新链协同发展。加快从“扶项目”向“扶产业”转变，形成“一业一策”的总体构架。适时聚焦一两个产业重点，实施靶向化扶持，形成局部虹吸效应，快速吸引项目、资金、人才、技术等落地。积极引进社会投资，探索建立风险投资基金、产业引导基金，推动产业快速发展。用好“制博会”“数博会”“进博会”等招商平台，举办专题洽谈推介活动，提高开发区影响力。持续做好驻点招商，开展委托顾问招商、以商招商、亲情招商、主题推介招商和市场化专业招商，面向知名国企、民企、外企和相关科研机构，举办开发区投资环境说明会。建立招商引资项目预评估、签约项目跟踪落地和动态管理机制，严格考核奖惩，构建办好大活动、联系大企业、引进大项目的招商引资新体系。探索资本招商模式，利用资本的催化和杠杆作用，撬动科技创新、产业升级和人才聚集，打造“产业—资本—产业”闭环效应。完善招商引资奖励政策，从财政、土

地、金融、人才、服务等方面制定奖励激励标准，在招大引强上实现新突破，成为招商引资新动力。**提升服务上**，广泛开展“服务发展我先行”活动，树立“人人都是投资环境，事事关系招商引资”理念，真正把服务变成竞争力。

第七章　宜业宜居，建设品质活力新城

实施质量立城战略，打破“产城分离”的瓶颈，跳出“产主城辅”的束缚，全面统筹产业集聚、城市建设和社会发展，促进产城深度融合、协同发展，推动开发区走出“产业孤岛”，加强新城风貌塑造，提升新城品位，让产业获得新动力、城市焕发新活力。建设融“生产、生活、生态”于一体，宜业宜居宜游的现代产业新城。

一、优化城市规划布局

认真贯彻落实中央、省、市关于国土空间规划编制的各项要求，加强顶层设计，突出规划引领，统筹城乡发展，优化功能布局，高标准推进“多规合一”。按照“以产兴城、以城带产、产城融合”发展思路，在城市规划、设计、布局、开发、建设、管理、服务等各个方面，全方位优化和提升，打造最干净、最生态、最精细、最文明、最宜居的新城。

（一）科学规划新城功能区

优化城市布局，科学划定产业区、功能区、生活区和生态区，推动开发区向现代化、高科技、多功能、生态型产业新城提升和转变。重点提升要素集聚、科技创新、高端服务能力，规划建设区域性商务中心、商贸中心、生产和生活服务中心，合理布局服务网点，构筑“中心+片区+网点”体系格局，着力发展生产性和生活性服务业，强化城市功能。

西区：规划建设**北部高新技术产业、汽车零部件等工业产业功能区**，大力发展先进制造业和战略性新兴产业，加快资源配置效率提升，提升技术含量，培育世界领军、单项冠军企业；**东部高端服务业功能区**，加快发展教育、医疗、卫生、文化、体育事业，大力发展高价值生产服务业和高品质生活服务业，有效满足人民群众美好生活需要和企业高质量发展要求，补齐城市功能短板；**中部现代城市绿色综合体，**融合可持续发展、低碳排放和智慧城市的设计原则，打造更环保、更宜居的现代新城；**南部高端康养功能区，**以高端康养为先导，合理布局各项公共设施和市政设施建设用地，建设集高端康养、高端居住及先进制造业为一体的城市综合产业片区。

东区：规划建设**北部重大装备、粮油食品等工业产业功能区，**积极对接国家“绿色制造”工程，发展循环经济园区；**中部服务业功能区**，探索建设一批集基本生产、生活服务功能为一体的“工业邻里中心”，满足企业就近需求，强化东

区服务功能；**南部国际教育服务区，**加快国际学校和中外合作办学机构建设，推进教育国际化进程，扩大与国外医疗机构联合办医，积极为海外高层次人才及子女提供国际化教育和医疗。**东部港口功能区，**完善港口基础设施、提高综合服务水平，构筑集电子政务、电子商务和电子物流为一体的国际口岸信息服务平台，完善“大通关”体系，提高通关效率，降低通关成本，积极发展油品转运业务，提高船舶检验维修、海事服务等综合服务能力，逐步发展成以杂货、散货运输为主，兼顾集装箱运输的综合性港口功能区。

（二）高水平建设核心区

核心区即管委会周围片区，逐步建设集商务办公、行政管理、智慧创新于一体的核心功能区。进一步完善基础设施建设，植入更多科技、人文、绿色元素，提升核心区城市品貌。大力发展高价值生产性服务业，完善金融、贸易、服务、展览、咨询等功能。强化数字赋能，推动新一代信息技术在智慧城市领域的创新应用，加快建成一批 5G、大数据、云计算、物联网、人工智能等创新应用场景。根据产业链发展需求，聚集科研创新顶尖人才，优化人才结构，带动人口就业并助推区域经济发展，显著提升开发区价值和影响力，促进开发区实现整体功能提升。

二、加强基础设施建设

加强重大公共服务设施建设，加快构建安全高效、布局合理、互联互通、智能绿色的现代基础设施网络，强化对示范区建设的支撑服务能力。

（一）加快推进新基建布局与建设

落实智慧基础设施建设，利用秦皇岛市 5G 网络连续广域覆盖优势，完善网络基础设施和应用基础设施 IPv6 升级，提升家庭千兆接入能力和商务楼宇万兆接入能力。推进 5G 融合应用和创新发展，积极引进大数据中心，建设大数据集聚区。

（二）构建现代化智慧交通体系

坚持公交优先发展，统筹城市道路、步行和自行车交通等系统，综合布局各类城市交通设施，打通末端节点，改善城市“微循环”，提升道路通行能力，打造方便快捷的区域“大交通”格局。重点打通开发区与秦皇岛市区及周边区域交通主干线，优化对外交通体系。完善内部交通路网，推进东方创意谷片区、刘马坊片区、北医三院片区、康复辅具产业园、综合保税区、东区上海道周边等区域道路建设。新建公交首末站优化公交线网，加快慢行系统建设，提供高品质、特色化的公交和慢行服务。推进交通基础设施数字化和交通运营服务智能化，构建便捷、安全、绿色、智能、经济的现

代化交通体系。大力推进“互联网+交通运输”，推进“互联网+”高效物流，促进多式联运信息互联互通。积极推动交通运输大数据开放共享，加快数据交换共享平台建设，鼓励开展交通大数据产业化应用。建设完善综合交通运行协同和应急指挥平台，加快推动许可证电子化、执法案件数字化，提升交通数字化治理能力和水平。

（三）完善港口配套设施建设

加快实施港内 4 个重点项目和港外 1 个配套项目，建设集装箱物流中心、散货物流中心等重点工程，建设 2 个 3.5 万吨级通用泊位、5 个 2-7 万吨级泊位（水工结构均为 7 万吨级）。建设山海关港区 5 万吨航道工程(航道全长为 8500m)，建设京津冀临港产业园区基础配套工程，包括道路、西疏港路、港北道、港中道、港南道、南防波堤、西防波堤、起步工程后方堆场、码头设备及堆场内配套设施。推动港区二期、三期码头工程建成投产，进出港航道整体建设，加快山海关港区起步工程、原首秦预留岸线建设。新建综合保税区配套工程项目，建设进口商品展示中心、通用保税仓库、食品专用保税仓库、跨境电商作业库、湖北北路道路工程、山西北路道路工程、辽宁北路道路加宽改造工程等。

（四）建立多元能源供应体系

以新能源微电网、多能互补集成优化示范工程为引领，

在产业园区、大型商务区、大学城、交通枢纽中心等重点区域，加强终端供能系统统筹规划和一体化建设，通过可再生能源发电、储能技术、冷热电三联供和微电网等集成应用，探索发输储配用一体化的技术应用和商业运营模式示范，同时强化能源需求侧管理，推进京能热电储煤场、泰兴燃气专用燃气管线工程、泰盛动力热力管网等项目建设，提高能源综合利用效率。推进千岛湖路、祁连山路、运河道配电室，董庄变电站建设。构建绿色安全能源生产供应体系，加快清洁能源设施建设，加快布局建设分散式公共充电桩，在居民区建设智能充电桩。

专栏 9　能源供应重点项目
京能热电储煤场项目，泰兴燃气专用燃气管线项目，泰盛动力热力管网项目，国能生物质热电联产项目，第二批、第五批增量配电改革试点项目。

（五）加强供排水设施建设

加强节水改造，推进海绵城市建设，推进地表水源置换。加强供排水项目规范化建设与专业化管理，加快污水、中水处理设施建设，完善水生态环境综合治理工程，提升供排水基础设施水平。推进开发区净水厂二期建设工程，提升改造龙海道污水处理厂、东区陕西北路污水处理厂。新建千岛湖路污水处理厂、东区 9 号污水处理厂，实施中水管线敷设建设及中水回用设施配套建设工程。

专栏 10　污水处理重点工程

龙海道污水处理厂提升改造工程，九号污水处理厂提升改造工程，中水管线建设工程。

三、完善新城服务功能

完善新城基础设施配套，加强新城管理，强化公共服务保障，积极引进社会资本参与配套设施、公共事业、教育文化、养老医疗等方面的开发建设，推动商贸服务业快速集聚。

（一）完善智慧管理服务体系

构建智能城市信息管理中枢，建设城市数据仓库，做好数据治理，形成数据资源体系，提供开发区统一的数据资源开放、共享标准和服务，加强与社会大数据的汇聚整合和关联分析，建立和完善数据资源共享体系和数据资源开放体系，优先推动民生保障服务相关领域的政府数据向社会开放。建设“城市大脑”运营指挥中心，以开发区全量数据资源、时空地理信息、共性支撑平台、运行指挥中心、综合智能门户为基本要素，形成以数据驱动为特征的城市综合运营管理指挥中枢，支撑城市日常运行、管理、决策和应急指挥。

（二）推动新城功能复合化

着力引进新兴产业和现代服务业，同时引导本地企业加快转型升级，建设一批现代化智能商务写字楼群、高档住宅楼群、优质商铺等新城设施。推进北医三院片区、栖云山片区等项目建设，加快新城有机更新，以点带线形成面逐步提

升，带动区域整体功能和形象提升。按照产城融合理念，推动开发区从职住分离向功能复合转变，从单一生产型区域向集生产、生活、生态为一体的多元化、多功能的新城产业功能区转型。积极打造特色产业园区，以园区积聚企业，以企业振兴产业，深入推动东区、西区和综合保税区三个园区联建联动联片开发。加快推进商务中心区和特色文化街区建设,吸引人口加快集聚。

（三）提升消费供给水平

顺应个性化、差异化、高品质等消费升级趋势，促进传统实物消费提档升级，着力发展康养、体育休闲、商务会展旅游等消费业态。放宽服务消费领域的市场准入，持续引导社会力量进入体育、旅游、文化、健康、养老、教育、家政等居民需求旺盛的服务消费重点领域，支持社会力量提供更多更高品质的服务产品。开拓消费市场，推进社区便民商圈建设，培育特色品牌店和特色商业街区，打造 1984 文化创意产业园、秦皇天地文创街区等网红打卡新地标。利用老城区临近水系的特点建造一批特色酒吧、传统文化、餐饮、购物一条街，争取建造成为旅游文化打卡新地标。西区加快推进城市大型商业综合体选址与建设。丰富 5G 应用场景，推广 5G+VR/AR、赛事直播、游戏娱乐、虚拟购物等应用，促进新型信息消费。推动虚拟现实、增强现实等前沿消费产品创新发展，推动在线教育、在线医疗等无接触线上消费有序发展，

支持互联网平台企业向线下延伸拓展，加快传统线下业态数字化改造和转型升级，鼓励实体商业通过直播卖货等方式繁荣宅经济。完善以服务居住区生活为目的的便民服务体系建设，提升生鲜超市、菜市场、农贸市场等便民市场的发展水平，全力保障好老百姓的“菜篮子”，营造便利消费环境。持续完善交通、市场、物流、配送等消费基础设施，健全流通网络和售后服务体系。实施放心消费工程，完善消费品全链条全过程监管，加大消费者权益保护力度，营造放心消费环境。

四、提升新城形象

（一）强化新城风貌管理

对接新城规划，落实新城风貌、公共空间、夜景照明、特色风貌区等方面的规划导则。加强自然文化历史资源保护，依托现状自然景观，深入挖掘新城文化资源内涵，提升城市设计水平和建设标准，形成“以中为主、古今交融”的新城风貌。弘扬中华传统文化，传承中华文化基因，彰显地域文化特色，营造浓厚文化氛围。实施主干道外侧立面房屋改造，提升沿街建筑风貌。坚持精品新城发展导向，紧密结合区域功能优化，针对新城重点区域、重点街道，打造具有景观效果和文化元素的精品街区、精品社区、特色商业街。

专栏 11　提升新城形象重点工程

秦皇岛秦正旅游房地产开发有限公司海螺岛市政配套工程，上海道（广州道-辽宁边界）两侧环境建设工程，千岛湖路工程，天池路工程，东方创意谷片区月牙湖路工程，诺敏河道、新忻河道、恒仁湖路基础设施配套工程，刘马坊片区市政配套工程，动力路硬化工程，哈电 GE 分公司电力配套工程。

（二）打造优美生态景观

推进海绵城市建设和绿色城市建设，持续开展城市绿化美化亮化净化专项整治，提升新城自然生态环境，在西部打造沿河生态景观带。完善提升园博园品质，打造成为秦皇岛标志性景区、新城会客厅和旅游休闲聚集地，与开放广场、翔园、森林体育公园、展园和戴河生态园等一批绿地公园形成贯通东西的生态绿带和景观长廊。加快其他水系和景观工程建设，不断提升新城绿化水平，继续打造戴河三期等生态新城建设。

（三）加快功能性建筑建设

规划建设地标性建筑群，建设新城消防大数据与物联网综合应用管理中心、中兴网信智慧城市北方基地大数据产业园等。建设金冠大厦项目，满足银行、保险等金融机构入驻，促进金融服务业发展。启动体育馆等大型功能性建筑建设，承办大型体育、文化赛事及演艺、会展活动，提升新城品位。

（四）推进老旧小区改造

着力推进新城老区改造提质，以新城“三旧”区域、城乡结合部、主要干道沿线、重要城市景观地区为重点，坚持

高水平规划、高标准推进新城改造提升，既保护历史文脉留住乡愁，又融入现代生活，以新城有机更新唤醒新城再生，营造活力现代、生态优美、群众满意的宜居新城。2025 年全部完成 2000 年底前建成的小区配套设施改造，对 2000 年后建成的小区分批次进行基础设施提升，实现“减量、增绿、留白、整容”。以环境改善、设施配套以及业态优化为重点，推动新城更新与宜居环境改善有机结合。全力开展全域“三清一拆”行动，实施老旧小区亮化工程，强化环卫一体化项目监管，推动新城环境容貌提质提升。

（五）提升城市精细化管理水平

梳理完善城市管理标准规范，以“精致、细腻、整洁、有序”为标准，推动建立精细化管理标准规范体系。全面制定和完善市政道路、园林绿化、市容环卫、城管执法、数字城管等领域的标准规范，确定管理清单、责任清单和网格清单，逐步实现城市管理领域标准规范全覆盖，使精细化管理有章可循。大力推行“路长制”，落实“定人员、定责任、定路段、定时间”责任制，按照“发现-告知-处置-反馈”长效管理工作模式，坚持办公在路上，巡查无缝隙，确保城区全天候、无盲区、不间断管理，实现网格化城市管理目标。加大地下综合管廊统筹治理力度，统一高效管理供水、排水、供热、燃气、电力、通信、广播电视等各类管线，提升管线

安全水平和防灾抗灾能力。大力推进安全隐患整治和社区人居环境综合整治，提高生活居住质量。

五、加快促进新城人口集聚

完善就业、创业、购房等政策支撑体系，加快产业导入集聚人口，细化对应不同层次聚集人口的多元化政策，加快高端人才、产业工人、创业人才等不同类型人口聚集新城，不断提升新城人文气息。

（一）完善促进人口集聚的政策体系

支持开展户籍制度改革，全面推行居住证制度和直接落户办法，试行户籍与就业、就学、社保等挂钩政策，提升新城户口吸引力。支持新城开展城乡社保统筹并轨工作，完善被征地农民基本养老、基本医疗社会保障体系，加快市民化步伐，逐步实现城乡社会保障一体化。

（二）加快产业导入聚集人口

支持制定企业增加就业奖励政策，吸引全省大学生、军队转业人员、农业转移人口、失地农民、富余劳动力就业。支持生产生活性服务业发展，支持开展双创制度创新，制定更加优惠的激发创新主体活力的措施办法和服务体系，吸引年轻创业者、企业高管、科技人员、留学归国人员为代表的创业主体到新城创业。

六、加快推进农业农村现代化

落实中央关于加快乡村振兴的有关指示精神，加快乡村振兴工作的组织和实施。加快推进农业现代化，依托资源禀赋，重点发展智慧农业、创意农业、观光农业等乡村经济新业态，打造绿色休闲村，推进一二三产业融合，扩大农民就地转换空间。推进农村人居环境整治，增加小微绿地，创造公共活动空间，持续开展农村生活垃圾专项治理，推进农村“厕所革命”和生活垃圾污水无害化处理，加大农业面源污染治理力度。加强农村基础设施建设，推动农村公路危桥改建、道路提升，积极争创“四好农村路”示范区，加快农村地区光纤宽带等信息基础设施建设，加快 5G 网络部署，实现农村城市同网同速。提高农村基本公共服务水平，按照城乡统筹的原则，做好教育、医疗、就业、文化、社保、养老服务等工作，确保农村公共服务有效供给。加强农村文化建设，梳理特色志、乡村志、民居志、影像志等记录、传承和弘扬乡村历史文化，挖掘历史智慧，为乡村振兴战略提供高效、便捷的地情信息资源；建设村史馆、方志讲堂等为育人资政、培育文明乡风提供服务平台。

第八章　绿色低碳，守住美好绿水青山

认真贯彻习近平生态文明思想，坚持生态优先、绿色发

展，深入实施可持续发展战略，着力落实国家和省关于碳达峰、碳中和的重大决策，坚定不移地走绿色低碳循环发展之路，改善生态环境质量，保障生态环境安全，完善生态文明制度，建设全市生态环境建设示范区。

一、加强生态环境建设

（一）健全污染防治体制机制

实行零容忍的环境保护制度和严格的环境保护问责制。加快环评审批改革，对涉及环保要求的项目严格市场准入。严格落实区域环评和规划环评要求，明确环评审批正面清单和监督执法正面清单。强化规范和综合执法，加大对环境违法行为的监管和处罚。推动环境监测社会化，鼓励社会力量参与环境保护。探索建立减排市场机制，通过绿色信贷、环境保险、节能减排的补偿性和约束性税收政策等实现减排的良性循环。

（二）加强大气污染治理

强化多污染物协同控制和区域协同治理，推进细颗粒物（PM2.5）和臭氧协同控制，基本消除重污染天气。加大“气十条”实施力度，以大气环境质量改善为核心，构建区域大气污染联防联控工作机制。有力有序推动重点企业退城进园，保持“散乱污”企业动态清零。推进工业减排深度治理，大力开展 VOCs 深度治理工作，涉及企业全部通过治理降低

VOCs 排放量。加快重点行业超低排放改造，提升治理科技力度和新技术应用，完善科学预警、科学分析、分表计电、在线监控，精准实施重污染天气应急管控。加强扬尘治理，严格落实“扬尘治理 18 条”“六个百分百”和“两个全覆盖”。按照“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的要求，加强扬尘治理工作督促检查。集中开展裸露土地整治专项行动，实施动态化、精细化管理模式，建立裸露土地整治长效机制，彻底解决裸露土地扬尘污染问题。抓实抓紧抓好施工工地扬尘治理工作各项任务。

（三）系统推进水污染治理

坚持“生态优先，绿色发展”的底线，严格执行“河长制+检察长制”“湾长制”。深入实施戴河、小汤河和小潮河综合治理工程，持续加强入河排污口监管和城市黑臭水体整治工作，推进河流断面达标等专项行动，改善水质。改造提升区内污水处理厂，达到地表类IV类并推动中水回用。建设海绵城市建设，完善配套管网，鼓励企业、社区和居民家庭安装雨水收集装置，控制雨水污染。加强污水处理、中水回用等基础设施建设，确保污水全部集中收集、集中处理、达标排放。提高水资源水环境承载能力，提升河流水质，确保入海河流和近岸海域水质稳定达标。建立水环境监测预警服务机制。深化地下水污染防治，建立地下水环境质量监测网络。

（四）深化土壤污染防治

实施以改善土壤环境质量为核心的“净土行动”，加强对土壤的调查和改良，深化土壤污染综合防治，规范危险废物管理，加强农用地和建设用地风险管控。强化土壤污染风险管理和生态修复。

专栏 12 生态环境重点项目
秦皇岛经济技术开发区 VOC_S 产业园区项目。秦皇岛晶科环保设备有限公司利用海产品加工副产物生产多功能土壤修复剂/调理剂项目。博怡粉煤灰资源利用项目。

二、扎实推进碳达峰、碳中和

（一）强化碳达峰、碳中和政策支撑

按照我国碳排放 2030 年前达峰、2060 年前实现碳中和的目标要求，制定开发区碳排放达峰实施意见、行动方案和配套政策。实施以碳强度控制为主、碳排放总量控制为辅的制度，推进碳排放权交易市场建设，完善用能权有偿使用和交易制度。加快完善有利于绿色低碳发展的投融资、财税、价格、土地等政策体系。全面落实清理现行法规中与碳达峰、碳中和工作不相适应的内容，强化指标约束和结果运用。

（二）加快推进低碳循环发展

深入贯彻落实《国务院关于加快建立健全绿色低碳循环发展经济体系的指导意见》，大力发展循环经济，加快构建循环工业、循环农业和循环服务业经济产业体系。积极发展

资源回收利用产业，加强生活、建筑、工业废弃物的再利用和处置，提升鹏祥环境有限公司产能利用率，提高废旧资源再生利用水平，推行废物源头减量化。鼓励企业建筑向空中发展，向地下发展，适度提高建筑容积率，提高单位面积投入产出。推动产业集聚区开展集中供热、共同治污、资源循环利用、共用基础设施、产业补链等循环化改造，推进能源资源的梯级利用。

（三）推动重点行业、重点企业率先达标

依法推进重点行业、重点企业强制性清洁生产审核，加大节能环保技术、工艺和设备的应用，促进源头减量。严格监控企业偷排乱排、未达标排放，严格依法治理环保违法行为。实施最严格的环保准入制度，建立重点排污单位覆盖面广的可视化监控系统，确保所有企业污染物达标排放。建立工业园区、重点风险企业环境风险防范管理工作长效机制，加强工业园区、重点风险企业应急预案管理。推进重大装备、粮油食品精深加工等行业工艺技术装备绿色化改造，支持企业开发绿色产品，推行生态设计，显著提升产品节能环保低碳水平，引导绿色生产和绿色消费。建设绿色工厂，实现厂房集约化、原料无害化、生产洁净化、废物资源化、能源低碳化。支持发展电动汽车、太阳能屋顶发电站、可持续建筑等节能环保产业。

（四）提升生态系统碳汇增量

根据功能分区和生态专项规划要求，明确重点开发区、限制开发区和禁止开发区。开发建设中适度保持原有山体水系，让山坡、河流掩映在新城之间，规划建设湿地公园、绿地公园等公共绿地，留足道路两厢退让距离，打造道路沿线绿树成荫、四季花开的园区景观带。实施城市增绿扩绿工程，规划布局城乡一体的绿地系统，有序推进公园绿地、附属绿地、防护绿地和生产绿地等建设。加强城市道路的绿化改造，营造丰富多彩的城市生态景观，强化公共场所和建筑物周边的绿化配套，推行建筑物立体绿化，扩大城市绿色空间。以创建国家文明城市和卫生城市为引领，以重点项目为依托，打造环境整治提升工程，确保生态工程的连续性、整体性，贯彻落实可持续发展理念，打造精品新城。推进戴河生态园二期建设，大力推进建设口袋公园，建成以公园为依托，以河渠为纽带，以广场为结点，街心游园、城市雕塑、建筑小品点缀其间的园林系统。支持企业绿化、社区绿化、庭院绿化，不断提高新城绿地率。

三、推动形成绿色生活方式

倡导绿色消费理念，积极引导居民转变消费观念和生活方式，引导公众节约资源，培育环保节俭健康的生活方式。建立和完善垃圾分类收集体系，推动垃圾分类智慧化管理。加快推进生活垃圾焚烧发电设施选址建设，积极推动中小处

理规模的垃圾气化发电等技术试点应用，基本形成以焚烧发电为主的城乡生活垃圾无害化处理体系，生活垃圾全部实现无害化处理。推进绿色家庭、绿色学校、绿色社区、绿色酒店、绿色商场等创建。大力发展公共交通和慢行系统，鼓励低碳出行。深入开展绿色建筑行动，2025 年全区按绿色建筑建设的民用建筑占比达到 100％；大力推进北医三院、未来商厦等装配式建筑建设，提高全区装配式建筑比例，2025 年底全区装配式建筑占新建建筑面积比达 70％；推进超低能耗建筑建设，2025 年累计开工建设面积不低于 30 万平方米。

四、加强生态文明制度建设

加强生态文明制度建设，构建多元参与、激励约束并重、系统完整的生态文明制度环境，提高生态文明水平。健全生态环境评价考核和责任追究制度，建立健全环境治理的党政领导责任体系、企业主体责任体系、社会全民行动体系、市场信用体系、法律法规体系，形成政府、企业、社会组织和公众多元共治，合力推进精准治污、科学治污、依法治污的现代环境治理体系。完善资源环境价格机制，将生态环境成本纳入经济运行成本。完善生态环境保护督察制度，健全环保信用评价、信息强制性披露、严惩重罚等制度。建立健全排污权交易系统，全面推动新改扩建项目排污权交易体系。

第九章 共建共享，持续增进民生福祉

坚持以人民为中心的发展思想，始终把人民利益摆在至高无上的地位，加强普惠性、基础性、兜底性民生建设，健全基本公共服务体系，确保群众安居乐业、社会安定有序。

一、多渠道促进居民增收

（一）千方百计稳就业保民生

突出抓好“保就业”这个最大的民生。把促进充分就业作为经济社会发展的优先目标，继续开展“抗疫情、促发展、帮企业”“春风行动”等特色活动，把稳定和扩大就业作为经济运行合理区间的下限，实现全区就业人数稳中有升。健全经济发展与就业增长联动机制，将市场就业导向、经济转型升级需求和劳动者就业创业意愿有机结合起来，促进就业与产业转型升级、新型城镇化、信息化等发展战略的良性互动、深度融合。坚持分类施策，提高劳动参与率，着力培养新的就业增长点，扩大城镇就业规模，统筹城乡就业，保持就业局势稳定。“十四五”期间，力争新增就业 2.5 万人以上，农村劳动力转移就业 2500 人，城镇登记失业率控制在4%以内。

（二）实施更加积极的就业政策

加强就业政策与财税、金融、产业等政策的衔接，形成

有利于促进就业的综合性经济政策体系。加强就业政策与教育、社会保障等政策的衔接，促进就业政策的公平与公正。围绕解决结构性就业矛盾、鼓励劳动者自主创业、提高就业质量，进一步完善积极的就业创业政策，加强对灵活就业、新就业形态的政策支持，促进多种形式就业，支持企业吸纳重点群体就业。加强就业信息监测平台和就业信息公共服务平台建设，为社会提供公共就业信息服务。

（三）促进以创业带动就业

深入开展大众创业、万众创新。着力解决劳动者创业过程中融资难、税负重、门槛高等问题，使民营经济和小微企业成为巨大的“就业容纳器”。加大创业资金支持，拓宽创业投融资渠道，及时兑现一次性创业补贴、创业岗位开发补贴和创业担保贷款贴息等。加强创业孵化基地、创业园区和众创空间等新型创业平台建设，建立面向人人的创业服务平台，促进产业资源、创业资本、高端人才等创业创新要素和各类服务向创业平台聚集。“十四五”期间，力争创业带动新增就业 5000 人以上。

（四）健全就业制度保障体系

完善劳动人事争议调解制度，加大基层调解规范化建设力度，完善劳动人事争议多元处理机制。完善劳动人事争议仲裁制度，创新仲裁办案方式，优化仲裁办案程序，加大仲

裁办案指导力度。加强劳动保障监察执法能力建设，健全劳动保障监察工作体系，理清层级职责。发挥劳动保障监察作用，落实“双随机、一公开”监督检查制度。完善劳动保障监察执法程序，全面落实行政执法三项制度，健全劳动保障监察执法长效机制。健全完善监察执法与刑事司法衔接机制，严厉打击拒不支付劳动报酬等违法犯罪行为。建立健全劳动保障守信激励和失信惩戒机制，建立企业劳动保障守法诚信等级评价和重大失信违法行为社会公布制度，健全用人单位劳动保障守法诚信档案。建立劳动力和人才社会性流动体制机制，畅通人才跨所有制流动渠道，保障劳动者享有平等就业权利。完善以职业能力为核心的分类评定体系，推进职业资格与职称、职业技能等级制度有效衔接。

（五）改善收入和财富分配格局

坚持按劳分配为主体、多种分配方式并存的制度，提高劳动报酬在初次分配中的比重，改善收入和财富分配格局。健全各类生产要素由市场决定报酬机制，多渠道增加居民工资性、财产性和经营性收入。落实税收、社保、转移支付等再分配调节政策，重视发挥第三次分配作用。完善工资制度，健全公务员工资正常增长机制和事业单位岗位绩效工资制度，落实社区工作者生活补贴。健全最低工资标准调整、工资集体协商和企业薪酬调查制度，提高低收入群体收入，扩大中等收入群体，城乡居民收入与经济发展基本同步。

二、加快推进教育均衡化现代化

（一）推进学前教育优质普惠发展

科学规划布局，提高公办幼儿园覆盖率。确保深河安置小区、悦海花园小区、九号别墅小区3所配套幼儿园在“十四五”期间办成公办幼儿园。将闲置校舍改建成安全适用、办园规范的公办幼儿园。扩建公办幼儿园，加快开发区幼儿园改造工程。扩大农村小学附设幼儿班办学规模，优化农村学前教育资源。到2025年,全区学前三年毛入园率达到90%,全区公办园在园幼儿占比达到 50%以上，普惠性幼儿园覆盖率达到 80%以上。加大普惠性幼儿园财政扶持力度，健全经费保障机制。补充学前师资，确保教职工100%持证上岗，提升学前教育队伍的整体素质，完善落实幼儿园教职工工资保障办法、专业技术职称(职务)评聘机制和社会保障政策。

（二）促进义务教育优质均衡发展

推进义务教育优质均衡发展，提高义务教育发展水平。加快天山路小学开工建设,推进开发区第一中学、第一小学、第三小学扩建工程，将燕大附中校舍改造为中小学校，扩充城市区教育资源。“十四五”期间，确保消除大班额问题。力争把学校规模控制在2000人以下，逐步解决大校额问题，达到优质均衡。大力加强农村学校基础设施建设，改善农村办学条件，提高农村学校办学水平，实现城乡一体化。逐步

完善义务教育阶段招生政策，严格落实免试就近入学政策，基本满足区内群众对优质教育的需求。加强控辍保学工作，小学适龄儿童入学率达到100%，巩固率达到100%，初中适龄少年入学率达到100%，巩固率达99%以上，保障适龄残疾儿童少年接受义务教育。

专栏 13　教育重点项目
河北省科技师范学院综合实现实训楼项目，学前教育改造项目。

（三）推动普通高中特色发展

加快高中教育发展的顶层设计，积极探索高中教育多样化发展新途径。大力推进高中招生制度改革，扩大高中本地生源。探索高中和大学合作途径，开展创新人才培养基地建设，为学生提供多元化的学习机会和资源。推进燕大附中校舍搬迁工作，力争将燕大附中打造为秦皇岛市高水平高中学校，满足高考改革的需要。

（四）加快特色职业教育发展

以服务居民就业和促进产业发展为目标，按照“对接服务产业、提升引领产业”要求，发挥学校和企业的积极性，发挥政府的服务引导作用，促进校企合作，科学设计专业和

课程，发展特色职业教育。深化与职业学院等高职院校的合作，创新中高职融通培养模式。建设开发区职业学校，围绕汽车零部件、精密电子、现代物流等产业发展需求设置职业教育学科，面向开发区企业用工需求实施订单式培养，解决企业用工难题。

（五）推进终身教育体系建设

统筹推进校外教育、社区教育、民办教育、老年教育、职业教育等发展，形成多元化教育发展新格局。加强终身教育体系建设，进一步构建和完善网络化、数字化、智能化、个性化、终身化的教育体系，建设学习型社会。

（六）大力推进“幸福教育”

深化开发区特色德育体系。加强社会主义核心价值观教育，把“三进”工作贯穿教育教学全过程，推动“立德树人”根本任务落地落实。推进《开发区中小学“幸福德育”指导纲要》落地，将其纳入德育队伍学习培训的重要内容，深化具有开发区特色的德育体系。

抓实健康教育。以服务学生全面发展、增强综合素质为目标，坚持健康第一的教育理念，推动青少年文化学习和体育锻炼协调发展。规范体育课程，保障中小学生每人至少学习掌握两项体育运动技能。创新体育工作评价方式，把学生体质健康状况纳入对学校的绩效考核，将体育纳入高中学业

水平测试。落实儿童青少年近视综合防控措施，实施学生视力健康干预工程，儿童青少年总体近视率力争每年降低 0.5 个百分点以上，新发近视率明显下降，力争小学生近视率下降到 38%以下，初中生近视率下降到 60%以下，高中阶段学校学生近视率下降到 70%以下。

创新劳动教育。强化顶层设计，印发《开发区关于加强中小学劳动教育的实施意见》，完善劳动教育体系建设，形成富有区域特色的劳动教育发展长效机制。

注重美育教育。创建学校品牌特色社团活动，充分发挥学生社团的美育功能。开展好艺术节、艺术展演等艺术活动，培养学生审美能力和审美情趣。

开展科技教育。完善科技课程体系，培养科技师资队伍，搭建科技展示平台，推进校园科技教育进一步发展，着力培养学生创新意识、实践能力和科学素养，不断深化科技教育效果，打造校园科技教育项目品牌建设。

（七）建设高素质教师队伍

加大教师招聘力度，解决教师短缺问题。完善校长和教师交流制度，注重后备干部培养和骨干教师管理工作。依托“国、省、市、区、校”五级培训平台，认真组织各类培训。坚持把师德师风建设摆在教师队伍建设的首位，加强教师职业理想教育、职业道德教育和心理健康教育，不断提升教师的人格魅力和学识魅力。完善以质量和贡献为导向的教师评

价体系，把师德表现作为教师绩效工资、聘用、评优、评先的首要内容，作为评估学校办学质量的重要指标。本着“退补相当”的原则，建立常态化的人员补充机制。按照“按需设岗、竞聘上岗、按岗聘用、合同管理”原则，打破教师资格终身制，建立能上能下、能进能出的竞争性用人机制，逐步探索“区管校聘”的义务教育教师管理制度。认真落实《开发区乡村教师支持计划》，提升农村教师待遇。

三、提升全民健康水平

树立“大卫生”“大健康”理念，统筹城乡发展，完善服务体系，增强服务能力，持续提高居民健康素质。

（一）提升公共卫生服务能力

强化公共卫生服务体系建设，均衡城乡卫生资源配置，构建诊疗和预防结合、急慢病分治、公立和民营医疗机构协调发展、覆盖城乡居民的现代化公共卫生服务体系和医疗服务体系。加强卫生服务信息化建设，实现以居民健康档案与电子病历为数据载体，区内医疗机构居民健康数据和诊疗数据的互联互通，整合、优化诊前诊后健康管理的业务流程。健全城乡急救网络，完善开发区应急信息报告机制，提高重大突发公共卫生事件应急处置能力。健全疾病监测网络，加强艾滋病等重大传染疾病防控能力，健全慢性病综合防治体系。完善卫生计生综合监督执法网络和长效机制。加强公众

心理健康促进与心理危机干预。

提升医疗卫生服务水平，提升区级公立医院技术水平，做实基层医疗卫生服务机构服务能力，以泰盛健瑞士康养中心为行业引领，以康复护理等延续性医疗服务为特色，预防与治疗相结合，继续完善三级医疗服务网络，逐步提升医养结合水平。积极扩展开发区医院与京津冀地区三甲医院的合作，聘请专家常态化坐诊开发区医院。按照规模合理、适度超前的思路，以北医三院项目为切入点，继续引进京津技术水平先进、行业规模适中的医疗资源，推动开发区医疗产业发展。加强开发区医院、社区卫生服务中心等机构的中医药服务能力建设，拓展中医医疗服务，加强人才培养，促进中医药传承创新发展。推进北京大学第三医院秦皇岛医院建设、市中医院扩建建设。

深化医药卫生体制改革，统推进“四医”联动改革，持续深化公立医院综合改革，不断加快社区卫生服务综合改革，鼓励社会力量办医，搭建基层首诊和分级医疗、双向转诊平台，深化家庭签约服务。到 2025 年，每千人口拥有执业（助理）医师数达到 3.7 人，人均预期寿命 79.24 岁。

专栏 14 医疗服务重点项目
北京大学第三医院秦皇岛医院建设工程项目，秦皇岛市中医医院医用综合楼项目。

（二）抓好重大疫情防控

健全重大疫情应急响应机制，建立集中统一高效的领导指挥体系，做到指令清晰、系统有序、条块畅达、执行有力，精准解决疫情第一线问题。改革完善疾病预防控制体系，坚决贯彻预防为主的卫生与健康工作方针，坚持常备不懈，将预防关口前移，避免小病酿成大疫。健全公共卫生服务体系，优化医疗卫生资源投入结构，加强农村、社区等基层防控能力建设，织密织牢第一道防线。坚持“外防输入、内防反弹”不放松。突出抓好企业防控、创新举措实施数据防控措施，发挥严格进出管理联防联控协调机制作用。加强进口冷链食品监管，严格食品供应链防疫。

（三）推进体育强区建设

结合“幸福新城”建设，制定基本公共体育服务标准，促进新城公共体育服务水平的提升。按照秦皇岛创建全国全民运动健身模范市和河北省公共冰雪场馆建设的具体要求，统筹推进竞技体育、群众体育和全民健身。充分利用戴河生态园、园博园等旅游资源，做好开发区长跑比赛、太极拳、竞走比赛等精品体育赛事，引进国家、省级赛事在开发区落地，搞好赛事活动，提升开发区竞技水平，弘扬开发区体育精神，输出体育正能量。

专栏 15　新城体育重点项目
开发区体育馆建设项目。

四、增强人民群众文化获得感

（一）强化文化价值引领

广泛宣传开发区精神，开展主题活动，用中国梦和社会主义核心价值观凝聚共识、汇聚力量。开展民族精神、时代精神教育，弘扬革命传统、烈士精神，引领社会价值取向。加强思想道德建设和社会诚信建设，增强居民的国家意识、法治意识、社会责任意识。挖掘典型事迹，评选表彰“道德模范”，开展“道德讲堂”活动，弘扬中华民族传统美德。深化群众性精神文明创建活动，提升居民素质和社会文明程度，传承开发区的拼搏建设精神。

（二）完善公共文化服务体系

加强公共文化设施建设。坚持政府主导，鼓励社会力量参与，推动重心下移，完善公共文化服务设施建设。优化城乡文化资源配置，完善农村文化设施网络，建设多功能基层文化中心，推进公共文化服务标准化、均等化。

加强文化产品供给能力。加快文化产品市场建设，发展基于互联网的新型文化市场业态。积极培育文化领域非营利组织，引导社会力量通过兴办实体、资助项目、赞助活动、提供设施等形式参与公共文化服务，形成政府为主、社会参与的公共文化服务投入机制。发挥各类信息网络设施和平台的文化传播作用，提升文化产品传播数字化、网络化水平。

推动媒体深度融合，建强用好融媒体中心。丰富文化产品供给，提炼和弘扬开发区创业精神，鼓励现实题材影视、小说、绘画等文化精品创作，讲好开发区故事，深化开发区文化内涵。

开展丰富多彩公共文化活动。深入开展“送文化”进社区、进乡村活动创新，实施文化惠民工程，支持各类流动文化服务，开展丰富多彩的公共文化活动。

（三）大力加强语言文字建设

积极贯彻落实国家、省、市语言文字会议精神，促进全区语言文字事业高质量发展。到 2025 年，全区国家通用语言文字普及程度达到全省先进水平，语言文字规范化、标准化、信息化水平明显提升，全区公职人员普通话普及率达到 90%以上；学校语言文字工作达标比例达到 90%以上，其中 20%的学校达到市级以上示范校标准；社会用语用字水平显著提升。

五、完善民生保障体系

（一）完善社会保障制度

积极贯彻国家及秦皇岛市社会保险政策，加大社会保险费征收、参保扩面力度，实施全民参保计划。健全开发区覆盖全民、城乡统筹、保障适度、可持续的多层次社会保障体系，织密扎牢社会保障网。深入实施全民参保，促进和引导各类企业和符合条件人员长期持续参保缴费。完善职工养老

保险个人帐户制度，建立机关事业单位职业年金制度，改进和规范企业年金管理。完善重特大疾病医疗救助政策，加强基本医保、大病保险、医疗救助、临时救助等多层次医疗保障体系建设，实现城乡居民医疗保险参保率达到 99%以上。加强社保基金监管，加强科技手段应用，完善制度机制，形成基金监管的长效机制，稳妥推进社保基金市场化、多元化投资运营，确保基金保值增值。加强服务创新，优化社会保障经办模式，完善社保业务服务，优化系统功能，打造开发区“智慧社保”。建设高素质社会保障队伍，不断提高社会保障管理服务水平。

（二）健全养老服务体系

健全基本养老服务体系和服务设施，支持社会力量举办养老机构和养老服务设施，推动养老事业和养老产业协同发展。探索养老服务发展模式，推行居家、社区和机构养老融合发展，支持养老机构运营社区养老服务设施或设立“家庭养老床位”。探索“互联网+智慧养老”，推进满足老年人各类服务需求的居家养老服务网络建设，结合传统服务方式，进一步提升养老服务水平，构建全托、日托、上门服务、对下指导等综合服务功能体系。在养老服务中充分融入健康理念，加强医疗卫生服务支撑，统筹医疗服务与养老服务资源，形成规模适宜、功能互补、安全便捷的健康养老服务网络。发挥康复辅具产业优势，推动养老事业和康养产业协同发

展。弘扬尊老爱老传统美德，营造敬老助老社会风尚。

（三）加大防贫工作力度

持续开展困难群众摸底排查，落实非贫困低保对象防贫长效机制，做好防贫监测工作，持续发挥最低生活保障、特困供养、临时救助等社会救助政策的兜底保障作用，实现应保尽保，应救尽救。持续巩固提升脱贫攻坚成果，全面落实产业、就业、科技、消费等帮扶措施，培育提升困难群众发展生产和务工经商的基本能力。完善防贫长效机制，细化出台《精准防贫工作方案》《防贫监测和帮扶工作实施办法》。

（四）完善住房保障体系

完善主体供给、多渠道保障的住房保障体系。适应新城发展需要，优化住房供应空间布局，高标准建设一批节能节地生态型的住宅和商务设施，形成布局相对集中、服务设施完善、通勤距离合理的若干居住区。完善房地产市场平稳健康发展长效机制。有序均衡供应住宅用地，加大保障性住房供给，坚持确保质量，提高保障房工程质量和建设标准，提升居住环境品质。推进天池路青年周转公寓、刘马坊孤家子片区和大小白庙安置小区一期工程项目建设，加快推进深河安置小区等项目。

六、营造青年发展良好环境

（一）强化青年思想引领

扎实推进习近平新时代中国特色社会主义思想“进教材、进课堂、进头脑”，深入实施青年马克思主义者培养工程。引导青年大力弘扬社会公德、职业道德、家庭美德，培养良好个人品德，深入开展形式多样的青年群众性精神文明创建活动。针对不同领域、不同行业和不同年龄阶段的青年，广泛开展“青年大学习”行动。加强宣传思想文化阵地管理、网上思想引领工作，引导广大青年树立正确的世界观、人生观、价值观，坚定不移听党话、跟党走。

（二）提升青年健康水平

组织青年广泛参与体育活动，加强学校体育工作，改善青年活动场地设施；加强青年心理健康科普宣传，抓好学校心理健康教育，邀请专业心理咨询师走进学校对广大青年开展心理疏导工作；不断解决好残疾青年的营养健康问题，做好青年职业病的预防和治疗工作；做好青年伤害预防，开展健康素养宣传推广，深化青年禁烟、毒品预防、防治艾滋病等教育。传播引导青年形成正确的家庭观和婚恋观。

（三）维护青少年合法权益

加强法治宣传教育，增强青少年法治观念和意识，依法打击侵害青少年合法权益的行为。拓展青少年权益表达渠道，完善法律援助工作网络，健全未成年人行政保护与司法保护衔接机制。完善对残疾青年的社会保障和救助政策，加

强对流浪未成年人、家庭困难青年、进城务工青年、农村留守儿童等青少年群体的社会救助工作。

（四）营造青年友好环境

优化青年文化环境，丰富青年文化活动。扩大青少年宫规模，加快青少年宫配套设施建设，发挥青少年宫教育、活动、辐射、研究、服务等功能。大力选树开发区青年先进典型，深化各类青春建功活动。加强网络空间治理和网络内容建设，为青少年营造风清气正的网络空间。在吸引青年人才、改善青年住房、完善青年社会保障等方面制定出台专门政策举措。完善就业创业政策帮扶体系，促进青年更充分就业、更高质量创业。支持青年参与国际交往。引导青年在经济社会发展中充分发挥主力军和突击队作用，为开发区新城建设贡献青春力量。

七、统筹其他社会事业发展

（一）推进妇女儿童关爱与保护

贯彻落实男女平等基本国策、坚持儿童优先原则，维护妇女儿童合法权益，促进妇女儿童全面发展。加大妇女人才培养、女干部选拔力度，提高参与经济社会事务管理的机会和能力。落实直接联系妇女群众制度，完善妇女关爱服务体系，健全工作机制，提升关爱服务能力。做好三岁以下婴幼儿照护服务，加强妇女之家、儿童之家建设。加大对留守流

动妇女儿童、贫困妇女儿童、贫困单亲母亲、病残妇女儿童等弱势群体的常态化关爱帮扶。

（二）加快发展慈善事业

加快培育慈善主体，探索慈善事业与社会救助、社会福利的政策衔接。支持发展红十字事业，提升人道救援和服务能力，提升应急救护知识和技能普及率。建立开发区志愿服务管理数据库，完善志愿服务记录制度，构建机制健全、覆盖城乡的慈善志愿服务体系。

（三）做好退役军人事务工作

加快推进退役军人事务领域治理体系和治理能力现代化建设，健全完善政策法规、待遇保障、优先优待、接收安置、困难帮扶服务体系和工作运行、督导检查工作体系，探索构建“互联网+退役军人服务”模式，推动待遇保障从解困型向激励型转变，做好退役军人服务保障工作。努力探索新时期做好双拥工作的新途径，进一步巩固和发展“同呼吸、共命运、心连心”的新型军政军民关系，促进军地密切合作、和谐发展，推进双拥共建工作迈上新台阶。

（四）依法加强宗教事务管理

全面贯彻党的宗教工作基本方针，坚持宗教中国化方向，依法加强宗教事务管理，积极引导宗教与社会主义社会相适应。

（五）支持残疾人事业高质量发展

完善残疾人帮扶制度和服务体系，加大对残疾学生和残疾人家庭子女的助学力度，确保重度残疾儿童少年接受义务教育。鼓励残疾人就业创业，拓展残疾人就业空间，扶持残疾人社区就业、居家就业、网上就业，提高残疾人就业能力。丰富残疾人文化体育生活，让残疾人享有更优质的公共服务。保障残疾人权利，为残疾人提供无障碍环境和便利化条件。扩大康复服务供给，优先满足残疾人基本康复服务需求。

第十章　筑牢屏障，全面维护安全稳定

一、深入贯彻总体国家安全观

（一）坚决捍卫政治安全

严格落实国家安全责任制，建立健全安全风险研判、防控协同、防范化解机制。坚定维护国家政权安全和制度安全，严防敌对势力渗透、破坏、颠覆、分裂活动，坚决捍卫中国共产党的长期执政地位、捍卫人民民主专政的国家政权、捍卫中国特色社会主义制度、捍卫宪法的权威和尊严。加强意识形态安全，深化净网行动，旗帜鲜明反对和抵制错误思潮。坚决打击暴力恐怖、邪教组织等非法活动，推动国家安全宣传教育常态化长效化，增强全民国家安全意识。

（二）推动国防建设

落实党管武装制度，完善国防动员体系，加强民兵组织建设和新型专业保障队伍建设，提升平战转换能力。加强国家安全教育，增强全区人民国家安全意识，巩固国家安全人民防线，做好“双拥共建”工作，推动全社会形成维护国家安全的强大合力。

（三）确保经济安全

加快健全金融监管体制机制，强化经济安全风险预警、防控机制和能力建设，切实防范并有效打击非法集资、金融诈骗等金融违法犯罪活动，全力打好互联网金融风险专项整治攻坚战。维护产业链、供应链稳定，拉长、拓宽、加粗产业链条，增强产业体系抗冲击能力。

（四）确保网络安全

全面加强网络安全保障体系和能力建设，加强网络空间防护能力和监管手段能力建设。完善网络安全管理制度，开展网络安全考核评价。强化关键信息基础设施、网络信息、数据资源和个人信息的安全保护，维护网络安全。

二、保障人民生命财产安全

（一）筑牢生产安全体系

落实完善安全生产责任和监管机制，严格落实党政主要

负责人安全生产第一责任人机制，严格落实生产经营单位安全生产主体责任机制，严格落实企业安全生产标准化建设。提升安全监管效能，推动安全生产监督关口前移，强化源头管控，着力构建集规划设计、重点行业领域、工艺设备材料、特殊场所、人员素质“五位一体”的源头管控和安全准入制度体系。强化生产安全问题管控，做好传统事故隐患和非传统安全排查治理工作。持续开展危险化学品行业、交通运输、工程建设、建筑施工、森林防火、燃气等重点领域安全隐患排查和专项整治。拓展安全教育宣传覆盖面，加强事故隐患曝光和事故警示教育，完善民众安全生产信访举报投诉查处机制。

（二）推进消防安全事业发展

深入推进消防安全责任制落实，建立健全社会化的消防工作网络。深化消防执法改革，健全常态化火灾隐患排查整治长效机制，严格落实火灾事故倒查追责。推动行业消防安全管理标准化，深化消防安全网格化管理。加强灭火和应急救援队伍建设。加强公共消防基础设施建设和维护管理，投资建设栖云山消防站项目。完善消防宣传教育培训体系，大力开展消防宣传教育“五进”活动，全面提升群众消防安全意识。

（三）保障食品药品安全

深入实施食品安全战略，落实食品生产经营者主体责任，提高食品药品安全保障水平。实施食品安全放心工程，强化源头治理和全过程监管，健全追溯机制，提升食品全链条质量安全。实施药品全生命周期监管，完善法规制度体系，提升监管能力。加强食品药品安全监管，对药品、医疗器械实行风险分级分类管理，健全协调联动机制，构建常态化、制度化、规范化、隐患排查治理机制，推进食品药品安全智慧监管，加强技术支撑，提升安全风险处置能力。

（四）全面保障质量安全

深入开展质量提升行动，以财政、金融等政策工具推动质量提升，鼓励和引导更多资金投向质量攻关、质量创新、质量治理、质量基础设施建设。推进质量诚信体系建设，建立健全质量信用信息收集、发布和安全预警以及产品全生命周期质量追溯等制度，加强监管检查和责任追究。推进实施企业首席质量官制度，促进质量主体责任落实和质量管理水平提升。强化群众监督，齐心合力构建质量共治共建格局，推动开发区发展迈向高质量发展新时代。

（五）提升应急救援和灾害防御能力建设

推进应急体制机制建设，明确区级和乡街应急组织机构，完善应急响应机制和规章制度。推进应急预案体系建设，加强各预案的配套衔接和可行性评估，加强推进各项应急预案

演练由“演”向“练”转变。推进区级应急指挥中心建设，提升应急管理信息化水平。加强应急队伍能力建设，提升应急装备设备及生活保障类物资储备水平。完善灾害风险常态摸排和信息管理机制，建立健全自然灾害分类监测和分级预警体系，切实提升自然灾害监测预警能力。完善全区地震应急预案，扎实开展地震安全性区域评估评审。健全防灾减灾救灾物资保障，提升救灾物资储备数量和质量。

三、创新基层社会治理

建立“开发区—社区”两级管理模式，探索建立精简高效的社区服务体系。加强网格化管理，推动社会治理重心向基层下移，全面深化“多网合一、一网多能”，推进网格员队伍职业化、专业化、规范化发展，全面提升基层治理能力和治理效能。完善社区服务体制机制，大力发展社区社会组织，着力理顺社区内外权责关系、社区社会组织之间的互动机制，优化社区服务发展的制度环境。加强城乡基层自治组织建设，引导社区自治组织、各类社会组织、志愿者参与社区服务。强化社区公共服务，完善社区便民服务，打造“一刻钟社区服务圈”。推进城乡社区综合服务管理平台建设，利用互联网、物联网、云计算、大数据和智能终端等新技术，采用“软件+硬件+平台+服务”的模式，打造集“政务、民生、产业”于一体的智慧社区新生态。

四、深入推进法治新城建设

深入落实全面依法治国方略，推进严格执法、公正司法、全民守法。学习宣传贯彻习近平法治思想，建立健全法治开发区建设考核评价指标体系，把法治建设纳入各单位目标管理，强化督导检查，推进法治开发区建设。全面推动法治政府建设示范创建活动。健全重大行政决策事前评估和事后评价制度，规范重大行政决策程序，提高决策科学化、民主化、法治化水平。落实司法责任制，确保司法公正高效权威。依法保护市场主体合法权益，保护企业经营者人身和财产安全。加强宪法教育，全面开展“八五”普法教育，深入推进《宪法》《民法典》等法律知识的宣传普及，在全区广泛开展国家宪法日暨全国法制宣传日等系列法治宣传活动，增强全民法治观念。坚持领导干部带头学法，进一步增强党员干部群众的遵法守法意识。加快推进“互联网+法治服务”，推进法治服务标准化、规范化、便利化。

第十一章　同心同德，凝聚规划强大合力

一、加强党的全面领导

贯彻党把方向、谋大局、定政策、促改革的要求，推动党员干部深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思

想，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，确保中央、省市各项决策部署在开发区落地生根、开花结果。完善推动习近平总书记重要指示批示和党中央决策部署落实机制，严格请示报告制度，确保党中央政令畅通、令行禁止。加强和改进党委（党组）理论学习中心组学习，创新方式方法，提高学习实效。健全干部理论培训常态长效机制，提高政治能力、调查研究能力、科学决策能力、改革攻坚能力、应急处突能力、群众工作能力、抓落实能力。树立重实干重实绩重担当的用人导向，选好配强各级领导班子和领导干部，加快干部年轻化进程，激励广大干部担当尽责、干事创业。完善上下贯通、执行有力的组织体系，切实发挥战斗堡垒作用。深入开展党史学习教育、党的优良传统和作风教育，完善作风建设长效机制。毫不松懈纠治“四风”，深化常态化政治性警示教育，加强政治巡视巡察，营造风清气正的良好政治生态。

二、加强实施要素条件保障

（一）强化项目支撑

坚持以规划确定项目、以项目落实规划。高水平谋划“十四五”规划项目，高质量招引项目，高效率推进项目落地，增强经济发展长期后劲。在产业转型升级、创新驱动、生态环保、基础设施建设、乡村振兴等重点领域，主动对接国家

需求，建立“十四五”项目库。为使“十四五”规划目标任务落到实处，必须按照相关专项规划，配套实施一批事关经济社会发展全局的重大工程。对属于新城建设发展的工程项目，积极与秦皇岛市对接申报，周密组织，科学实施。对属于市场主导的工程项目，主要依靠产业导向、规划指引、政策支持予以推进。加强投资项目建设，策划并推进一批基础设施、产业发展、社会民生、生态环保等重大项目。坚持项目化实施，建立以项目为导向的工作推进机制、日常运行机制和考评机制，做到量化责任。

（二）强化要素保障

节约集约利用土地。严格按照本规划控制土地开发，合理储备未来发展空间。加强投入产出强度管理和环境、节能评估，确保工业用地每平方公里高的投入产出比。优先保障生态建设、公共服务设施等用地，重点保障重大产业项目和基础设施用地，促进生产、生活、生态空间协调。

增强资金保障。坚持政府引导、市场主导，培育“业主投、对外招、信贷融、财政补、向上争”的多元化投资格局。积极争取中央、省级、市级财政和政策性贷款资金支持。强化与上级投融资平台合作，保障重点建设资金需求。设立开发区产业发展专项基金。积极探索投融资模式，缓解基础设施融资难。引导民间投资进入法律法规未禁止准入的行业和领域，引进风险投资基金，支持有条件的企业到资本市场融

资。

三、加强规划实施统筹

（一）加强规划衔接统筹

各部门、单位要依据开发区“十四五”规划确定的预期目标任务，做好专项规划、部门规划和年度计划的科学衔接，使各类规划在发展目标、空间布局、政策取向、重大项目等方面保持协调一致，积极引导市场主体行为与新区战略意图相一致。强化各类规划衔接性，确保一张蓝图干到底。

（二）实行综合评价考核

围绕规划确定的战略目标任务，完善规划纲要目标任务的分类考核机制，健全重要目标任务实施跟踪反馈机制，加强规划实施的动态管理，开展年度对照检查，组织实施中期和期末评估。分解本规划确定的发展目标和主要任务，明确牵头单位和工作责任，加大绩效考核力度。建立约束性指标目标责任制，分解落实到各有关部门，并纳入综合评价和绩效考核体系，确保目标任务、重大工程项目等高效落实实施。

（三）加强规划监测评估

加强“十四五”规划监测评估能力建设，建立规划“编制—实施—评估—调整—实施”的工作机制，引入第三方评估机制，完善规划指标统计方式，强化对规划实施情况的跟

踪分析和监测。2023 年开展规划中期评估，重点评估 2022 年目标完成情况和规划实施效果，2026 年开展规划后评估。各级领导干部要充分认识考核的重要性，突出考核重点，把目标责任考核与项目建设、生态环保、乡村振兴、优化营商环境、基层党建等重点工作结合起来，完善考评体系，优化指标权重，更好地发挥考核“风向标”“指挥棒”作用。

（四）推动社会公众广泛参与

采取多种形式、通过多种渠道，广泛开展“十四五”规划宣传，让规划确定的目标任务深入人心，凝聚各方面力量积极参与规划实施，使实施规划成为全社会的自觉行动。

实现“十四五”规划和二〇三五年远景目标，意义重大，任务艰巨，前景光明。开发区全区上下要紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围，在市委市政府、开发区工委管委的坚强领导下，众志成城、顽强拼搏、奋发进取，勇当全面建设社会主义现代化国家新征程的排头兵，奋力创造秦皇岛经济技术开发区三次创业新奇迹，为实现两个一百年奋斗目标和中华民族伟大复兴不懈奋斗！

附件 1：重大项目表

根据以上规划要求，谋划秦皇岛经济技术开发区“十四五”重点项目库，列表如下。

一、汽车及零部件产业集群项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
中信戴卡数字园项目	58	总投资约 58 亿元，占地 570 亩，建设包括子公司基地化项目、研发中心及综合服务中心项目、IT 研发及制造项目的产业园。
中信戴卡铝合金加工项目	2	在出口加工区生产铝合金材料，出口海外基地。
秦皇岛信宝资源循环科技有限公司铝灰无害化、资源化综合利用项目	1.7	建造一座 2 万平米钢结构厂房，建设一条一次铝灰回收金属铝处理以及二次铝灰无害化、资源化综合利用生产线，配套建设相应的辅助处理设施，和一座 1 万平米的原材料库房，生产线一次铝灰处理量 4 万吨/年，二次铝灰处理量 3 万吨/年。
艾科晟科技有限公司工业智能物联网关键设备及数据分析平台产业化项目	0.5	北临龙海道道路用地，西临洪泽湖路道路用地。占地 9 亩，建筑面积 4.31 万平方米，研发工业智能物联网网关、建设研发及数据中心。
方华埃西姆机械有限公司汽车零部件工艺装备研发制造基地扩建项目	8.6	项目位于秦皇岛开发区，北临栖云湖路，南临修水道，西临太湖路，东临西子湖路。占地 163 亩，总建筑面积 6.7 万平方米，年产汽车零部件工艺装备 1000 台（套）。
艾杰旭汽车玻璃（秦皇岛）有限公司 QL3 扩建项目	1.29	在原有厂区，新建厂房及一条生产线，扩大产能。
秦皇岛戴卡兴龙轮毂有限公司轻量化汽车底盘零部件智能工厂建设项目	4.6	在原有厂房，购置差压铸造机、双主轴卧式加工中心等设备 224 台套，建成轻量化汽车底盘零部件智能工厂，达产后实现年产 20000 吨轻量化汽车底盘零部件。

秦皇岛科泰工业有限公司汽车零部件轻量化升级改造项目	1.6	在原有厂房新建一条生产线，扩建研发中心。
北京威卡威汽车零部件股份有限公司汽车零部件基地扩建项目	10	建设汽车零部件基地扩建项目。

二、高端重型装备及智能制造产业集群项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
哈电通用燃气轮机（秦皇岛）有限公司哈电通用一期厂房改建项目	8.6	改建厂房 2556 平方米，购置加工设备 8 台套，年产 9F 和 9H 级重型燃机法兰到法兰的整机 8 台。
秦皇岛天秦装备制造股份有限公司新型军用防护装置制造升级建设项目	1.91	在原厂区，购置生产设备及系统 160 台/套，扩建注塑生产线、新建挤出生产线、金属机加生产线及现有设施升级改造，进行新型军用防护装置制造升级。
华宇通电力火电、风电厂汽轮节能产品加工生产线迁建项目	1.7	占地 20 亩，建设规模共计 1.1 万平方米，生产风力发电配套的专利产品等。
秦皇岛晟成自动化设备有限公司苏州晟成光伏发电设备北方生产基地项目	4.5	占地 45 亩，建设规模 3.1 万平方米，生产光伏全自动产业链、环保设备、智能工业机器人高端装备智能智造项目。
秦皇岛北方管业有限公司无组织管控制一体化项目--多功能雾炮装备系统项目	0.3	改造生产车间 1.28 万平方米，实现无组织管控制---减振、降噪、移动式和高压超细多功能雾炮装备系统产业化。
本征晶体科技有限公司中长波红外光学材料及高精密光学器件制备项目	0.6	租用场地 5000 平方米，生产中长波红外光学材料及高精密光学器件 16 吨（含）以上。
本征晶体科技有限公司高端应用卤化物闪烁晶体材料及器件研发与产业化项目	0.55	租用场地 8000 平方米，生产高端应用卤化物闪烁晶体材料及器件 18 吨（含）以上。
秦皇岛星箭特种玻璃有限公司激光陀螺仪光学	0.33	新建厂房 3163 平方米，年产激光陀螺仪光学部件 1.3 万套、电加热屏蔽玻璃 2 万平方米、发光装饰玻璃 5 万平方米。

部件、电加热蔽玻璃、LED发光装饰玻璃项目		
河北众联能源环保科技有限公司秦皇岛VOC管控及活性炭回收再生中心项目	1.95	占地60亩，建设VOC管控中心、活性炭回收再生中心，年处理废活性炭2万吨。
河北熙恒建筑工程有限公司产业研发基地项目	1.73	建筑面积3.5万平米，建设年生产AI门禁18000台，建筑机器人设备3500台生产线。
秦皇岛晶泰机械设备有限公司精密件加工项目	1.31	建筑面积2.32万m2，主要建设生产厂房4座、研发办公室一座，面向数字化医学影像类医疗器械提供零部件，年产医疗机械精密配件5000t。
秦皇岛东控系统工程有限公司智能水表与智能终端生产项目	1.2	项目位于秦皇岛开发区，南临永定河道。占地42.53亩，总建筑面积3.4万平方米。年产三遥测控终端150套、电力线缆防盗检测终端200套、大口径电子式智能水表1万个。
莱特流体设备制造有限公司工业节水、工业消白技术产业化示范基地项目	1.6	建设年产工业浊废水环保再生回用装备1000台套、节水节能冷却装备1000台套、工业消白消雾消霾500台套生产线。
秦皇岛中以科技有限公司科技园项目	1.96	项目位于秦皇岛开发区天池路以西、龙海道以南，占地35亩，总建筑面积2.6万平方米。建设车间4栋，库房2栋，办公楼1栋及相关配套用房。
广大住品科技发展有限公司装配式装修产业基地项目	1.86	租用厂房12000平方米，建设冷轧调平龙骨、架空地板模块生产线，干法快装瓷砖复合生产线。
恒热投资控股有限公司恒热环保设备生产中心项目	1.45	占地39亩，总建筑面积3.1万平米，建设年产300套污水处理设备生产线。
秦皇岛正时乐液压设备有限公司液压设备加工改扩建项目	1.22	原车区，新建两座车间、1座综合楼、1座仓库、1座喷漆房、1座喷少房，新增106台设备，年产液压管路3000套，液压动力站20台。
秦皇岛港达管业有限公司双保险波纹补偿器及管道位移吸收设备项目	1	生产LNG低温金属软管、补偿器、双保险直埋补偿器、机械加工等。
宏岳塑胶集团股份有限公司数字化管件工厂及管材扩产项目	1.8	宏岳塑胶在原有地块，新建厂房总建筑面积17441.3㎡（其中注塑机生产区7544.3㎡、包装分拣组装区3012.5㎡），管材扩产类产品利用现有车间进行生产活动，可利用面积3800㎡（其中一车间聚烯烃1400㎡、二车间PVC厂房2400㎡）。项目管件年产能8587.38吨，管材一车间聚烯烃厂房新增产能

		18544.96 吨，管材二车间新增产能 21309.71 吨，本项目购置设备 520 套（其中生产设备 415 台，自动化设备 77 台） 。
秦皇岛首创思泰意达环保除尘设备生产基地项目	1.78	在原有公司用地内建设，建筑面积 18708 平方米。
秦皇岛天业通联重工有限公司新建厂区项目	20	总建筑面积 24.3 万㎡，围绕重大高端智能装备制造、盾构机绿色再制造、特种车辆研发制造、精密激光装备研发制造等展开项目建设。
艾尔姆叶片拼接件车间改造工程	1	改造现有 4 号车间（3000 平米）4 条产线，生产风机叶片专用拼接件。
陕汽集团大型汽车出口基地项目	2	建设大型汽车组装生产基地。
西安管材研究所非金属软管项目	2	生产石油管件。
阿特钚锐秦皇岛科技有限公司高精准电磁振动给料机项目	2	生产工业用电磁振动给料机和混凝土地坪研磨机，申请用地 15 亩。
中秦兴龙绿色建材产业园项目	5.45	占地 180 亩，建设研发设计楼 1 栋、体验馆 1 栋、孵化器 1 栋、厂房 6 栋、配电室 1 栋及研发设计孵化生产销售为一体的绿色建材产业园区。
国机智能科技有限公司润滑油研发生产基地项目	10	占地约 100 亩，建设年产值 50 亿元人民币的润滑油研发生产基地。
秦皇岛弘耀节能玻璃有限公司浮法玻璃生产线及深加工项目	11.8	建设一条 600t/d 高白优质浮法玻璃生产线和一条 600t/d 高档颜色浮法玻璃生产线以及公用工程、辅助设施。
秦皇岛北方玻璃有限公司光伏玻璃生产线及深加工项目	9.3	设一条 880 吨/天的一窑五线超白高透光伏玻璃生产线及配套深加工。主要包含原料系统（原料车间及配合料）、联合车间、、辅助生产和公用工程。
天秦装备产业园建设项目	4	新征用地 128 亩，总建筑面积约 96700 ㎡，用于公司新型军用防护装置、装备零部件及相关产品生产车间（主要包括注塑车间、造粒车间和特种装备车间等）和库房建设，以及办公研发、检测试验、食堂、宿舍等配套设施建设，计划购置生产、研发及检测设备或系统约 360 台/套。项目建成后，预计年产军用防护装置 41 万台/套，装备零部件 800 万件/个。
秦皇岛丰泰自动化设备制造有限公司机械手及工厂智能化解决方案项目	3.3	项目总建筑面积：29100.46 平方米，其中包括：研发检测中心 1 栋，单层厂房间，主要是机械手和自动化工作站的加工、装配、检验、调试及包装发货，

		主要设备：数控龙门机床（进口），数控加工中心（进口或国产），数控车床（进口）数控钻铣床（进口），激光切割设备（进口）及相关的专用检测设备。
秦皇岛开发区海岸机械制造有限公司智能装配工厂项目	2.5	建设一个标准厂区，总建筑面积约 13000 ㎡。建成后将形成年产减震器全自动组装线 2 条，汽车玻璃自动组装线 6 条的生产能力。
秦皇岛艾科晟装备有限公司工业物联网、智能检测及光整装备项目	1.68	年产物联网智能终端模块 20 万套，激光标识器及视觉识别检测系统 8000 套，光整装备 30 套。

三、粮油食品精深加工产业集群项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
金海特种食用油公司关于精炼车间年产 2000 吨 OPO 生产线技术改造项目	1	无新增土地及建筑，在现有厂房内进行设备更换，建设年产 2000 吨 OPO 生产线， 购置 8 套产线设备。
北京佳龙集团佳龙食品产业园白酒厂项目	9.6	建筑规模约 22 万平方米（计容面积），主要建设内容有：啤酒酿造车间和库房，白酒勾兑车间和库房，产品检验楼、计量室、装车棚、办公楼、展厅、参观廊、门卫室及其他附属车间等。
北京佳龙集团佳龙食品产业园饮料厂项目	6.7	预计年产木耳露饮料 38000 吨，瓶装饮用水 41616 吨。
中央储备粮秦皇岛直属库有限公司粮食仓储物流项目	1.1	建设浅圆仓 9 座，总仓容 8 万吨，配套建设电梯塔、栈桥及道路地坪、外网管线、土方配套等总图工程。
中粮面业（秦皇岛）鹏泰有限公司扩建项目	8.5	选址中粮面业（秦皇岛）鹏泰有限公司厂区内，占地约 40 亩，引进世界先进面粉生产线，建成投产后，新增面粉产能 36 万吨/年。
秦皇岛金海食品工业有限公司新建功能性浓缩蛋白车间项目	1.6	在公司厂内新建功能性浓缩蛋白车间项目，配套扩建污水二车间，并且在现有水处理三车间内新增软化水处理设备，提高软化水产生量，用于本项目配套取水。 本项目总占地面积 6001.4 ㎡，其中新建功能性浓缩蛋白车间主体占地 2201.4 ㎡，配套污水车间占地 3800 ㎡；项目总建筑面积 14364.2 ㎡，其中污水车间建筑面积 3800 ㎡，新建功能性浓缩蛋白主体车间建筑 10564.2 ㎡.，同时在新建功能性浓缩蛋白车间主体内规划产品检验室。 本项目购置进口设备 24 台（套），主要为高压泵和除尘器等；购置国产设备 85

		台（套）。 项目建成后年产 0.7 万吨功能性浓缩蛋白产品，水处理三车间净化水生产规模由原有 9000 m3/d 扩建至 13500 m3/d，软化水生产规模由原有的 3000 m3/d 扩建至 4500 m3/d，污水车间扩建 1000 吨/天污水处理能力。
康爱（秦皇岛）生物科技有限公司康爱生物食品工厂建设项目	3.5	占地 40 亩，用于食品及食品添加剂，饲料及饲料添加剂的生产制造。
健康创新应用（秦皇岛）基地项目	5	日本 IPS 和河北康恩油脂合资建设食品添加剂产品生产基地，项目选址地为东区。已完成公司注册。
华贸里奥秦皇岛综合保税区饲料生产加工项目	4.2	预计可年产饲料 50 万吨，年产值 20 亿元。

四、精密电子信息技术及智慧消防产业集群项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
碁鼎科技秦皇岛有限公司 Interposer 产品智能化生产线项目	1.58	在原有厂房，新增 Interposer 产品智能化生产线所需设备 28 台。
碁鼎科技秦皇岛有限公司 5G 手机封装载板产业化项目	1.57	在原有厂房，新增 5G 手机封装载板产品线所需设备 45 台。
碁鼎科技秦皇岛有限公司高端手机 SOC 嵌入式封装载板产业化项目	1.36	项目位于秦皇岛开发区腾飞路 18 号，在原有厂房建设，年产高端手机 SOC 嵌入式封装载板 4 万平方米。
碁鼎科技秦皇岛有限公司高阶手机处理器(AP)嵌入式线路封装载板智能化生产线项目	0.5	在原有厂房建设，建成后年产高阶手机处理器(AP)嵌入式线路封装载板 18 万片。
宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司高阶 HDI 印制电路板扩产项目	24	年产高阶 HDI 印制电路板 360 万平方英尺。新建生产厂房，购置设备。
宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司柔性线路板高精度智能化生产线项目	1.76	在原有厂房,新增高精度智能化设备 65 台，建成后高精度智能化设备产能可达 60 万平方英尺。

宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司高端 5G 手机主板产业化项目	1.35	在原有厂房建设，新增高端 5G 手机主板生产设备 18 台，建成后年产高端 5G 手机主板 68 万平方英尺。
宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司物联网时代应用于生物识别线路板研发及产业化项目	1.05	在原有厂房新增薄型高密度柔性线路板的研发仪器与设备、智能化生产设备、自动检测设备 30 余台。建成后可达年产 30 万平方英尺。
宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司智能手表主板产业化项目	1	在原有厂房内改建，新增智能手表主板产品线所需设备 20 余台。
宏启胜精密电子（秦皇岛）有限公司高端穿戴装置 SIP 产品智能化生产线项目	0.68	在原有厂房建设，年产高端穿戴装置 SiP 产品 33 万平方英尺。
河北数微信息技术有限公司智慧社区服务项目	10.1	项目购置前置服务器 1500 台，网络专线 1500 条，防火墙 1500 台，AI 监控摄像头 9000 个，硬盘录像机 1500 台，监控专用硬盘 6000 个，智慧共享终端 1500 套，LED 屏 1500 套，交换机 6000 台，AI 超级屏 9000 台。利用 5G 技术和大数据，打造智慧社。
中兴网信智慧城市北方基地大数据产业园项目	3.5	建设 12 栋净化厂房,2 栋研发中心，总建筑面积 7.5 万平方米。
秦皇岛防威科技有限公司消防科技创新产业园项目	1.2	建设厂房、科研办公及附属建筑等，总建筑面积 2.7 万平方米。年产消防报警设备 223 万只。
秦皇岛泰和安科技有限公司消防科技创新产业园升级暨智慧消防设备生产及研发中心项目	2.54	在现有厂房，购置自动装备生产线设备 111 台，贴片线设备 117 台、研发测试及办公设备 114 台，年生产消防报警设备 1484.2 万只。
恒业世纪安全技术有限公司消防应急疏散产品扩产升级项目	0.82	项目位于秦皇岛开发区龙海道 82 号，在原有厂房内购置设备 137 台套，年产 183.45 万台套应急疏散、应急通讯及应急广播（其中疏散 63.36 万台套、通讯 61.02 万台套、广播 59.07 万台套）。
恒业世纪安全技术有限公司研发中心项目	0.3	在原有研发楼的基础上建设集研发、实验、测试于一体的研发中心。
秦皇岛城安盛邦网络科技有限公司城市消防大数据与物联网综合应用管理系统项目	0.7	一期建设生产装配研发楼 7686 ㎡，1 号生产车间 2952 ㎡、办公楼 972 ㎡。二期拟建 2 号生产车间 4536 ㎡、3 号生产车间 4536 ㎡，合计总建筑面积 20682 ㎡。

河北亿广云数据有限公司河北亿广云数据产业园项目	1.6	占地 43.5 亩，建设 1 号数据机房 1.05 万平方米及配套设施，具备安装 1200 个机柜生产能力。
河北亿广云数据产业园二期	1.58	规划建设 1 座数据中心机房及配套设施，建筑面积 10533 ㎡，平台整体具备 1200 个机柜的部署能力。
秦皇岛富连京电子股份有限公司半导体温差电产品	0.5	占地 19 亩，总建筑面积 1.5 万平方米，建设年产制冷片 500 万片生产线。
秦皇岛波盾电子有限公司二期工程项目	0.48	项目位于抚宁区祖山路 2 号，一期厂房 1.77 万平方米，新建厂房 2.88 万平方米，年产电磁屏蔽材料 100 万台（套）。
秦皇岛鸣岐科技开发有限公司多触点电容式触摸屏项目	1.4	项目位于秦皇岛开发区黄海道以北，扎陵湖路以西，占地 40 亩，总建筑面积 2.5 万平方米，购置设备 11 台。
秦皇岛普润高科技发展有限公司新建项目	4.07	占地 138 亩，建筑面积 142400 ㎡，建设年产高低压配电柜 15 万台,年产空气源热泵热水器 6000 台生产线。
宁波江丰电子系列项目	15	建设芯片靶材生产线、电控镀膜玻璃生产线、跨境电商产业园、阳明研究院四大板块。
海湾消防产业园项目	3	建设年产 7 亿元火灾报警模块项目。
礼鼎半导体科技（秦皇岛）高端集成电路封装载板智能制造基地生产线项目	16	新增高端集成电路封装载板生产线，项目建成后，满载时年产出可达 360 万平方英尺。此项目无需新增用地，在原厂房内建设。主要产品为高端集成电路封装载板； 新增生产设备 400 余台及其相关附属设备，其中含有燃气锅炉 3 台。
宏启胜 AMOLED 屏幕显示的多层高密度柔性电路板研发及产业化项目	1	在原有厂房改建，新增应用于 AMOLED 屏幕显示的多层高密度柔性电路板生产设备共 40 余台，建成后可达年产 40 万平方英尺。
礼鼎半导体科技（秦皇岛）高端集成电路封装载板智能制造基地项目	2.2	新建厂房一栋及附属建筑五栋。 标准厂房一栋、机电附房一栋、运筹仓库一栋、资源回收仓一栋、消防废水应急水池及废水中转区一栋、门卫房一栋。

五、康复辅具及医疗健康产业集群项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
康泰医学系统（秦皇岛）股份有限公司医疗设	30	占地 330 亩，定位技术创新、生产制造与服务应用融合发展的现代化国际医疗器械产业生产研发基地。

备智能制造生产研发基地项目		
康泰医学系统（秦皇岛）股份有限公司医疗设备生产改扩建项目	2.19	项目位于秦皇岛开发区秦皇西大街 112 号，在原厂区新建厂房 3.83 万平方米，年产医疗设备 500 万台（套）。
中秦兴龙康复辅具产业园项目	11.8	项目占地 248 亩，建筑面积 25.8 万平方米，主要建设展示中心、倒班宿舍、厂房、检测中心、综合楼等。
秦皇岛国泰医疗科技有限公司生产基地项目	1.1	配备 5 个左右的生产线，达到年产设备 HX-A 系列、HX-C 系列、HXCJB 系列体外冲击波治疗仪、HXJGMCC 激光脉冲磁、DMS 深层肌肉刺激仪等上万台。
秦皇岛风行兴龙智能康复技术有限公司智能假肢、矫形器产线建设项目	1	租用厂房 4400 平方米，项目一期新增设备 93 台/套，建设年产 1 万只假肢产品产线； 项目二期新增设备 148 台/套，建设年产 1 千只假肢接受腔产线和年产 1 万只定制矫形器产线。
浙江圣利公司武山集团（医疗耗材项目）	24	占地 150 亩，分三期建设，主要建设 10 万级洁净度和 30 万级洁净度恒温厂房，生产各种注塑材质输液器、化验室用耗材等医疗耗材产品。
北京工道风智能技术有限公司智能“冬残奥液压阻尼弹性系统运动假肢”项目	2	选址御河道，主要将先进的机器人控制技术与辅助器具产业相结合，建设智能假肢辅具产业化项目，为冬残奥运动员提供支持。
国康中心与中秦兴龙康养健康产业有限公司战略合作项目	1.1	选址开发区，组建“河北省康复辅助器具协会”，开展康复辅具行业科学研究、产品开发、人才培训等方面进行合作。
康泰医学系统（秦皇岛）股份有限公司彩色多普勒超声诊断系统产业化项目	1.1	年产彩色多普勒超声诊断系列产品 2000 台，原有厂房、生产线改造，生产设备购置，技术升级专用软件开发。改造厂房面积 8000 平方米，购置国产设备 30 台/套，扩大现有产能。
康复辅具租赁服务、科研成果产业化、对外销售项目	1	从事康复辅具租赁服务、听力/智能行走类产品科研成果产业化以及康复辅具产品对外销售等业务，产品包括助听器、智能假肢、护理机器人、智能化康复训练设备等。
民政部国家康复辅具研究中中试基地搬迁项目	1	康复辅具科研成果的初试、原理样机试制、生产工艺研发和设备流程实验性制造及中试。可为智能轮椅、智能护理床、康复机器人、照护机器人等中大型智能辅具，矫形器、假肢产品、机器人等精密加工部件提供中试和小批量生产能力。
良大（秦皇岛）生物科技有限公司原发性免疫	1	建设原发性免疫缺陷早诊断早筛查试剂盒项目，包括 GMP 厂房，生物实验室、检测中心、仪器设备。

缺陷早诊断早筛查试剂盒项目		
中秦兴龙康复辅具产业园二期项目	4.77	投资建设康复辅具产业园二期，总建筑面积 12 万平方米。
河北皓海药业有限责任公司新建项目	1.1	选址于秦皇岛市经济技术开发区，新征土地 28 亩，总建筑面积 24324 平方米，主要建设生产车间，库房，检验中心，共计生产线 26 条，购置设备 300 余套，主要工艺为“高精尖”优良组方，分装和包装重组等工艺。建成后将形成年产宠物用品 1500 吨，动物保健品 1900 吨的生产能力。

六、现代服务业集群项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
秦皇岛侨企房地产开发有限公司侨商大厦	3.5	占地 18.13 亩，总建筑面积为 6.85 万平方米，新建 2 栋商业、办公综合楼及地下停车库等。
秦皇岛荣智工贸集团有限公司荣智产业园农副产品加工、仓储物流项目	2.1	以万商特卖服务作为导流入口，以省事儿新零售服务模式做支撑，建设智能化、便捷式商品零售网络和集成化、高效率商品配送加工中心，，建设秦皇岛千万级本土电商服务平台，创造大众创业，万众创新的新业态。
路能达（秦皇岛）国际汽车文化创意产业园二期 A 区项目	4.5	项目位于秦皇岛开发区渤海道以北、东湖路以西。占地 216 亩，A 区占地 108 亩，总建筑面积 5.3 万平方米，主要建设内容为 1 号—28 号、35 号、36 号商业、配套用房等工程。
综合保税区配套工程项目	1.8	进口商品展示中心、通用保税仓库、食品专用保税仓库、跨境电商作业库、湖北北路道路工程、山西北路道路工程、辽宁北路道路加宽改造工程。
盛景集团海螺岛项目	200	建设人工岛，集游艇、酒店、高端商务、旅游等为一体旅游观光综合体。
金冠大厦项目	1.1	占地 10 亩，建筑面积 17000 平方米，吸纳银行、保险等金融机构入驻。
康复产业园基础配套工程项目	2	本项目总用地面积 40 亩，总建筑面积 39140 平方米；主要建设内容包括厂房，道路及市政管网等基础配套设施等。
吉晟仓储物流项目	10	选址开发区，建设交易市场、冷链仓储、农科产品商贸城、物流人才培训中心、商贸交易办公区等。

中国邮政集团公司秦皇岛市分公司 EMS 物流中心项目	2	拟占地 40 亩，总建筑面积 17000 ㎡，其中邮件处理场地 15000 ㎡，业务用房 1500 ㎡，附属用房 500 ㎡。
河北秦佰汇物流有限公司糖类产品物流中心项目	2.5	总投资 2.47 亿元，占地约 92 亩，其中缺少 6 亩土地指标，建设食用糖交易储运中心。
秦皇岛海东青冷库项目	1.5	储藏能力 2 万吨冷库。
群翰未来中心项目	3.5	占地 18.05 亩，总建筑面积 60213.46 平方米，包括 1#20 层商业办公楼、2#23 层商业办公楼、3#2 层商业配套楼等。
金融保险商业中信项目	1.5	秦皇岛国融企业管理咨询有限公司，建设保险公司办公楼。
西安天和防务技术股份有限公司(大数据平台项目)	3	建设大数据平台。
秦皇岛万谷源贸易有限公司秦皇岛现代物流全产业链项目	3.4	本项目建设肉类加工生产线一条，年加工猪肉 1 万吨，羊肉 2000 吨，牛肉 1000 吨，主要对肉类进行分割、拆零、分装、贴标、包装、分拣、封装。 项目总占地面积 49958.69 平方米，总建筑面积 79934 平方米。

七、生态环保与民生福祉项目

项目名称	总投资（亿元）	建设内容
秦皇岛经济技术开发区 VOCs 产业园区项目	5.94	占地 120 亩，建设厂房 11 栋。
秦皇岛晶科环保设备有限公司利用海产品加工副产物生产多功能土壤修复剂/调理剂项目	1	建设规模约 10500 平方米，其中生产厂房 3375 平方米，建设年产土壤调节/修复剂生产线。
秦皇岛经济技术开发区教育和文化旅游体育局开发区体育馆	2.5	总用地面积 17.5 亩；总建筑面积 20000 平方米。主要建设包括台球、篮球、排球、羽毛球、乒乓球等运动场；室内滑冰场；游泳馆；跆拳道、武术馆；赛事直播厅；赛事组织办公用房、运动员用房、新闻中心及各种辅助用房、设备用房、后勤管理用房及卫生间等服务设施等。
北京大学第三医院秦皇岛医院建设工程项目	28.3	占地 300 亩，建设三甲综合医院，总建筑面积 25 万平方米，其中门诊部、住院部 19.9 万平方米，

		体检中心、生殖中心、美容中心、康复中心等 5.4 万平方米。
秦皇岛市中医医院医用综合楼项目	2.13	项目总建筑面积 28831.08 ㎡，其中：地上建筑面积 25280 ㎡地下建筑面积 3551.08 ㎡，主要包括：新建医用综合楼一栋，建筑面积 26780 ㎡（地上 10 层地下一层）；新建发热门诊楼一栋，建筑面积 1750 ㎡；新建地下污水处理站一座，建筑面积 171.08 ㎡。
秦皇岛秦正旅游房地产开发有限公司海螺岛市政配套工程目	4.38	工程起点为河滨路与文体路交叉口，沿文体路向东经汤河，采用桥梁架设跨越渤海海面进入海螺岛，线路总长 1625 米，由桥梁（管廊一体化）、道路及相关配套照明、排水工程组成。
秦皇岛经济技术开发区龙海道污水处理厂提升改造	2	建设 5 万吨污水处理设备改造提升、池体。
秦皇岛经济技术开发区九号污水处理厂提升改造	1.16	建设 2 万吨污水处理设备改造提升、池体。
秦皇岛经济技术开发区中水管线建设工程	1.2	中水管线敷设 76 公里及提升泵站建设。
博怡粉煤灰资源利用项目	1.2	3 万吨/年铝灰资源利用项目，项目拟占地 50 亩。
河北省科技师范学院综合实现实训楼	1.7	总建筑面积为 27550 平方米，地下一层（局部）、地上七层，总建筑高度 31.80 米。实验实训用房和地下人防用房。中央预算内资金 10000 万元，河北省配套资金 6650 万元，学校自筹资金 350 万元。